



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 23

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 187

Στην Ερμούπολη σήμερα 7 Ιουνίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 10977/03-06-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΧΑΛΚΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
6. ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν ο κ. Χρυσάφιδης Παύλος από την Δημ. Παράταξη «Λαϊκή Συσπείρωση» και η κα Ψιλοπούλου Αγγελική από την Δημ. Παράταξη «Σύρος Εξ' Αρχής», ως εκπρόσωποι των αντίστοιχων Δημ. Παραταξεων στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου Ερμούπολης, χωρίς δικαίωμα ψήφου (άρθρο 8 παρ. 10 του Ν. 5056/2023, Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 2/2024).

Παρών στην συζήτηση, είναι ο δημοτικός υπάλληλος Αντώνης Κυριακίδης, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 187

ΘΕΜΑ 11ο: Έγκριση ή μη διακοπής λειτουργίας καταστήματος

Το 4^ο θέμα προτάχθηκε έναντι του 1^{ου} θέματος και το 11^ο θέμα προτάχθηκε έναντι του 2^{ου} θέματος της ημερησίας. Ακολούθως τα υπόλοιπα θέματα συζητήθηκαν με την σειρά αρίθμησης τους.

Παρών στην συζήτηση του θέματος ο ενδιαφερόμενος, κ. Μίχος Ιάσοντας

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ. 10564/27-5-2024 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Ανάπτυξης και Εξυπηρέτησης του Επιχειρηματία /Γραφείο Ρύθμισης και Έκδοσης Αδειών Επιχ/κών Δραστηριοτήτων, σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα εξής:

Σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο η λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, διέπεται από τις διατάξεις του Ν.4442/2016 ΦΕΚ 230/Α/07-12-2016 “νέο θεσμικό

πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας” και της ΚΥΑ με αρ.οικ. 16228/ΦΕΚ 1723/Β/18-05-2017 “απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων”.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την διαδικασία της γνωστοποίησης λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (η οποία κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω taxis net, από τον επιχειρηματία) είναι να έχει προηγηθεί η βεβαίωση εγκατάστασης του αρ.2 της ως ανω ΚΥΑ .

Προκειμένου να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η βεβαίωση εγκατάστασης εξετάζονται από τον Δήμο οι χρήσεις γης. Στο αρ.2 παρ.5 της εν λόγω ΚΥΑ , μεταξύ άλλων, αναφέρεται ότι “Στην περίπτωση που η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου ή το ίδιο το ακίνητο υπάγεται στις διατάξεις του ν. 3028/2002, το αίτημα διαβιβάζεται από την Υπηρεσία του Δήμου στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία **εντός δεκαπέντε (15) ημερών οφείλει να απαντήσει εγγράφως και αιτιολογημένα εάν επιτρέπεται ή όχι η συγκεκριμένη χρήση** ή εάν απαιτείται η προηγούμενη έγκριση του ΥΠΠΟΑ κατά το **άρθρο 10 του ν. 3028/2002 σε συνδυασμό με το άρθρο 33 του ν. 4442/2016**. Στην περίπτωση αυτή, η ως άνω προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών για την έκδοση της βεβαίωσης από τον Δήμο υπολογίζεται από την έγγραφη απάντηση ή τη χορήγηση της σχετικής έγκρισης του ΥΠΠΟΑ ή από την παρέλευση της προβλεπόμενης στο ως άνω άρθρο προθεσμίας.”

Την 24-01-2024 κατατέθηκε στην υπηρεσία μας, αίτηση για χορήγηση βεβαίωσης εγκατάστασης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στην οδό Δον. Ι. Στεφάνου 19 της Άνω Σύρου, από τον κο ΜΙΧΟ ΙΑΣΩΝΑ-ΙΑΩΑΝΝΗ, η οποία διαβιβάστηκε αρμοδίως στην Διεύθυνση Πολεοδομίας και στο Υπουργείο Πολιτισμού. Μετά την απάντηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και την παρέλευση της προβλεπόμενης προθεσμίας των δεκαπέντε (15) ημερών που είχε η Υπηρεσία του ΥΠΠΟ για να απαντήσει, την 19-02-2024 χορηγήθηκε στον ενδιαφερόμενο η συνημμένη βεβαίωση εγκατάστασης.

Ο επιχειρηματίας την 29-02-2024 προέβη ηλεκτρονικά στην γνωστοποίηση λειτουργίας του καταστήματός του η οποία κοινοποιήθηκε, μεταξύ άλλων, και στο Υπουργείο Πολιτισμού, όπως απαιτείται στην κείμενη νομοθεσία.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων του ΥΠΠΟ με το από 17-05-2024 έγγραφό της (σχεδόν 4 μήνες μετά το αίτημα για χορήγηση βεβαίωσης εγκατάστασης) μας γνωστοποιεί την μη έγκριση αιτήματος αλλαγής χρήσης του διώροφου κτιρίου από οικία σε κατάστημα .

Παρακαλούμε να σημειωθεί ότι το μεγάλο χρονικό διάστημα που απαιτείται για να γνωμοδοτήσει η υπηρεσία του ΥΠΠΟ (διάστημα 4, 8, 12 ή και περισσότερων μηνών συνήθως) ελαχιστοποιεί την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας στον τόπο μας και επιπλέον δημιουργεί προβλήματα στους επιχειρηματίες που είναι αδύνατον να αναμένουν τέτοια διαστήματα για να λειτουργήσουν τις επιχειρήσεις τους.

Κατόπιν τούτων, και δεδομένου ότι εντέλει ο επιχειρηματίας γνωστοποίησε την λειτουργία του καταστήματος, χωρίς προηγουμένως να έχει παρθεί η σχετική έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού, σας αποστέλλουμε τα σχετικά αντίγραφα και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί διακοπής λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος (σχετ. αρ.15 της ΚΥΑ με αρ.οικ. 16228/ΦΕΚ 1723/Β/18-05-2017).

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις.

2. Η με αρ. Πρωτ.221881/22-5-2024 αίτηση θεραπείας του Ιάσονα-Ιωάννη Μίχου του Ευθυμίου, προς το Τμήμα Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κυκλάδων /Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Το από 5/6/2024 σημείωμα του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

4. Το με αρ. πρωτ. 10977/03-06-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εντός της ημερήσιας διάταξης.
5. Το με αρ. πρωτ.:7156/05-03-2024 (ΑΔΑ: 9ΕΨΚΟΡ1Ι-ΧΚΠ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 58/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. Έτους 2024».
6. Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.
7. Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα απορρίψει την ανάκληση αδείας και λειτουργίας του καταστήματος του κου Ιάσονα-Ιωάννη Μίχου του Ευθυμίου, στην Άνω Σύρο, μετά την κατάθεση της με αρ.πρωτ.221881/22-5-2024 αίτησης θεραπείας, προς το Τμήμα Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κυκλάδων /Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και έως ότου έρθει εκ νέου, η σχετική ή μη έγκριση του ανωτέρω Υπουργείου.
- 8.Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.
9. Την σύμφωνη γνώμη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Απορρίπτει την ανάκληση αδείας και λειτουργίας του καταστήματος του κου Ιάσονα-Ιωάννη Μίχου του Ευθυμίου, στην Άνω Σύρο, μετά την κατάθεση της με αρ.πρωτ.221881/22-5-2024 αίτησης θεραπείας, προς το Τμήμα Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Αρχαιοτήτων και Μουσείων της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κυκλάδων /Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και έως ότου έρθει εκ νέου, η σχετική ή μη έγκριση του ανωτέρω Υπουργείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΧΑΛΚΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ