

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ****ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 24****ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 203**

Στην Ερμούπολη σήμερα 14 Ιουνίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 11528/10-06-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
- 2. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 3. ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**
- 4. ΧΑΛΚΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**
- 5. ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**ΚΑΡΤΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**  
**ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**

Παρών στην συνεδρίαση ήταν ο κ. Νικόλαος Αλμπανόπουλος από την Δημ. Παράταξη « Σύρος Εξ' Αρχής», ως εκπρόσωπος της αντίστοιχης Δημ. Παράταξης στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου Ερμούπολης, χωρίς δικαίωμα ψήφου (άρθρο 8 παρ. 10 του Ν. 5056/2023, Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 2/2024).

Παρών στην συζήτηση, είναι ο δημοτικός υπάλληλος Αντώνης Κυριακίδης, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 203**

**ΘΕΜΑ 8ο : Έγκριση ή μη πρακτικού και ανακήρυξη προσωρινού μειοδότη για το έργο με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΥΡΟΥ «ΒΑΡΔΑΚΕΙΟ ΚΑΙ ΠΡΩΙΟ»**

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 5<sup>ου</sup> θέματος προσήλθε ο κ. Χρυσάφιδης Παύλος ως εκπρόσωπος της Δημ. Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση», χωρίς δικαίωμα ψήφου (άρθρο 8 παρ. 10 του Ν.5056/2023, Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 2/2024) και παρέμεινε μέχρι την ολοκλήρωση της συνεδρίασης.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ. 11485/10-6-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

Σας αποστέλλουμε το από 07-06-2024 πρακτικό του διαγωνισμού του έργου του θέματος και παρακαλούμε όπως :

1. **Εγκρίνετε το από 07/06/2024 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού.**
2. **Ανακηρύξετε τον προσωρινό μειοδότη.**

Είμαστε στη διάθεση σας για οποιαδήποτε πληροφορία

**2.** Το από 7/6/2024 πρακτικό του διαγωνισμού που αφορά το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιριακού συγκροτήματος Γενικού Νοσοκομείου Σύρου «Βαρδάκειο και Πρώιο».

**3.** Την με αρ. πρωτ. 11528/10-06-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εντός της ημερήσιας διάταξης.

**4.** Το με αρ. πρωτ.:7156/05-03-2024 (ΑΔΑ: 9ΕΨΚΟΡ1Ι-ΧΚΠ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 58/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. Έτους 2024».

**5.** Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

**6.** Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα εγκρίνει το από 7/6/2024 πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού που αφορά το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιριακού συγκροτήματος Γενικού Νοσοκομείου Σύρου «Βαρδάκειο και Πρώιο» και ανακηρύξει προσωρινό ανάδοχο κατασκευής του έργου την εταιρεία: «**ΠΕΤΚΑ Α.Ε.**» με αριθμό Μ.Ε.Ε.Π. 28353 και έδρα ΙΩΑΝΝΟΥ ΦΩΚΑ 70 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11142 και Α.Φ.Μ. 998807770, Τηλ. 2102223922, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο e-mail.: [info@petka.gr](mailto:info@petka.gr), η οποία προσέφερε συνολικό προϋπολογισμό προσφοράς εργασιών με Γ.Ε. Ο.Ε. : **2.229.361,41€** ήτοι μέση έκπτωση **23,79%**. (χωρίς απρόβλεπτα, αναθεώρηση, εκτίμηση εισφοράς ΑΕΚΚ και Φ.Π.Α.).

**7.** Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.

**8.** Την σύμφωνη γνώμη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α. Εγκρίνει** το από 7/6/2024 κάτωθι πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού που αφορά το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση κτιριακού συγκροτήματος Γενικού Νοσοκομείου Σύρου «Βαρδάκειο και Πρώιο»:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ – ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

**1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**  
**για την αποσφράγιση που αφορά το έργο:**  
**«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ**  
**ΣΥΡΟΥ "ΒΑΡΔΑΚΕΙΟ & ΠΡΩΪΟ"»**

**Προϋπολογισμός έργου: 4.274.999,99€ με ΦΠΑ**

Την Παρασκευή 07-06-2024 οι κατωτέρω υπογράφωντες, ως οριστήκαμε με την υπ. αρ. 133/2024 (ΑΔΑ: 6ΞΓΘΩΗΟ-90Ψ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, ως επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού με τις αρμοδιότητες του άρθρου 221 του Ν.4412/16 συνέταξαν το παρόν πρακτικό που αφορά τον διαγωνισμό του έργου «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΥΡΟΥ "ΒΑΡΔΑΚΕΙΟ & ΠΡΩΪΟ"**».

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ
1	Ελένη Άννα Σαμουτζάκη	Αρχιτέκτων Μηχανικός, ως Πρόεδρος.
2	Μαραγκός Μάρκος	ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, ως τακτικό μέλος.
3	Λειβαδάρα Αικατερίνη	Τοπογράφων Μηχανικών, ως τακτικό μέλος

Η Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη :  
Την 9343/09-05-2024 Διακήρυξη του Διαγωνισμού (ΑΔΑΜ 24PROC014727503)  
Την 133/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ 6ΞΓΘΩΗΟ-90Ψ)

Προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του Διαγωνισμού  
Στον διαγωνισμό υπέβαλαν προσφορά οι παρακάτω Οικονομικοί Φορείς:

Α/Α Συστήματος: 194093  
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ  
ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ  
ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ  
ΣΥΡΟΥ "ΒΑΡΔΑΚΕΙΟ &  
ΠΡΩΪΟ"

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ**

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	320026	ΠΕΤΚΑ Α.Ε.	23,79 %
2	319179	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ Α.Ε."	13,00 %
3	319848	Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.	8,00 %
4	320032	ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	6,19 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
2D48653DB20452619901FAF2753551B7

Ο Πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας όπως εκδόθηκε από την πλατφόρμα του ηλεκτρονικού διαγωνισμού:

Α/Α Συστήματος: 194093  
 Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ  
 ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ  
 ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ  
 ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ  
 ΣΥΡΟΥ "ΒΑΡΔΑΚΕΙΟ &  
 ΠΡΩΪΟ"

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	320026	ΠΕΤΚΑ Α.Ε.	23,79 %
2	319179	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. "ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΡΓΩΝ Α.Ε."	13,00 %
3	319848	Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ Α.Τ.Ε. δ.τ. ΠΙΛΑΓΑΣ Α.Τ.Ε.	8,00 %
4	320032	ΑΤΤΙΚΗ ΔΙΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	6,19 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.  
 2D48653DB20452619901FAF2753551B7

Η επιτροπή προέβη στον έλεγχο της ομαλότητας των οικονομικών προσφορών των συμμετεχόντων τις οποίες βρήκε ομαλές.

Στη συνέχεια η επιτροπή προέβη στον έλεγχο των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής και των υπεύθυνων δηλώσεων (ΕΕΣ) τις οποίες βρήκε ορθές.

Με βάση όλα τα παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού γνωμοδοτεί στην Αναθέτουσα Αρχή, ήτοι στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, υπέρ της ανάδειξης ως προσωρινού αναδόχου του Διαγωνισμού για την ανάδειξη Αναδόχου κατασκευής του έργου :

**«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΥΡΟΥ "ΒΑΡΔΑΚΕΙΟ & ΠΡΩΪΟ"»**

την εταιρεία : «**ΠΕΤΚΑ Α.Ε.**» με αριθμό Μ.Ε.Ε.Π. 28353 και έδρα ΙΩΑΝΝΟΥ ΦΩΚΑ 70 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11142 και Α.Φ.Μ. 998807770, Τηλ. 2102223922, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο e-mail.: info@petka.gr, η οποία προσέφερε συνολικό προϋπολογισμό προσφοράς εργασιών με Γ.Ε. Ο.Ε. : **2.229.361,41€** ήτοι μέση έκπτωση **23,79%**. (χωρίς απρόβλεπτα, αναθεώρηση, εκτίμηση εισφοράς ΑΕΚΚ και Φ.Π.Α.)

Το παρόν υποβάλλεται στην αναθέτουσα αρχή προς έγκριση.

**Η Επιτροπή Διαγωνισμού**

**Η Πρόεδρος**



**Ελένη Άννα Σαμουτζάκη**

**Τα μέλη**



**Μάρκος Μαραγκός**



**Αικατερίνη Λειβαδάρα**

**Β. Ανακηρύσσει** προσωρινό ανάδοχο κατασκευής του έργου την εταιρεία: «**ΠΕΤΚΑ Α.Ε.**» με αριθμό Μ.Ε.Ε.Π. 28353 και έδρα ΙΩΑΝΝΟΥ ΦΩΚΑ 70 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 11142 και Α.Φ.Μ. 998807770, Τηλ. 2102223922, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο e-mail.: [info@petka.gr](mailto:info@petka.gr), η οποία προσέφερε συνολικό προϋπολογισμό προσφοράς εργασιών με Γ.Ε. Ο.Ε. : **2.229.361,41€** ήτοι μέση έκπτωση **23,79%**. (χωρίς απρόβλεπτα, αναθεώρηση, εκτίμηση εισφοράς ΑΕΚΚ και Φ.Π.Α.).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**

**ΧΑΛΚΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

**ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**