



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **22-04-2024** με **αριθμ. 11**
 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
 Σύρου- Ερμούπολης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 117

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 22-04-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.45, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μισούλη, α' όροφος), σε Δια Ζώσης Τακτική Συνεδρίαση (Άρθρο 67 του Ν. 3852 /10 & Άρθρο 11 του Ν.5043/13-04-2023), μετά από την υπ' αριθ. Πρωτ. 8146/18-04-2024, πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, σε όλους τους Δημ. Συμβούλους και τους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών κοινοτήτων. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τους ανωτέρω προσκληθέντες, παρίσταντο οι εξής :

Παρόντες 23

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ, ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΧΡΗΣΤΙΑΝΝΑ ΠΑΠΙΤΣΗ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΒΙΩΤΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ, ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΙΩΣΗΦ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΡΩΤΑΣ, ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ, ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ.

Απόντες 2

Στην συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, και ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΑΡΤΑΝΟΥ.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Αλέξανδρος Αθανασίου.

ΘΕΜΑ 10^ο : «Έγκριση δωρεάν παραχώρησης δημοτικού χώρου (γραφείο εντός κτιρίου Κολυμβητηρίου) στην Ένωση Σωματείων Καλαθοσφαίρισης Κυκλάδων»

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} Ε.Η.Δ. θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ν. Καίλης.

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 2^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Π. Κουταβάς.

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 5^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ι. Κεράνης.

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 8^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Αρ. Ρώτας και Κ. Μαραγκού.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος :

α) την υπ' αρ. 1/2024 Απόφαση της Επιτροπής Αθλητισμού του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής : «Η Αθλητική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Την προφορική εισήγηση του κ. Προέδρου της Επιτροπής, με την οποία θέτει υπόψη του Σώματος το υπ' αρ. 16/2024 έγγραφο της ΕΣΚΚ (Ένωσης Σωματείων Καλαθοσφαίρισης Κυκλάδων) με το οποίο ζητούν την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χώρου (γραφείου) εντός των Αθλητικών Εγκαταστάσεων η οποία λήγει στις 13/4/24

2. Την γενομένη διαλογική συζήτηση όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτάριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

3. Τον Κανονισμό Λειτουργίας των αθλητικών εγκαταστάσεων, που εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 335/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6ΞΧΓΩΗΟ-ΟΧΞ).

4. Την πρόταση του Προέδρου περί αποδοχής του αιτήματος παράτασης παραχώρησης δωρεάν χώρου στις Αθλητικές Εγκαταστάσεις,

5. Τη σύμφωνη γνώμη των μελών.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τη ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης, χώρου (γραφείου) στην ΕΣΚΚ (Ένωση Σωματείων Καλαθοσφαίρισης Κυκλάδων), η οποία λήγει στις 13/4/24 έως το τέλος της της θητείας την Δημοτικής Αρχής.»

β) Τα στοιχεία του σχετικού φακέλου.

2.- Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτάριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

3.- Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα εγκρίνει την ανανέωση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του χώρου (γραφείου εντός του αθλητικού Κέντρου Δημήτριος Βικέλας και συγκεκριμένα τμήματος εμβαδού 10 τ.μ. εντός του κτιρίου του κολυμβητηρίου), στην Ένωση Σωματείων Καλαθοσφαίρισης Κυκλάδων, έως το τέλος της θητείας της παρούσας Δημοτικής Αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν 3463/2006 (ΔΚΚ).

4.- Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν, β) των άρθρων 65,67,69 και 94 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, γ) του Ν. 4555/2018, δ) του Ν. 4623/2019, ε) του Ν.5056/2023.

5.- Την σύμφωνη γνώμη των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης του χώρου (γραφείου εντός του αθλητικού Κέντρου Δημήτριος Βικέλας και συγκεκριμένα τμήματος εμβαδού 10 τ.μ. εντός του κτιρίου του κολυμβητηρίου), στην Ένωση Σωματείων Καλαθοσφαίρισης Κυκλάδων, έως το τέλος της θητείας της παρούσας Δημοτικής Αρχής, με τους εξής όρους του χρησιδανείου:

Σκοπός: Η στέγαση του Σωματείου

Διάρκεια: Το χρησιδάνειο ισχύει έως το τέλος της θητείας της παρούσας Δημοτικής Αρχής

Γενικοί όροι:

1. Η παρούσα σύμβαση χαρακτηρίζεται ως σύμβαση χρησιδανείου και διέπεται από τις διατάξεις 810 – 821 του Α.Κ.
2. Ο χρησάμενος υποχρεούται να παραδώσει άμεσα τον χρησιδανεισθέντα χώρο οποτεδήποτε του ζητηθεί απροφάσιστα.
3. Ο χρησάμενος δεν έχει δικαίωμα οιονδήποτε επεμβάσεων στον χρησιδανεισθέντα χώρο ή άσκηση οιαδήποτε δραστηριότητας σε αυτόν πλην αυτών που περιγράφονται στο καταστατικό του Σωματείου, δίχως την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου.
4. Δεν επιτρέπεται από την με οιονδήποτε τρόπο χρήση του χρησιδανεισθέντος να παρεμποδίζεται η λειτουργία των λοιπών κοινοχρήστων και μη δημοτικών χώρων.
5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση αντικειμένων που δεν αφορούν τον σκοπό του χρησιδανείου.
6. Κάθε ζημιά που ήθελε προκύψει από τη χρήση του χώρου θα αποκαθίσταται αμέσως από τον χρησάμενο.
7. Ο χρησάμενος υποχρεούται να διατηρεί τον χρησιδανεισθέντα χώρο καθαρό και να τηρεί όλους τους απαιτούμενους κανόνες υγιεινής ώστε και οι λοιπές εγκαταστάσεις του χώρου να εξακολουθούν να λειτουργούν ανεμπόδιστα.
8. Ο χρησάμενος δεν έχει δικαίωμα να παραχωρήσει καθ' οιονδήποτε τρόπο τη χρήση του χρησιδανεισθέντος χώρου σε τρίτο.
9. Κάθε παράβαση των όρων του παρόντος εκ μέρους του χρησάμενου θεωρείται ουσιώδης και συνεπάγεται την πρόωρη λήξη της παρούσας σύμβασης.

B. Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018 και όπως ισχύει σήμερα, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών από την κοινοποίηση της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.2690/1999.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ

ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ

ΧΡΗΣΤΙΑΝΝΑ ΠΑΠΙΤΣΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΒΙΩΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ

ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΣΜΑΣ

ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ

ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ

ΙΩΣΗΦ ΡΟΥΣΣΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΚΟΥ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.
ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**