

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ****ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ****ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ****ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 15****ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 110**

Στην Ερμούπολη σήμερα 23 Απριλίου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 8160/18-4-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1. ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
- 2. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 3. ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**
- 4. ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
- 5. ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**
- 6. ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**

ΑΠΟΝΤΕΣ**ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν οι κ.κ. Παύλος Χρυσafiδης από την Δημ. Παράταξη «Λαϊκή Συσπειρωση» και Νικόλαος Αμπανόπουλος από την Δημ. Παράταξη « Σύρος Εξ' Αρχής», ως εκπρόσωποι των αντίστοιχων Δημ. Παρατάξεων στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου Ερμούπολης, χωρίς δικαίωμα ψήφου (άρθρο 8 παρ. 10 του Ν. 5056/2023, Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 2/2024).

Παρούσα στην συζήτηση, είναι η δημοτική υπάλληλος Αμαλία Μαραγκού, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 110

ΘΕΜΑ ΕΗΔ2ο: Έγκριση ή μη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση της Πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου - Ερμούπολης (Δ' Φάση)»

Παρών και ο Δημοτικός Σύμβουλος και μέλος της Δημοτικής Επιτροπής Ιωάννης Βουτσίνος, ο οποίος προσήλθε στο 1^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και παρέμεινε καθ' όλη την διάρκεια της συνεδρίασης.

Ψηφίστηκε ομόφωνα το έκτακτο και κατεπείγον του θέματος, καθώς η ανάληψη νομικής δέσμευσης (υπογραφή σύμβασης) θα πρέπει να έχει υλοποιηθεί έως την 31/5/2024.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

1. Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. Πρωτ. 8931/23-4-2024 έγγραφο του Αυτοτελούς τμήματος Επιχειρησιακού Προγραμματισμού και ΤΠΕ, σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση της Πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου - Ερμούπολης (Δ' Φάση)»

Σχετ.:

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8090/18-04-2024 αίτημα χρηματοδότησης
2. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 52140/954/18-4-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Προγραμματισμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.
3. Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 8223/19-04-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών υπηρεσιών του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.

Σε συνέχεια του αιτήματος του Δήμου (σχετικό 1), η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου ανταποκρίθηκε θετικά, αναλαμβάνοντας να καλύψει τις δαπάνες των επισκευών και συντηρήσεων σε σχολικά κτίρια του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, στο πλαίσιο του Υποέργου με τίτλο: «ΠΣ μεταξύ ΠΝΑ και Δήμου Σύρου - Ερμούπολης (Δ' Φάση)» (σχετικό 2). Το Υποέργο αυτό έχει προϋπολογισμό 70.000,00€ και συγκαταλέγεται στην ευρύτερη πράξη, εγγεγραμμένη στη ΣΑΝΠ367, με τίτλο: «Έργα Συντηρήσεων - Επισκευών Σχολικών Κτιρίων, σε νησιά της ΠΕ Κυκλάδων» και κωδικό 2023ΝΠ36700002. Στις 19-04-2024 απεστάλη στο Δήμο από την Περιφέρεια το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης (σχετικό 3), για την υπογραφή της οποίας η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου εισηγήθηκε θετικά (σχετικό 4).

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την για την υλοποίηση της πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου - Ερμούπολης (Δ' Φάση)».

Το έργο αποσκοπεί στην αποκατάσταση φθορών και βελτίωση των σχολικών μονάδων του Δήμου από πλευράς λειτουργικότητας και ασφάλειας κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων των σχολικών μονάδων.

Το υποβληθέν Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης το οποίο έχει ως ακολούθως :

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

του άρθρου 100 του Ν.3852/2010

"Πρόγραμμα Καλλικράτης"

(ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 4071/2012)

Μεταξύ :

«της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου

& του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης»

Για την υλοποίηση της πράξης

"Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου – Ερμούπολης (Δ' Φάση)"

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Σύρο σήμερα,/...../2024, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ), που εκπροσωπείται από τον Περιφερειάρχη κ. Γεώργιο Χατζημάρκο και εδρεύει στη Σύρο (Ερμούπολη, 84100 Σύρος),
2. Δήμος Σύρου - Ερμούπολης που εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο, κ. Αλέξη Αθανασίου και εδρεύει στην έδρα του Δήμου, στην Ερμούπολη.

συνάπτουν προγραμματική σύμβαση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, που αφορά την εκτέλεση της πράξης «Επισκευές- Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου Ερμούπολης (Δ' Φάση)», ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη τα ακόλουθα :

- Τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» του Ν.3852/2010, ως τροποποιήθηκε κι ισχύει.
- Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τον Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018), " Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτ/σης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των ΟΤΑ. Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι".
- Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων και Προμηθειών και Υπηρεσιών». Επίσης τον Ν. 3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής των Δημόσιων Έργων» και το Π.Δ.171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που εκτελούνται από ΟΤΑ», όσον αφορά τις διατάξεις τους που δεν καταργήθηκαν από τον Ν.4412/2016 (σχετ. Εγκύκλιος 18/19.10.2016, αριθ. πρωτ. ΔΝΣα' /οικ68559/19.10.16, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων).
- Το άρθρο 8 περί "Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών" του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-04-2012) περί "Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ".
- Το άρθρο 132 περί "ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού" του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-07-2020) "Φορολογικές παρεμβάσεις για την ενίσχυση της αναπτυξιακής διαδικασίαςλόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID-19 και άλλες διατάξεις"
- Το Π.Δ 130/2010 (ΦΕΚ 223Α/27-12-2010) περί "Οργανισμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την υπ' αριθ. 20905 (ΦΕΚ1373/Β'/2017) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Σύρου Ερμούπολης
- Τον Ν.4270/2014 "Δημόσιο Λογιστικό", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- Το Π.Δ 80/2016 "Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".
- Την με Α.Π 134453/23-12-2015 ΚΥΑ περί "Ρυθμίσεων για τις πληρωμές των δαπανών του ΠΔΕ κλπ", όπως ισχύει.
- Την με Αριθμό 23979/ΔΕ264 (ΦΕΚ 1367/Β/05-06-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί "Ρυθμίσεις για τις ανακατανομές πιστώσεων των ΣΑ του ΠΔΕ και ειδικότερες ρυθμίσεις του Περιφερειακού ΠΔΕ".
- Τον Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α/30-10-2019) "Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις" και ειδικότερα το Μέρος ΙΗ' (Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης).
- Την με Αριθμό 38/31-8-2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου περί "Έγκριση και προσδιορισμό των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025" (ΦΕΚ 174/Α/10-9-2020).
- Την υπ' αριθμ. 141748/2021 Υπουργική απόφαση "1η Αναθεώρηση Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025" (Β' 6358).
- Την υπ' αριθμ. 139939/21-12-2021 Υπουργική απόφαση "Έγκριση Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Π.Π.Α.) της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου προγραμματικής περιόδου 2021-2025" (ΦΕΚ 6574/ΤΒ'/31-12-2021).
- Την υπ' αριθμ. 62564/04-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025» (Β' 2442).
- Την υπ' αριθμ. 55415/30-5-2022 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 62564/4.6.2021 υπουργικής απόφασης "Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025"» (Β' 2741).
- Την με αριθμ. 44500/12-05-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί έγκρισης της ΣΑΝΠ 367 της ΠΝΑ του ΠΔΕ 2023 (ΑΔΑ:6ΑΨ146ΜΤΛΡ-Λ0Ε).
- Την με Α.Π. 18/04-01-2024 (ΦΕΚ 66/Β/05-01-2024), Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών, περί Ανάληψης συνολικής ετήσιας υποχρέωσης έναντι του Π/Υ Δημοσίων Επενδύσεων για τα έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2024.
- Την με αριθμό 8/29-01-2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου για τον ορισμό και την αντικατάσταση μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου στις Επιτροπές Παρακολούθησης των Προγραμματικών και Διαβαθμιδικών Συμβάσεων καθ' όλη τη διάρκεια της θητείας της Περιφερειακής Αρχής (ΑΔΑ:65Γ97ΛΞ-9ΣΧ).
- Το με Α.Π 8090/18-04-2024 Αίτημα του Δήμου Σύρου Ερμούπολης για Χρηματοδότηση συντήρησης και επισκευής σχολικών κτιρίων.
- Τη με Αριθμό/.....-.....-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου περί "Έγκρισης Σύναψης προγραμματικής Σύμβασης" (ΑΔΑ:).
- Τη με Αριθμό/.....-.....-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης περί "Έγκριση Σύναψης προγραμματικής Σύμβασης" (ΑΔΑ:).

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής :

Περιεχόμενα της Σύμβασης :

Η παρούσα Π.Σ περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύσουν για την εκτέλεση της και συγκεκριμένα:

- Ισχύουσες διατάξεις – Προοίμιο (άρθρο 1).
- Αντικείμενο - Σκοπός – Περιεχόμενο – Χώρος της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Ισχύς – Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης (άρθρο 3)

- Δικαιώματα – Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων (άρθρο 4)
- Προϊσταμένη Αρχή – Διευθύνουσα Υπηρεσία - Φορέας εκτέλεσης (άρθρο 5)
- Προϋπολογισμός, Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης (άρθρο 6)
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7)
- Ρήτρες (άρθρο 8)
- Επίλυση Διαφορών (άρθρο 9)
- Τροποποίηση της Σύμβασης (άρθρο 10)
- Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11)

ΑΡΘΡΟ 2

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ – ΧΩΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας ΠΣ είναι η συνεργασία των Συμβαλλόμενων Μερών για την υλοποίηση της πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου – Ερμούπολης (Δ' Φάση)».

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης σε σχολικά κτίρια του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης και τα καθήκοντα που αναλαμβάνει ο κάθε συμβαλλόμενος για την υλοποίηση της εν λόγω πράξης περιγράφονται στο άρθρο 4 της παρούσας.

Το έργο αποσκοπεί στην αποκατάσταση φθορών και βελτίωση των σχολικών μονάδων του Δήμου από πλευράς λειτουργικότητας και ασφάλειας κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων των σχολικών μονάδων και στο περιεχόμενο της σύμβασης περιλαμβάνονται οι απαραίτητες εργασίες και προμήθειες για την πραγμάτωση του σκοπού που προαναφέρθηκε.

Ο χώρος υλοποίησης της πράξης είναι στο νησί της Σύρου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΙΣΧΥΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προγραμματική σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της από τα δυο συμβαλλόμενα μέρη και έχει χρονική διάρκεια δώδεκα (12) μήνες με δυνατότητα παράτασής της έως το πέρας του έργου, αλλά πάντα με τους χρονικούς περιορισμούς για την υλοποίηση του έργου, που προβλέπει το ΕΠΑ και ειδικότερα το Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΠΠΑ) Νοτίου Αιγαίου 2021-2025.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έχει ως εξής : Για την εκπόνηση της μελέτης ορίζεται τμηματική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, για την δημοπράτηση και υπογραφή της σύμβασης τμηματική προθεσμία ενός (1) μήνα, για την υλοποίηση του έργου τμηματική προθεσμία εννέα (9) μηνών, για την σύνταξη τελικής επιμέτρησης και αντίστοιχης πιστοποίησης εργασιών, βεβαίωσης περαίωσης, διοικητική παραλαβή ενάμιση (1,5) μήνα. Οι αναφερόμενες τμηματικές προθεσμίες είναι ενδεικτικές.

Η συνολική προθεσμία των δώδεκα (12) μηνών δύναται να παραταθεί έως και την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης σε εφαρμογή του άρθρου 10 της παρούσας Σύμβασης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου που θα εκτελεστεί, θα εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών κατά τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/2016 και πρωτόκολλο διοικητικής παραλαβής για χρήση κατά τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016.

Η βεβαίωση περάτωσης εργασιών και η διοικητική παραλαβή για χρήση αποτελούν ικανές προϋποθέσεις για την ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης. Επόμενο στάδιο διαχείρισης, εκμετάλλευσης, συντήρησης δεν προβλέπεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Η ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης σε καμιά περίπτωση δεν επιδρά στα δικαιώματα του Δήμου που απορρέουν από την Εργολαβική Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον εργολάβο εκτέλεσης του έργου, τα οποία καθορίζονται από τις διατάξεις εκτέλεσης δημοτικών έργων.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ) αναλαμβάνει :

- Την χορήγηση χρηματοδότησης ύψους 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), κατ' ανώτατο όριο.
- Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπο της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

3. Ο Δήμος Σύρου – Ερμούπολης αναλαμβάνει :

- Την Σύνταξη και Έγκριση της Τεχνικής Μελέτης.
- Τη διαδικασία Προετοιμασίας Φακέλου του έργου των συμβατικών τευχών και της Συγγραφής Υποχρεώσεων για την δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Την μέριμνα για την λήψη όποιων αδειοδοτήσεων / εγκρίσεων απαιτούνται, την εκτέλεση του έργου, ως αναθέτουσα αρχή, ως φορέας κατασκευής του έργου, ως διευθύνουσα υπηρεσία, προϊσταμένη αρχή κλπ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, άρθρο 2, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Τη Δημοπράτηση του έργου σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Να Επιβλέπει και να παραλάβει το Έργο με τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, εφαρμόζοντας την ισχύουσα Νομοθεσία.
- Να μεριμνήσει ώστε να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας μαθητών, δασκάλων, εργαζομένων και πολιτών, στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών.
- Την όποια συμπληρωματική χρηματοδότηση απαιτηθεί, πέραν της χορηγούμενης από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, χρηματοδότηση για την υλοποίηση της πράξης.
- Να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την πορεία υλοποίησης της πράξης και να αποστέλλει στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της ΠΝΑ όλες τις αποφάσεις για την εν λόγω πράξη.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (κατά τρόπο που ορίζεται στο Άρθρο 7 της παρούσης).

ΑΡΘΡΟ 5

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παράγρ.2.2 : «Φορέας κατασκευής του έργου» νοείται η αρμόδια αναθέτουσα αρχή ή υπηρεσία αυτής που έχει την ευθύνη υλοποίησης του έργου». Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παρ. 1.1 : ως «Αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας οι περισσότερων από αυτές τις αρχές, ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου». Βάσει αυτών Φορέας κατασκευής του έργου ορίζεται ο Δήμος Σύρου Ερμούπολης.

Προϊσταμένη αρχή ορίζεται η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.

Σε ότι αφορά πιθανές μεταβολές του αντικειμένου των εργασιών και του χρόνου υλοποίησης (προθεσμίες) χρέη Προϊσταμένης Αρχής εκτελεί η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Η οριστική παραλαβή του έργου θα γίνει από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, μετά την έκδοση Βεβαίωσης Περαίωσης των εργασιών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ήτοι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται σε 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Η χρηματοδότηση (μέχρι το ποσό των 70.000,00€) θα γίνει από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΕ Κυκλάδων). Η δαπάνη θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της ΠΝΑ μέσω της ΣΑΕΠ 567 και την εγγεγραμμένη πράξη με κωδικό 2015ΕΠ56700002 & τίτλο "Έργα Συντηρήσεων - Επισκευών Σχολικών Κτιρίων σε νησιά της ΠΕ Κυκλάδων".

Η μεταφορά των πιστώσεων από την Περιφέρεια στον Δήμο γίνεται με την έκδοση βεβαίωσης από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας, κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο των θεωρημένων λογαριασμών-πιστοποιήσεων, που συντάσσονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016, είτε κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο αντιγράφων τιμολογίων προμήθειας και πρωτότυπων πρακτικών παραλαβής υλικών τα οποία από την συνταχθείσα μελέτη προβλέπεται να ενσωματωθούν στο έργο.

Για την περίπτωση που, από την σύνταξη της οριστικής μελέτης του έργου (που συντάσσεται με μέριμνα του Δήμου) ή εξ άλλου λόγου, προκύψει ανάγκη πρόσθετης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του αντικειμένου της, την υποχρέωση της κάλυψης της πρόσθετης δαπάνης έχει ο Δήμος και το ποσόν αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της Σύμβασης και διαπιστώνοντας την ανάγκη για την όσο το δυνατόν ταχύτερη λήψη αποφάσεων αποφασίζουν όπως ορισθεί Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης (άρθρο 100 παραγρ.2α Ν.3852/2010).

Στην Επιτροπή συμμετέχουν οι εκπρόσωποι των συμβαλλομένων μερών, οι οποίοι θα είναι:

1. Ένας (1) εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ)
2. Δύο (2) εκπρόσωποι του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης συγκροτείται με Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ως θα προβλέπεται στην απόφαση του Περιφερειάρχη ορισμού εκπροσώπων της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου, όπως αυτή προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 3 του παρόντος, και εισηγείται για τις τροποποιήσεις της σύμβασης. Η Επιτροπή βεβαιώνει επίσης την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης κατά την λήξη της.

Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία. Οι αποφάσεις της επιτροπής πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων για τα συζητούμενα θέματα. Σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συντάσσεται σχετικό πρακτικό.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η εισήγηση της παράτασης υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης με αιτιολογημένη γραπτή απόφαση, καθώς και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 8

ΡΗΤΡΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλόμενων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Επιτροπή του άρθρου 7. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλόμενων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Σύρου, Ν. Κυκλάδων .

ΑΡΘΡΟ 10

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για τη τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης, εκτός της έγγραφης συμφωνίας από τους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, πρέπει ακολούθως να ληφθεί έγκριση από τα αρμόδια όργανα των μερών που αποφάσισαν τη σύναψη της προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11

ΌΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση

στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή αυτών συντάχθηκε το παρόν, το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα.

Η Περιφέρεια Ν. Αιγαίου έλαβε δυο (2) πρωτότυπα και ο Δήμος Σύρου - Ερμούπολης δύο (2) πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Ο Περιφερειάρχης

Για τον Δήμο Σύρου – Ερμούπολης
Ο Δήμαρχος

Χατζημάρκος Γεώργιος

Αλέξης Αθανασίου

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και το γεγονός ότι για την εξασφάλιση της αιτούμενης χρηματοδότησης απαιτείται η ανάληψη νομικής δέσμευσης να έχει πραγματοποιηθεί το αργότερο μέχρι την 31η Μαΐου 2024, παρακαλούμε να προχωρήσετε άμεσα σε απόφαση σχετικά με:

1. την έγκριση του υποβληθέντος Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης,
2. τον ορισμό των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας Προγραμματική Σύμβασης και
3. την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις απαραίτητες ενέργειες

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε πληροφορία και διευκρίνηση.

2. Την με αρ. πρωτ. 8160/18-4-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εκτός της ημερήσιας διάταξης.

3. Το με αρ. πρωτ.:7156/05-03-2024 (ΑΔΑ: 9ΕΨΚΟΡ1Ι-ΧΚΠ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 58/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. Έτους 2024».

4. Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

5. Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα :

Α)Εγκρίνει το υποβληθέν Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της Πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου – Ερμούπολης (Δ' Φάση)», μεταξύ του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης και της Περιφέρειας Ν. Αιγαίου, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του Αυτοτελούς Τμήματος Επιχειρησιακού προγραμματισμού & ΤΠΕ του Δήμου.

Β) Ορίσει ως μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης τους δημοτικούς συμβούλους του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης κ.κ. Ιωάννη Βουτσίνο και Ιωσήφ Ρούσσο.

Γ) Εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο Σύρου – Ερμούπολης για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης.

6. Τη γενόμενη ψηφοφορία, κατά την οποία την πρόταση του Προέδρου ψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Κοσμάς Δημήτρης, Σκευοφύλαξ Νικόλαος, Βακόνδιος Φραγκίσκος, Μαραγκός Ιωάννης, Βουτσίνος Ιωάννης και Αριστείδης Ρώτας σύνολο έξι (6) ψήφοι.

Ψήφισε κατά η δημοτική σύμβουλος και μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μαυρίκου Μαρία για τους εξής λόγους: Οι σκοποί που προσδιορίζονται και στις δυο προγραμματικές συμβάσεις είναι γενικές και αόριστες, καθόσον αναφέρονται σε συντήρηση – βελτίωση αθλητικών εγκαταστάσεων/σχολικά κτίρια χωρίς να αναφέρονται συγκεκριμένα οι εργασίες και οι χώροι. Η διάρκεια των συμβάσεων είναι μικρή, έξι (6) μήνες. Δεν δόθηκαν οι απαραίτητες εξηγήσεις επί των ερωτημάτων και των προβληματισμών, διότι έχω ζητήσει να παρευρίσκεται ο εισηγητής του θέματος ούτως ώστε να έχει η Δημοτική Επιτροπή εμπειριστατωμένες απαντήσεις και όχι ευχολόγια και εικασίες. Τέλος εφόσον είναι εφικτό, οι εισηγήσεις να αποστέλλονται σε εύλογο χρονικό διάστημα για μελέτη και όχι μια ώρα πριν την έναρξη της συνεδρίασης καθώς και να περιλαμβάνουν τα απαραίτητα σχετικά έγγραφα προκειμένου να υπάρξει ορθή κρίση και απόφαση από τα συλλογικά όργανα, σύνολο μια (1) ψήφος.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

A. Εγκρίνει το υποβληθέν Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για την υλοποίηση της Πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου – Ερμούπολης (Δ' Φάση)», μεταξύ του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης και της Περιφέρειας Ν. Αιγαίου και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

B. Ορίζει ως μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης τους δημοτικούς συμβούλους του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης κ.κ. Ιωάννη Βουτσίνο και Ιωσήφ Ρούσσο.

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Σύρου – Ερμούπολης για όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την υλοποίηση της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

του άρθρου 100 του Ν.3852/2010

"Πρόγραμμα Καλλικράτης"

(ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 8 του Ν. 4071/2012)

Μεταξύ :

«της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου

& του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης»

Για την υλοποίηση της πράξης

"Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου - Ερμούπολης (Δ' Φάση)"

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Σύρο σήμερα,/...../2024, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

4. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ), που εκπροσωπείται από τον Περιφερειάρχη κ. Γεώργιο Χατζημάρκο και εδρεύει στη Σύρο (Ερμούπολη, 84100 Σύρος),
5. Δήμος Σύρου - Ερμούπολης που εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο, κ. Αλέξη Αθανασίου και εδρεύει στην έδρα του Δήμου, στην Ερμούπολη.

συνάπτουν προγραμματική σύμβαση, κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, που αφορά την εκτέλεση της πράξης «Επισκευές- Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου Ερμούπολης (Δ' Φάση)», ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ - ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη τα ακόλουθα :

- Τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» του Ν.3852/2010, ως τροποποιήθηκε κι ισχύει.
- Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τον Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018), " Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτ/σης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των ΟΤΑ. Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι".
- Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων και Προμηθειών και Υπηρεσιών». Επίσης τον Ν. 3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής των Δημόσιων Έργων» και το Π.Δ.171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που εκτελούνται από ΟΤΑ», όσον αφορά τις διατάξεις τους που δεν καταργήθηκαν από τον Ν.4412/2016 (σχετ. Εγκύκλιος 18/19.10.2016, αριθ. πρωτ. ΔΝΣα' /οικ68559/19.10.16, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων).
- Το άρθρο 8 περί "Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών" του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-04-

2012) περί "Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ".

- Το άρθρο 132 περί "ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού" του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-07-2020) "Φορολογικές παρεμβάσεις για την ενίσχυση της αναπτυξιακής διαδικασίαςλόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID-19 και άλλες διατάξεις"
- Το Π.Δ 130/2010 (ΦΕΚ 223Α/27-12-2010) περί "Οργανισμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Την υπ' αριθ. 20905 (ΦΕΚ1373/Β'/2017) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Σύρου Ερμούπολης
- Τον Ν.4270/2014 "Δημόσιο Λογιστικό", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Το Π.Δ 80/2016 "Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".
- Την με Α.Π 134453/23-12-2015 ΚΥΑ περί "Ρυθμίσεων για τις πληρωμές των δαπανών του ΠΔΕ κλπ", όπως ισχύει.
- Την με Αριθμό 23979/ΔΕ264 (ΦΕΚ 1367/Β/05-06-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί "Ρυθμίσεις για τις ανακατανομές πιστώσεων των ΣΑ του ΠΔΕ και ειδικότερες ρυθμίσεις του Περιφερειακού ΠΔΕ".
- Τον Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α/30-10-2019) "Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις" και ειδικότερα το Μέρος ΙΗ' (Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης).
- Την με Αριθμό 38/31-8-2020 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου περί "Εγκριση και προσδιορισμό των πόρων υλοποίησης του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) για την προγραμματική περίοδο 2021-2025" (ΦΕΚ 174/Α/10-9-2020).
- Την υπ' αριθμ. 141748/2021 Υπουργική απόφαση "1η Αναθεώρηση Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025" (Β' 6358).
- Την υπ' αριθμ. 139939/21-12-2021 Υπουργική απόφαση "Εγκριση Περιφερειακού Προγράμματος Ανάπτυξης (Π.Π.Α.) της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου προγραμματικής περιόδου 2021-2025" (ΦΕΚ 6574/ΤΒ'/31-12-2021).
- Την υπ' αριθμ. 62564/04-06-2021 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025» (Β' 2442).
- Την υπ' αριθμ. 55415/30-5-2022 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 62564/4.6.2021 υπουργικής απόφασης "Σύστημα Διαχείρισης και Ελέγχου - Κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ) 2021-2025"» (Β' 2741).
- Την με αριθμ. 44500/12-05-2023 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί έγκρισης της ΣΑΝΠ 367 της ΠΝΑ του ΠΔΕ 2023 (ΑΔΑ:6ΑΨ146ΜΤΛΡ-Λ0Ε).
- Την με Α.Π. 18/04-01-2024 (ΦΕΚ 66/Β/05-01-2024), Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εθνικής Οικονομίας & Οικονομικών, περί Ανάληψης συνολικής ετήσιας υποχρέωσης έναντι του Π/Υ Δημοσίων Επενδύσεων για τα έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2024.
- Την με αριθμό 8/29-01-2024 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου για τον ορισμό και την αντικατάσταση μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου στις Επιτροπές Παρακολούθησης των Προγραμματικών και Διαβαθμιδικών Συμβάσεων καθ' όλη τη διάρκεια της θητείας της Περιφερειακής Αρχής (ΑΔΑ:65Γ97ΛΞ-9ΣΧ).
- Το με Α.Π 8090/18-04-2024 Αίτημα του Δήμου Σύρου Ερμούπολης για Χρηματοδότηση συντήρησης και επισκευής σχολικών κτιρίων.

- Τη με Αριθμό/.....-2024 Απόφαση της Περιφερειακής Επιτροπής της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου περί "Έγκρισης Σύναψης προγραμματικής Σύμβασης" (ΑΔΑ:).
- Τη με Αριθμό/.....-2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης περί "Έγκριση Σύναψης προγραμματικής Σύμβασης" (ΑΔΑ:).

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής :

Περιεχόμενα της Σύμβασης :

Η παρούσα Π.Σ περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύσουν για την εκτέλεση της και συγκεκριμένα:

- Ισχύουσες διατάξεις – Προοίμιο (άρθρο 1).
- Αντικείμενο - Σκοπός – Περιεχόμενο – Χώρος της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Ισχύς – Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Δικαιώματα – Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων (άρθρο 4)
- Προϊσταμένη Αρχή – Διευθύνουσα Υπηρεσία - Φορέας εκτέλεσης (άρθρο 5)
- Προϋπολογισμός, Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης (άρθρο 6)
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (άρθρο 7)
- Ρήτρες (άρθρο 8)
- Επίλυση Διαφορών (άρθρο 9)
- Τροποποίηση της Σύμβασης (άρθρο 10)
- Όρια της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11)

ΑΡΘΡΟ 2

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΣΚΟΠΟΣ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ – ΧΩΡΟΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας ΠΣ είναι η συνεργασία των Συμβαλλόμενων Μερών για την υλοποίηση της πράξης «Επισκευές - Συντηρήσεις σε σχολικά κτίρια Δήμου Σύρου – Ερμούπολης (Δ' Φάση)».

Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά εκτέλεση εργασιών επισκευής και συντήρησης σε σχολικά κτίρια του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης και τα καθήκοντα που αναλαμβάνει ο κάθε συμβαλλόμενος για την υλοποίηση της εν λόγω πράξης περιγράφονται στο άρθρο 4 της παρούσας.

Το έργο αποσκοπεί στην αποκατάσταση φθορών και βελτίωση των σχολικών μονάδων του Δήμου από πλευράς λειτουργικότητας και ασφάλειας κτιρίων, εγκαταστάσεων και χώρων των σχολικών μονάδων και στο περιεχόμενο της σύμβασης περιλαμβάνονται οι απαραίτητες εργασίες και προμήθειες για την πραγμάτωση του σκοπού που προαναφέρθηκε.

Ο χώρος υλοποίησης της πράξης είναι στο νησί της Σύρου.

ΑΡΘΡΟ 3

ΙΣΧΥΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η προγραμματική σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της από τα δυο συμβαλλόμενα μέρη και έχει χρονική διάρκεια δώδεκα (12) μήνες με δυνατότητα παράτασής της έως το πέρας του έργου, αλλά πάντα με τους χρονικούς περιορισμούς για την υλοποίηση του έργου, που προβλέπει το ΕΠΑ και ειδικότερα το Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΠΠΑ) Νοτίου Αιγαίου 2021-2025.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έχει ως εξής : Για την εκπόνηση της μελέτης ορίζεται τμηματική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, για την δημοπράτηση και υπογραφή της σύμβασης τμηματική προθεσμία ενός (1) μήνα, για την υλοποίηση του έργου τμηματική προθεσμία εννέα (9) μηνών, για την σύνταξη τελικής επιμέτρησης και αντίστοιχης πιστοποίησης εργασιών, βεβαίωσης περαίωσης, διοικητική παραλαβή ενάμιση (1,5) μήνα. Οι αναφερόμενες τμηματικές προθεσμίες είναι ενδεικτικές.

Η συνολική προθεσμία των δώδεκα (12) μηνών δύναται να παραταθεί έως και την ολοκλήρωση του αντικειμένου της σύμβασης, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης σε εφαρμογή του άρθρου 10 της παρούσας Σύμβασης.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου που θα εκτελεστεί, θα εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών κατά τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/2016 και πρωτόκολλο διοικητικής παραλαβής για χρήση κατά τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016.

Η βεβαίωση περάτωσης εργασιών και η διοικητική παραλαβή για χρήση αποτελούν ικανές προϋποθέσεις για την ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης. Επόμενο στάδιο διαχείρισης, εκμετάλλευσης, συντήρησης δεν προβλέπεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

Η ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης σε καμιά περίπτωση δεν επιδρά στα δικαιώματα του Δήμου που απορρέουν από την Εργολαβική Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον εργολάβο εκτέλεσης του έργου, τα οποία καθορίζονται από τις διατάξεις εκτέλεσης δημοτικών έργων.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ) αναλαμβάνει :

- Την χορήγηση χρηματοδότησης ύψους 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ), κατ' ανώτατο όριο.
- Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπο της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

6. Ο Δήμος Σύρου – Ερμούπολης αναλαμβάνει :

- Την Σύνταξη και Έγκριση της Τεχνικής Μελέτης.
- Τη διαδικασία Προετοιμασίας Φακέλου του έργου των συμβατικών τευχών και της Συγγραφής Υποχρεώσεων για την δημοπράτηση του έργου, σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Την μέριμνα για την λήψη όποιων αδειοδοτήσεων / εγκρίσεων απαιτούνται, την εκτέλεση του έργου, ως αναθέτουσα αρχή, ως φορέας κατασκευής του έργου, ως διευθύνουσα υπηρεσία, προϊσταμένη αρχή κλπ σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, άρθρο 2, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Τη Δημοπράτηση του έργου σύμφωνα με την κείμενη Νομοθεσία.
- Να Επιβλέπει και να παραλάβει το Έργο με τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, εφαρμόζοντας την ισχύουσα Νομοθεσία.
- Να μεριμνήσει ώστε να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας μαθητών, δασκάλων, εργαζομένων και πολιτών, στους χώρους εκτέλεσης των εργασιών.
- Την όποια συμπληρωματική χρηματοδότηση απαιτηθεί, πέραν της χορηγούμενης από την Περιφέρεια Νότιου Αιγαίου, χρηματοδότηση για την υλοποίηση της πράξης.
- Να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την πορεία υλοποίησης της πράξης και να αποστέλλει στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της ΠΝΑ όλες τις αποφάσεις για την εν λόγω πράξη.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης (κατά τρόπο που ορίζεται στο Άρθρο 7 της παρούσης).

ΑΡΘΡΟ 5

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΦΟΡΕΑΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παράγρ.2.2 : «Φορέας κατασκευής του έργου» νοείται η αρμόδια αναθέτουσα αρχή ή υπηρεσία αυτής που έχει την ευθύνη υλοποίησης του έργου». Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παρ. 1.1 : ως «Αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας οι περισσότερων από αυτές τις αρχές, ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου». Βάσει αυτών Φορέας κατασκευής του έργου ορίζεται ο Δήμος Σύρου Ερμούπολης.

Προϊσταμένη αρχή ορίζεται η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.

Σε ότι αφορά πιθανές μεταβολές του αντικειμένου των εργασιών και του χρόνου υλοποίησης (προθεσμίες) χρέη Προϊσταμένης Αρχής εκτελεί η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Η οριστική παραλαβή του έργου θα γίνει από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, μετά την έκδοση Βεβαίωσης Περαιώσης των εργασιών από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ήτοι η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 6

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται σε 70.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Η χρηματοδότηση (μέχρι το ποσό των 70.000,00€) θα γίνει από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΕ Κυκλάδων). Η δαπάνη θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της ΠΝΑ μέσω της ΣΑΕΠ 567 και την εγγεγραμμένη πράξη με κωδικό 2015ΕΠ56700002 & τίτλο "Έργα Συντηρήσεων - Επισκευών Σχολικών Κτιρίων σε νησιά της ΠΕ Κυκλάδων".

Η μεταφορά των πιστώσεων από την Περιφέρεια στον Δήμο γίνεται με την έκδοση βεβαίωσης από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας, κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο των θεωρημένων λογαριασμών-πιστοποιήσεων, που συντάσσονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016, είτε κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο αντιγράφων τιμολογίων προμήθειας και πρωτότυπων πρακτικών παραλαβής υλικών τα οποία από την συνταχθείσα μελέτη προβλέπεται να ενσωματωθούν στο έργο.

Για την περίπτωση που, από την σύνταξη της οριστικής μελέτης του έργου (που συντάσσεται με μέριμνα του Δήμου) ή εξ άλλου λόγου, προκύψει ανάγκη πρόσθετης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του αντικειμένου της, την υποχρέωση της κάλυψης της πρόσθετης δαπάνης έχει ο Δήμος και το ποσόν αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 7

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της Σύμβασης και διαπιστώνοντας την ανάγκη για την όσο το δυνατόν ταχύτερη λήψη αποφάσεων αποφασίζουν όπως ορισθεί Κοινή Επιτροπή Εποπτείας και Παρακολούθησης (άρθρο 100 παραγρ.2α Ν.3852/2010).

Στην Επιτροπή συμμετέχουν οι εκπρόσωποι των συμβαλλομένων μερών, οι οποίοι θα είναι:

3. Ένας (1) εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ)
4. Δύο (2) εκπρόσωποι του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης συγκροτείται με Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ως θα προβλέπεται στην απόφαση του Περιφερειάρχη ορισμού εκπροσώπων της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου, όπως αυτή προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 3 του παρόντος, και εισηγείται για τις τροποποιήσεις της σύμβασης. Η Επιτροπή βεβαιώνει επίσης την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης κατά την λήξη της.

Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία. Οι αποφάσεις της επιτροπής πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων για τα συζητούμενα θέματα. Σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συντάσσεται σχετικό πρακτικό.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η εισήγηση της παράτασης υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης με αιτιολογημένη γραπτή απόφαση, καθώς και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 8

ΡΗΤΡΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από της πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

ΑΡΘΡΟ 9

ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλόμενων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Επιτροπή του άρθρου 7. Η

απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της Επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλομένων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Σύρου, Ν. Κυκλάδων .

ΑΡΘΡΟ 10

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για τη τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης, εκτός της έγγραφης συμφωνίας από τους εκπροσώπους των συμβαλλόμενων μερών, πρέπει ακολουθώντας να ληφθεί έγκριση από τα αρμόδια όργανα των μερών που αποφάσισαν τη σύναψη της προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11

ΌΡΟΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή αυτών συντάχθηκε το παρόν, το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα.

Η Περιφέρεια Ν. Αιγαίου έλαβε δυο (2) πρωτότυπα και ο Δήμος Σύρου - Ερμούπολης δύο (2) πρωτότυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου
Ο Περιφερειάρχης

Για τον Δήμο Σύρου – Ερμούπολης
Ο Δήμαρχος

Χατζημάρκος Γεώργιος

Αλέξης Αθανασίου