



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ -
ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το 2ο πρακτικό της συνεδρίασης την 22/4/2024 του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Άνω Σύρου του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 8/2024

ΘΕΜΑ : Εκ νέου γνωμοδότηση σχετικά με το αίτημα του Ναυτικού Πολιτιστικού Οικολογικού Ομίλου Κινίου για παράταση δωρεάν παραχώρησης δημοτικού ακινήτου.

Στην Άνω Σύρο του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης σήμερα την 22η του μηνός Απριλίου του έτους 2024 ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00 συνεδρίασε το συμβούλιο της Κοινότητας σε τακτική συνεδρίαση, μετά την με Α.Π 7727/11-4-2024 πρόσκληση του Προέδρου του Συμβουλίου Κοινότητας Άνω Σύρου σύμφωνα με τα άρθρα 88, 89 και 90 του Ν. 3852/2010, όπως αυτά τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.4555/2018, που δόθηκε σε κάθε σύμβουλο χωριστά και αφού υπέγραψαν αποδεικτικό παραλαβής. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου 3 μελών βρέθηκαν παρόντα 3 μέλη όπως φαίνεται παρακάτω:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Πέτρος Ραουζαίος (Πρόεδρος)
2. Ευάγγελος Ρούσσος
3. Αντώνιος Ρηγούτσος

Κανείς

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο υπάλληλος του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, Πέτρος Ρούσσος, για την τήρηση των πρακτικών.

Παρόντες ήταν και ο κ. Παντελεήμων Ευγενικός, γενικός γραμματέας του ΝΟΠΟΚ, η κ. Μαργαρίτα Δαλεζίου, κάτοικος παρεμβαίνουσα με αίτηση και κάτοικοι της περιοχής.

Στη συζήτηση του θέματος δεν συμμετείχε ο Κοινοτικός Σύμβουλος Ευάγγελος Ρούσσος διότι είναι ταυτόχρονα και Πρόεδρος του ΝΟΠΟΚ.

Ο Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα ότι με την 27/2023 απόφασή μας και κατόπιν του 15769/31.7.2023 εγγράφου της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, είχαμε αποφασίσει την παράταση της δωρεάν παραχώρησης δημοτικού ακινήτου πρώην δημοτικού σχολείου Κινίου για τη στέγαση του Ναυτικού Πολιτιστικού Οικολογικού Ομίλου Κινίου. Στη συνέχεια η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το 2278/2.2.2024 έγγραφό της μας ζήτησε να αποφασίσουμε εκ νέου για την αξιοποίηση του δημοτικού

ακινήτου και την παράταση ή μη της δωρεάν παραχώρησης χρήσης στο Ναυτικό Πολιτιστικό Οικολογικό Ομίλο Κινίου βάσει της αρχικής με αριθμό 15692/31.7.2023 αίτησή του. Με την 1/2024 απόφασή μας και κατόπιν εισήγησης του Κοινοτικού Συμβούλου Ευάγγελου Ρούσσου, ο οποίος ανέφερε ότι ως ταυτόχρονα νέος Πρόεδρος του ΝΟΠΟΚ, θα καταθέσει νέα αίτηση με την οποία θα ζητά όχι μόνο την παράταση της δωρεάν παραχώρησης, αλλά και την νέα παραχώρηση επιπλέον αίθουσας, και πρότεινε να αναβληθεί η γνωμοδότηση επί του θέματος και να συζητηθεί εκ νέου με τα νέα δεδομένα σε επόμενη συνεδρίαση, αναβάλλαμε τη γνωμοδότηση επί του θέματος για να καταθέσει νέα αίτηση ο Ναυτικός Πολιτιστικός Οικολογικός Ομίλος Κινίου για επιπλέον χώρους και να συζητηθεί εκ νέου με τα νέα δεδομένα σε επόμενη συνεδρίαση. Στη συνέχεια ο ΝΟΠΟΚ κατέθεσε την 5565/13.3.2024 νέα αίτησή του με την οποία ζητά την παράταση της παραχώρησης των δύο αιθουσών του α ορόφου του πρώην δημοτικού σχολείου Κινίου και την παραχώρηση του υπαίθριου χώρου του ισογείου και η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το 5799/15.3.2024 έγγραφό της μας ζήτησε να αποφασίσουμε εκ νέου. Στις 9/4/2024 κατατέθηκε από την κ. Μαργαρίτα Δαλεζίου, το 7451/9.4.2024 έγγραφο με το οποίο αναφέρεται στο ιστορικό της υπόθεσης και τη συμβολαιογραφική πράξη μεταξύ πρώην Δήμου Ανω Σύρου και Καθολικής Επισκοπής Σύρου για την παραχώρηση δουλείας διόδου και τη δημιουργία χώρου στάθμευσης στον υπαίθριο χώρο του πρώην σχολείου. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το 7502/9.4.2024 έγγραφό της μας ζήτησε να αποφασίσουμε εκ νέου αφού μας έστειλε την 5565/13.3.2024 νέα αίτησή του ΝΟΠΟΚ και το 7451/9.4.2024 έγγραφο της κ. Μαργαρίτας Δαλεζίου.

Στη συνέχεια έγινε ανάγνωση όλων των σχετικών εγγράφων που προσκομίστηκαν κι έγιναν παρεμβάσεις από τον κ. Παντελεήμων Ευγενικό, γενικό γραμματέα του ΝΟΠΟΚ, την κ. Μαργαρίτα Δαλεζίου και κάτοικους της περιοχής.

Το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.4555/2018 και

1. Την εισήγηση του Προέδρου του Συμβουλίου
2. Τη γνώμη των Κοινοτικών Συμβούλων, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης,
3. Τις παρεμβάσεις όλων των ενδιαφερομένων, όπως αυτές αναγράφονται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης,
4. Όλα τα σχετικά έγγραφα που προσκομίστηκαν

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

γνωμοδοτεί θετικά για την παράταση της δωρεάν παραχώρησης των δύο αιθουσών του δημοτικού ακινήτου πρώην δημοτικού σχολείου Κινίου για τη στέγαση του Ναυτικού Πολιτιστικού Οικολογικού Ομίλου Κινίου και αρνητικά για την παραχώρηση του προαύλιου χώρου, με την υποχρέωση της χρήσης μετά από συνεννόηση της μίας αίθουσας όταν χρειάζεται για εκδηλώσεις του Δήμου, της Κοινότητας και του ΚΑΠΗ.

Ο Πρόεδρος

Πέτρος Ραουζαίος

Τα Μέλη

Αντώνιος Ρηγούτσος

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΝΩ ΣΥΡΟΣ, 2/5/2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ**

Πέτρος Ραουζαίος