

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ****ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 12****ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 89**

Στην Ερμούπολη σήμερα 3 Απριλίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 6560/29-3-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
- 2. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 3. ΧΑΛΚΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**
- 4. ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**
- 5. ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- Θ. ΚΑΡΤΑΝΟΥ**
- Φ. ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ 89****ΘΕΜΑ Ε.Η.Δ 1ο: Έγκριση ή μη ανάθεσης εργασιών καθαριότητας**

Ψηφίστηκε ομόφωνα το έκτακτο και κατεπείγον του θέματος, καθώς η υπηρεσία καθαριότητας του Δήμου μας είναι υποστελεχωμένη και λόγω της έναρξης της τουριστικής περιόδου, οι ανάγκες καθαρισμού θα αυξηθούν

Κατά την διάρκεια της συζήτησης του έκτακτου θέματος, προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, Καρτάνου Θεοδώρα και Βακόνδιος Φραγκίσκος

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

- 1.** Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ. 3205/14-2-2024 έγγραφο της Δ/σης Καθαριότητας, Περιβάλλοντος και Αγροτικής Πολιτικής, σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα εξής:

“ΘΕΜΑ: Περί έγκρισης ανάθεσης εργασιών καθαριότητας

Η Υπηρεσία μας καλείται να εκτελεί τις εργασίες αρμοδιότητας της, οι οποίες περιλαμβάνουν:

1. την αποκομιδή με απορριμματοφόρα οχήματα και οχήματα Hook από του κάδους συλλογής και press container σύμμικτων αστικών απορριμμάτων σε ολόκληρο το νησί
2. την αποκομιδή με μικρά δορυφορικά απορριμματοφόρα οχήματα από του κάδους συλλογής σύμμικτων αστικών απορριμμάτων στον αστικό ιστό της Ερμούπολης

3. την αποκομιδή με ημιόνους και χειρωνακτικά σύμμικτων αστικών απορριμμάτων στον οικισμό της Άνω Σύρου και τις περιοχές της Ερμούπολης που δεν υπάρχει πρόσβαση σε τροχοφόρα οχήματα
4. την αποκομιδή της των ανακυκλώσιμων υλικών από τους κάδους του συστήματος συλλογής της ΕΑΑΝ
5. την καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων με χειραγωγούμενα αμαξίδια (καροτσάκια) στις κεντρικές περιοχές του αστικού ιστού της Ερμούπολης
6. την καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων με ολιγομελή συνεργεία καθαρισμού στους οικισμούς και σε περιοχές του νησιού
7. την καθαριότητα των κοινόχρηστων χώρων με ολιγομελή συνεργεία καθαρισμού σε τομείς του αστικού ιστού της Ερμούπολης
8. τη συλλογή ογκωδών απορριμμάτων και ΑΕΚΚ με ολιγομελή συνεργεία σε ολόκληρο το νησί
9. την καθαριότητα όλων των δημοτικών κτιρίων (χώροι δημοτικών υπηρεσιών, αθλητικές εγκαταστάσεις, πολιτιστικοί χώροι κ.α.) σε ολόκληρο το νησί την
10. καθαριότητα και τη συλλογή των απορριμμάτων από όλες τις κολυμβητικές ακτές του νησιού κατά την περίοδο από 1η Μαΐου έως 1η Οκτωβρίου εκάστου έτους
11. τις επιπλέον εργασίες που προκύπτουν από την Εκτέλεση της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου και Δήμου Σύρου – Ερμούπολης
12. την διαρκή κάλυψη έκτακτων αναγκών άλλων υπηρεσιών/φορέων (π.χ. παιδικοί σταθμοί κ.α.)
13. έκτακτες υπηρεσίες καθαρισμού κοινόχρηστων χώρων που δύνανται να προκύψουν σε καθημερινή βάση 00008137280000813728

Στις πάγιες αυτές απαιτήσεις για το Τμήμα έρχεται να προστεθεί:

- η εποχική αύξηση του όγκου των απορριμμάτων, λόγω της τουριστικής δραστηριότητας, για την περίοδο που ξεκινά από το Πάσχα έως και τα μέσα του μηνός Οκτωβρίου κάθε τρέχοντος έτους
- στην αύξηση της ανάγκης καθαρισμού των κοινόχρηστων χώρων, που προκύπτει από το μεγάλο αριθμό επισκεπτών κατά την προαναφερθείσα περίοδο
- στις ανάγκες σε προσωπικό για υπηρεσίες καθαριότητας που προκύπτουν από το θερινό πρόγραμμα πολιτιστικών και άλλων εκδηλώσεων του Δήμου μας
- η συνδρομή του Τμήματος στον καθαρισμό κοινόχρηστων χώρων, κατά την αντιπυρική περίοδο, από ξηρά βλάστηση

Προκειμένου οι ως άνω περιγραφόμενες εργασίες να εκτελούνται στοιχειωδώς η Υπηρεσία θα πρέπει να απασχολεί 35 μόνιμους υπαλλήλους ΥΕ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ, το σύνολο των οποίων θα υποχρεούται σε εξαήμερη εργασία. Ο αντίστοιχος αριθμός για καθεστώς πενήμερης εργασίας ανέρχεται σε 41 άτομα. Ο αριθμός αυτός κατά τη θερινή περίοδο (1η Μαΐου

έως 1η Οκτωβρίου) καθώς και την περίοδο αιχμής πριν και κατά τη διάρκεια του Πάσχα, διαμορφώνεται σε 62 μόνιμους υπαλλήλους ΥΕ ΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ, το σύνολο των οποίων θα υποχρεούται σε εξαήμερη εργασία. Ο αντίστοιχος αριθμός για καθεστώς πενήμερης εργασίας ανέρχεται σε 74 άτομα.

Στο τρέχον έτος το μόνιμο προσωπικό για την εκτέλεση των εργασιών της Υπηρεσίας μας ανέρχεται σε 25 εργάτες καθαριότητας εξωτερικών χώρων.

Μέσα, δε, στο επόμενο έτος αναμένονται 6 συνταξιοδοτήσεις Εργατών Καθαριότητας Εξωτερικών Χώρων, γεγονός που θα συρρικνώσει περαιτέρω το διαθέσιμο προσωπικό του Δήμου.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω αντιλαμβάνεστε ότι η στελέχωση σε μόνιμο προσωπικό για την πραγματοποίηση των στοιχειωδών εργασιών που πρέπει να εκτελεί η Υπηρεσία κρίνεται ακραία ανεπαρκής.

Σύμφωνα με το Ν. 3979/16-6-2011, Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις άρθρο 61 όπως ισχύει σύμφωνα με το Ν. 4795/21 άρθρο 57, «Η οικονομική επιτροπή, μπορεί κατά την κρίση της, να αποφασίζει για τη σύναψη και ανάθεση δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α' 147) για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών συλλογής και μεταφοράς στερεών αποβλήτων και ανακυκλώσιμων υλικών, καθαριότητας κοινόχρηστων χώρων και δημοτικών κτιρίων, συντήρησης χώρων πρασίνου, ηλεκτροφωτισμού, καθώς και ταφής και ανακομιδής νεκρών, εφόσον οι σχετικές πιστώσεις είναι εγγεγραμμένες στον προϋπολογισμό. Με την ως άνω απόφαση της οικονομικής επιτροπής, καθορίζονται ιδίως, το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, η διάρκεια και η περιοχή, εντός της οποίας αυτές παρέχονται».

Παρακαλούμε όπως εγκρίνεται την ανάθεση σύμβασης, μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για τις «Υπηρεσίες Εργασιών Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων», με ιδιωτικά συνεργεία καθαρισμού, σύμφωνα με την Περιγραφή Εργασιών που συνοδεύει το παρόν και η οποία καθορίζει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, τη διάρκεια και την περιοχή εντός της οποίας θα παρέχονται οι υπηρεσίες.

**2.** Την με αρ. πρωτ. 6560/29-3-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εκτός της ημερήσιας διάταξης.

**3.** Το με αρ. πρωτ.:7156/05-03-2024 (ΑΔΑ: 9ΕΨΚΟΡ1Ι-ΧΚΠ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 58/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. Έτους 2024».

**4.** Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτάρθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

**5.** Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα εγκρίνει την ανάθεση σύμβασης, μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για τις «Υπηρεσίες Εργασιών Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων», με ιδιωτικά συνεργεία καθαρισμού, σύμφωνα με την Περιγραφή Εργασιών που συνοδεύει το παρόν και η οποία καθορίζει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, τη διάρκεια και την περιοχή εντός της οποίας θα παρέχονται οι υπηρεσίες.

**6.** Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.

**7.** Την σύμφωνη γνώμη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την ανάθεση σύμβασης, μέσω διαγωνιστικής διαδικασίας, παροχής υπηρεσιών καθαριότητας για τις «Υπηρεσίες Εργασιών Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων», με ιδιωτικά συνεργεία καθαρισμού, σύμφωνα με την Περιγραφή Εργασιών που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης και η οποία καθορίζει το αντικείμενο των παρεχόμενων υπηρεσιών, τη διάρκεια και την περιοχή εντός της οποίας θα παρέχονται οι υπηρεσίες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**

**ΚΑΡΤΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**

**ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΧΑΛΚΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

**ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**

**ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ – ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

## ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ  
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Σύνολο απαιτούμενης πίστωσης  
συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ

**128.541,25 €**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ,  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Υπηρεσίες Εργασιών Καθαρισμού  
Κοινόχρηστων Χώρων

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα περιγραφή αφορά:

- A.** Εργασίες Καθαρισμού των κολυμβητικών ακτών αρμοδιότητας του Δήμου Σύρου Ερμούπολης
- B.** Εργασίες Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων στις Δημοτικές Κοινότητες Άνω Σύρου, Βάρης, Μάννα, Φοίνικα, Ποσειδωνίας, Γαλησσά, Πάγου και Χρυσσών

Το πρώτο **-(A)-** από τα αντικείμενα της παρούσας Μελέτης αναφέρεται σε διάστημα πέντε (5) μηνών και συγκεκριμένα από την 1<sup>η</sup> Μαΐου έως τις 30 Σεπτεμβρίου του έτους 2024.

Το δεύτερο **-(B)-** από τα αντικείμενα της παρούσας Μελέτης αναφέρεται στο διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για δώδεκα (12) συνεχείς μήνες.

Οι εργασίες καθαρισμού θα πραγματοποιούνται από συνεργεία του/των Αναδόχου/χων για τα προαναφερόμενα χρονικά διαστήματα.

Η δαπάνη για τις ανωτέρω περιγραφόμενες εργασίες, ανέρχεται στα ποσά των:

**ΟΜΑΔΑ Α.** Εργασίες Καθαρισμού των κολυμβητικών ακτών αρμοδιότητας του Δήμου Σύρου Ερμούπολης

**40.592,38 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., και

**ΟΜΑΔΑ Β.** Εργασίες Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων στις Δημοτικές Κοινότητες Άνω Σύρου, Βάρης, Μάννα, Φοίνικα, Ποσειδωνίας, Γαλησσά, Πάγου και Χρυσσών

**87.948,86 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η χρηματοδότηση είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης έτους 2024 Κ.Α.: **20.6279.009** και **20.6279.010** αντίστοιχα.

Στην δαπάνη περιλαμβάνονται οι αποδοχές του προσωπικού, οι εργοδοτικές εισφορές, τυχών δώρα ή επιδόματα των εργαζομένων, αναπλήρωση κατά την κανονική άδεια του προσωπικού κλπ., μέσα καθαρισμού, εργαλεία, οχήματα και καύσιμα μετακίνησής τους καθώς επίσης εργολαβικό κέρδος, διοικητικές δαπάνες και λοιπά έξοδα.

Ερμούπολη /02/2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΤΖΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
Τμήματος Αποκομιδής Καθαριότητας και  
Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων

## ΟΜΑΔΑ Α: Εργασίες Καθαρισμού των κολυμβητικών ακτών αρμοδιότητας του Δήμου Σύρου Ερμούπολης

Οι παραλίες του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης στις οποίες θα πραγματοποιηθούν οι περιγραφόμενες εργασίες είναι οι εξής:

Α/Α	ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΗ ΑΚΤΗ	Συχνότητα Καθαρισμού		Ώρες εργασίες/ εβδομάδα	Ώρες εργασίες/ εβδομάδα
		1η Μαΐου έως 30 Ιουνίου	1η Ιουλίου έως 30 Σεπτεμβρίου		
1	ΔΕΛΦΙΝΙ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα	1η Μαΐου έως 30 Ιουνίου	1η Ιουλίου έως 30 Σεπτεμβρίου
2	ΛΩΤΟΣ	2 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
3	ΓΑΛΗΣΣΑΣ	7 ημέρες την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα / 2 φορές την ημέρα		
4	ΣΟΥΣΟΥΝΙ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
5	ΚΟΚΚΙΝΑ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
6	ΒΟΥΛΓΑΡΗ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
7	ΦΕΤΟΥΡΗ	7 ημέρες την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα / 2 φορές την ημέρα		
8	ΚΟΜΗΤΟ	7 ημέρες την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα / 2 φορές την ημέρα		
9	ΒΑΡΗ	7 ημέρες την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα / 2 φορές την ημέρα		
10	ΧΡΥΣΑΦΙΔΗ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
11	ΑΜΠΕΛΑ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
12	ΤΑΛΑΡΑΣ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
13	ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΙ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
14	ΦΥΡΟ ΛΑΓΚΟΝΙ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
15	ΚΑΛΑΜΙΣΙΑ	3 φορές την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα		
16	ΑΓΚΑΘΩΠΕΣ	7 ημέρες την εβδομάδα	7 ημέρες την εβδομάδα / 2 φορές την ημέρα		
<b>Σύνολο</b>				<b>80</b>	<b>160</b>

Οι εργασίες καθαρισμού των κολυμβητικών ακτών περιλαμβάνουν τα παρακάτω:

- Καθαρισμός, απολύμανση και πλύσιμο των W.C. που είναι εγκατεστημένα στις κολυμβητικές ακτές καθώς και εκκένωση των καλάθων μικροαπορριμμάτων αυτών και τοποθέτηση χάρτου υγείας.
- Σκούπισμα, πλύσιμο, καθαρισμός των αποδυτηρίων (οικίσκος αλλαξιέρας) που είναι εγκατεστημένα στις ακτές.
- Εκκένωση και καθαρισμός των καλάθων μικροαπορριμμάτων, που βρίσκονται τοποθετημένοι στις ακτές καθώς και στις οδούς και κοινόχρηστους χώρους πλησίον των ακτών και τοποθέτηση νέας σακούλας στα καλάθια.
- Σκούπισμα των εισόδων-σκαλιά προς τις ακτές, οδών και κοινόχρηστων χώρων πλησίον των ακτών (απομάκρυνση της άμμου, οδοκαθαρισμός κλπ).
- Εκκένωση των μικρών κάδων συλλογής ανακυκλώσιμων υλικών που είναι εγκατεστημένοι στις ακτές.
- Συλλογή αχρήστων αντικειμένων και σκουπιδιών που θα εντοπίζονται στις ακτές.

**Κατά την εφαρμογή της σύμβαση επίσης:**

- Το κόστος αναλωσίμων καθαρισμού και του τεχνικού εξοπλισμού για την πραγματοποίηση των εργασιών (π.χ. σακούλες\*, χαρτί τουαλέτας, σκούπες, φαράσια, χλωρίνη, καθαριστικά, εργαλεία κλπ.) βαραίνει τον ανάδοχο.
- Τα απορρίμματα από τις ακτές θα συλλέγονται σε πλαστικούς σάκους και η απόρριψη τους θα γίνεται στα πλησιέστερα μέσα συλλογής σύμμικτων στερεών αποβλήτων του Δήμου.
- Τα ανακυκλώσιμα υλικά που θα συλλέγονται από τους μικρούς κάδους συλλογής ανακυκλωσίμων θα απορρίπτονται στους πλησιέστερους μεγάλους κάδους συλλογής ανακυκλωσίμων.
- Η μεταφορά των απασχολούμενων και του εξοπλισμού θα γίνεται με κατάλληλα οχήματα του αναδόχου. Το κόστος χρήσης (καύσιμα κλπ) των απαιτούμενων οχημάτων θα βαρύνει τον ανάδοχο.
- Οι ακτές, τα WC τους, οι κάλαθοι μικροαπορριμμάτων κλπ, θα πρέπει να παρουσιάζουν ευπρεπή εικόνα σε όλο το χρονικό διάστημα χρήσης των ακτών από τους λουομένους κατά τη διάρκεια της ημέρας.
- Οι ώρες θα μπορούν να μεταφερθούν στο χρονικό πλαίσιο της σύμβασης μέσα σε οποιαδήποτε ημέρα και εβδομάδα σύμφωνα με τις ανάγκες που θα καθορίζονται από το Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων και σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας.

Οι εργασίες θα ξεκινήσουν την 1<sup>η</sup> Μαΐου 2024 και θα διαρκέσουν έως και τις 30 Σεπτεμβρίου 2024. Ο έλεγχος των εργασιών θα γίνεται από το Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων. Το πρόγραμμα εργασιών καθαριότητας δύναται να προσαρμόζεται από το Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων ανάλογα με τις ανάγκες του.

Η εταιρεία παροχής υπηρεσιών καθαρισμού στην προσφορά τους υποχρεούται να αναφέρουν, εκτός των άλλων, τα εξής:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (ανάδοχοι) υποχρεούνται, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

\*Σακούλες ενισχυμένες κατάλληλων διαστάσεων για τους καλάθους μικροαπορριμμάτων



**ΟΜΑΔΑ Β: Εργασίες Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων στις Δημοτικές Κοινότητες Άνω Σύρου, Βάρης, Μάννα, Φοίνικα, Ποσειδωνίας, Γαλησσά, Πάγου και Χρουσσών**

Οι εργασίες καθαρισμού στους κοινόχρηστους χώρους δημοτικών Κοινοτήτων Άνω Σύρου, Βάρης, Μάννα, Φοίνικα, Ποσειδωνίας, Γαλησσά, Πάγου και Χρουσσών περιλαμβάνουν τα παρακάτω:

- Εκκένωση και καθαρισμός των καλάθων μικροαπορριμμάτων, που βρίσκονται τοποθετημένοι στους κοινόχρηστους χώρους, οδούς, παιδικές χαρές, πλατείες κλπ των ως άνω αναφερόμενων δημοτικών κοινοτήτων και τοποθέτηση νέας σακούλας.
- Καθαρισμός των στάσεων λεωφορείων του δικτύου δημοτικής συγκοινωνίας των ως άνω αναφερόμενων δημοτικών κοινοτήτων.
- Καθαρισμός των παιδικών χαρών των ως άνω αναφερόμενων δημοτικών κοινοτήτων.
- Έκτακτοι καθαρισμοί και πλύσιμο με πλυστικό μηχάνημα σε κοινόχρηστους χώρους, οδούς, παιδικές χαρές, πλατείες κλπ των ως άνω αναφερόμενων δημοτικών κοινοτήτων.
- Οδοκαθαρισμός όλων κοινόχρηστων χώρων – οδών των ως άνω αναφερόμενων δημοτικών κοινοτήτων.
- Καθαρισμός από αυτοφυή παρασιτική βλάστηση σε κοινόχρηστους χώρους, οδούς, παιδικές χαρές, πλατείες κλπ των ως άνω αναφερόμενων δημοτικών κοινοτήτων.

**Κατά την εφαρμογή της σύμβαση επίσης:**

- Το κόστος αναλωσίμων καθαρισμού και του τεχνικού εξοπλισμού για την πραγματοποίηση των εργασιών (π.χ. σακούλες\*, σκούπες, φάρασια, καθαριστικά, εργαλεία κλπ.) βαραίνει τον ανάδοχο.
- Τα απορρίμματα από τους καλάθους μικροαπορριμμάτων θα συλλέγονται σε πλαστικούς σάκους και η απόρριψη τους θα γίνεται στα πλησιέστερα μέσα συλλογής σύμμικτων στερεών αποβλήτων του Δήμου.
- Η μεταφορά των απασχολούμενων και του εξοπλισμού θα γίνεται με κατάλληλα οχήματα του αναδόχου. Το κόστος χρήσης (καύσιμα κλπ) των απαιτούμενων οχημάτων θα βαρύνει τον ανάδοχο.
- Οι ώρες θα μπορούν να μεταφερθούν στο χρονικό πλαίσιο της σύμβασης μέσα σε οποιαδήποτε ημέρα και εβδομάδα σύμφωνα με τις ανάγκες που θα καθορίζονται από το Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων και σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας.
- **Το πρόγραμμα των απαιτούμενων εργασιών θα δίνεται σε καθημερινή βάση** από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων.
- Όπου στην παρούσα περιγραφή αναφέρεται **περίοδος αιχμής** εννοούνται τα διαστήματα από **15 Ιουλίου έως και 10 Σεπτεμβρίου** καθώς και **δύο (2) εβδομάδες πριν τη Μεγάλη Εβδομάδα του Πάσχα, η Μεγάλη Εβδομάδα και η εβδομάδα μετά το Πάσχα** (σύνολο τεσσάρων (4) εβδομάδων).  
Όπου στην παρούσα περιγραφή αναφέρεται **περίοδος εκτός αιχμής** εννοούνται όλα τα χρονικά διαστήματα που υπολείπονται των διαστημάτων της προηγούμενης παραγράφου.  
Οι απαιτούμενες ώρες εργασίας για την τέλεση των παραπάνω εργασιών παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα:

Χρόνος Απασχόλησης ανά εβδομάδα περίοδος εκτός αιχμής ανά εβδομάδα	Χρόνος Απασχόλησης ανά εβδομάδα περίοδος αιχμής ανά εβδομάδα	Σύνολο
78	182	5616

Οι εργασίες θα πραγματοποιούνται στο διάστημα από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για δώδεκα (12) συνεχείς μήνες. Ο έλεγχος των εργασιών θα γίνεται από το Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων. Το πρόγραμμα εργασιών καθαριότητας δύναται να προσαρμόζεται από το Τμήμα Αποκομιδής Απορριμμάτων και Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων ανάλογα με τις ανάγκες του.

Η εταιρεία παροχής υπηρεσιών καθαρισμού στην προσφορά τους υποχρεούται να αναφέρουν, εκτός των άλλων, τα εξής:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (ανάδοχοι) υποχρεούνται, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, του εργολαβικού τους κέρδους και των νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων. Επιπροσθέτως, υποχρεούνται να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία τυχόν υπάγονται οι εργαζόμενοι.

\*Σακούλες ενισχυμένες κατάλληλων διαστάσεων για τους καλάθους μικροαπορριμμάτων

Ερμούπολη /02/2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΤΖΑΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
Τμήματος Αποκομιδής Καθαριότητας και  
Καθαριότητας Κοινόχρηστων Χώρων



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ,  
 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
 ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Υπηρεσίες Εργασιών Καθαρισμού  
 Κοινόχρηστων Χώρων

### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Προϋπολογιζόμενο κόστος ανά ώρα εργασίας	Χρόνος Απασχόλησης ανά εβδομάδα 1η Μαΐου έως 30 Ιουνίου	Χρόνος Απασχόλησης ανά εβδομάδα 1η Ιουλίου έως 30 Σεπτεμβρίου	Σύνολο χρόνου απασχόλησης	ΔΑΠΑΝΗ
Εργασιακό Κόστος Καθαρισμού Ακτών	6,99 €	80	160	2760	19.292,40 €
Σύνολο εργασιακού κόστους					19.292,40 €
Αναλώσιμα					4.900,00 €
Κόστος χρήσης οχημάτων μεταφοράς/μετακίνησης					7.000,00 €
Εργολαβικό Όφελος					1.543,39 €
Μερικό Σύνολο					32.735,79 €
ΦΠΑ 24%					7.856,59 €
Γενικό Σύνολο					40.592,38 €
ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Προϋπολογιζόμενο κόστος ανά ώρα εργασίας	Χρόνος Απασχόλησης ανά εβδομάδα περίοδος εκτός αιχμής ανά εβδομάδα	Χρόνος Απασχόλησης ανά εβδομάδα περίοδος αιχμής ανά εβδομάδα	Σύνολο χρόνου απασχόλησης	ΔΑΠΑΝΗ
Εργασιακό Κόστος Καθαρισμού Κοινόχρηστων Χώρων στις Δημοτικές Κοινότητες Άνω Σύρου, Βάρης, Μάννα, Φοίνικα, Ποσειδωνίας, Γαλησσά, Πάγου και Χρυσσών	6,99 €	78	182	5620	39.283,80 €
Σύνολο εργασιακού κόστους					39.283,80 €
Αναλώσιμα					3.500,00 €
Κόστος χρήσης οχημάτων μεταφοράς/μετακίνησης					25.000,00 €
Εργολαβικό Όφελος					3.142,70 €
Μερικό Σύνολο					70.926,50 €
ΦΠΑ 24%					17.022,36 €
Μερικό Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Α.					87.948,86 €
<b>Γενικό Σύνολο με Φ.Π.Α.</b>					<b>128.541,25 €</b>