



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **20-05-2024** με **αριθμ. 13**
 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
 Σύρου- Ερμούπολης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 133

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 20-05-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 7 μ.μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μιαούλη, α' όροφος), σε Δια Ζώσης Τακτική Συνεδρίαση (Άρθρο 67 του Ν.3852/10 & Άρθρο 11 του Ν.5043/13-04-2023), μετά από την υπ' αριθ. Πρωτ. 9826/15-05-2024, πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, σε όλους τους Δημ. Συμβούλους και τους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών κοινοτήτων. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τους ανωτέρω προσκληθέντες, παρίσταντο οι εξής:

Παρόντες 23

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ, ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΧΡΗΣΤΙΑΝΝΑ ΠΑΠΙΤΣΗ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΒΙΩΤΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΑΡΤΑΝΟΥ, ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΙΩΣΗΦ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ, ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ.

Απόντες 2

Στην συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΡΩΤΑΣ, και ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Αλέξανδρος Αθανασίου.

ΘΕΜΑ 3^ο : «Έγκριση σύστασης Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση, αγορά, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων»

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος προσήλθε η Δημ. Σύμβουλος κα Κ. Μαραγκού. Αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος:

α) Το υπ' αρ. πρωτ. 9205/08-05-2024 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων & Πόρων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο έχει ως εξής :

«ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την εκ νέου σύστασης της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση, αγορά, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. τις διατάξεις του άρθρου 65 καθώς και των άρθρων 72 και 74 του Ν. 3852/2010

2. τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010

3. τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/1981 σύμφωνα με τις οποίες «αι δημοπρασίαι δια την εκποίησιν ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελουμένης, των μόν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητας, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων. Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγουμένης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' αποφάσεως του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου εκάστου έτους και ισχύει δι' ολόκληρον το επόμενον έτος. Αι επιτροπαί συνεδριάζουν παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών των και αποφασίζουν κατά πλειοψηφίαν»

4. την αριθ. 340/1999 Γνωμοδότηση του ΝΣΚ, σύμφωνα με την οποία «η διάταξη του άρθρου 1 παρ 1 ΠΔ 270/1981, ως ειδική κατισχύει της γενικής διάταξης του άρθρου 103 παρ 2 του Ν. 3463/2006 (ήδη άρθρου 72 παρ.1ε Ν.3852/10). Συνεπώς, η δημοπρασία δεν διενεργείται από την Οικονομική Επιτροπή, αλλά από επιτροπή που συγκροτεί το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1 του Π.Δ. 270/1981, ενώ μόνο το αποτέλεσμα της κατακυρώνεται από την Οικονομική Επιτροπή»

5. την υπ. αριθμ. 271/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η συγκρότηση της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, εκποίησης, αγοράς, μίσθωσης και εκμίσθωσης ακινήτων για ένα έτος , δηλαδή μέχρι την 31^η/12/2023, σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις παρακαλούμε όπως προβείτε στην λήψη απόφασης για την εκ νέου σύσταση της επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών, εκποίησης, αγοράς, μίσθωσης και εκμίσθωσης ακινήτων, ορίζοντας τα μέλη αυτής καθώς και τους αναπληρωτές τους.»

β) Τον φάκελο του θέματος,

2.- Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

3.- Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα εγκρίνει την σύσταση Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση, αγορά, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων, μέχρι την τροποποίηση ή την κατάργησή της, αποτελούμενης από τους κ.κ. : 1. κ. Δομένικο Σαγκινέτο, Δημ. Σύμβουλο, αναπληρούμενο από τον Δημ. Σύμβουλο κ. Ιωσήφ Ρούσσο και 2. Την κα Κανδιώ Μαραγκού, Δημ. Σύμβουλο, αναπληρούμενη από την Δημ. Σύμβουλο κα Μαρία Μαυρικού.

4.- Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 & 185 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν, β) των άρθρων 65,67, 69 και 94 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, γ) του Ν. 4555/2018 , δ) του Ν. 4623/2019 και ε) του Ν.5056/2023.

5.- Την σύμφωνη γνώμη των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την σύσταση Επιτροπής διενέργειας δημοπρασιών για την εκποίηση, αγορά, μίσθωση και εκμίσθωση ακινήτων, μέχρι την τροποποίηση ή την κατάργησή της, αποτελούμενης από τους κ.κ. : 1. κ. Δομένικο Σαγκινέτο, Δημ. Σύμβουλο, αναπληρούμενο από τον Δημ. Σύμβουλο κ. Ιωσήφ Ρούσσο και 2. Την κα Κανδιώ Μαραγκού, Δημ. Σύμβουλο, αναπληρούμενη από την Δημ. Σύμβουλο κα Μαρία Μαυρικού.

B. Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει σήμερα, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών από την κοινοποίηση της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2690/1999.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ

ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ

ΧΡΗΣΤΙΑΝΝΑ ΠΑΠΙΤΣΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΒΙΩΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ

ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΣΜΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΑΡΤΑΝΟΥ

ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ

ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ

ΙΩΣΗΦ ΡΟΥΣΣΟΣ

ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΚΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.
ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ