



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **29-01-2024** με **αριθμ. 3**  
 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
 Σύρου- Ερμούπολης

### ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 45

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ**

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 29-01-2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μισούλη, α' όροφος), σε Δια Ζώσης Τακτική Συνεδρίαση (Άρθρο 67 του Ν.3852/10 & Άρθρο 11 του Ν.5043/13-04-2023), μετά από την υπ' αριθ. Πρωτ. 1807/25-01-2024, πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης, σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους Προέδρους των Δημοτικών και Τοπικών κοινοτήτων. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι από τους ανωτέρω προσκληθέντες, παρίσταντο οι εξής :

#### Παρόντες 24

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ, ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΧΡΗΣΤΙΑΝΝΑ ΠΑΠΙΤΣΗ, ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΒΙΩΤΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ, ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΙΩΣΗΦ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΡΩΤΑΣ, ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ, ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ.

#### Απόντες 1

Στην συνεδρίαση απουσίαζε αν και νόμιμα εκλήθη η Δημ. Σύμβουλος κ.: ΘΕΟΔΩΡΑ ΚΑΡΤΑΝΟΥ.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Αλέξανδρος Αθανασίου.

**ΘΕΜΑ 2ο: «Επικαιροποίηση έγκρισης καθορισμού Τελών έτους 2024: 1. Διαφήμισης, Χρήσεως Πεζοδρομίων, Πλατειών & λοιπών Κοινοχρήστων Χώρων, Διαμονής Παρεπιδημούντων & επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων, 2. Τελών δικαιωμάτων Δημοτικού Σφαγείου, 3. Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων 4. Τέλους ακίνητης περιουσίας»**

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ι. Κεράνης.

Αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος την υπ' αρ. 1/19-01-2024 (ΑΔΑ:9ΑΒΤΩΗΟ-ΣΒ8) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, στην οποία αναφέρονται τα εξής :

«1. Τέλος Διαφήμισης - Τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων - Τέλος Διαμονής Παρεπιδημούντων - Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων

Για το έτος 2024, προτείνεται, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή των τελών, όπως αυτά καθορίστηκαν με την 394/2014 (ΑΔΑ : 6ΡΕ4ΩΗΟ-Β7Ι) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, διατηρήθηκαν σε ισχύ με την υπ' αριθμ. 577/2015 (ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύουν από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

Ωστόσο, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρ.13 του Β.Δ.24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/Α/58), τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Σήμερα βρίσκονται σε ισχύ προηγούμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης που έχουν ασχοληθεί με το συγκεκριμένο θέμα, τουλάχιστον έξι στον αριθμό, ενώ δεν υπάρχουν αντίστοιχες σχετικές αποφάσεις των πρώην Δήμων Άνω Σύρου και Ποσειδωνίας. Η οικονομική υπηρεσία προτείνει την επανεξέταση των κείμενων αποφάσεων και τη λήψη νέας, όπου θα συμπεριλαμβάνονται και θα ανακαθορίζονται τα τμήματα κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης.

Παράλληλα, προτείνεται η εκπόνηση μελέτης για τη σύνταξη νέου κανονισμού χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, με τον καθορισμό όρων και ζωνών ανάλογων με την εμπορική αξία των ακινήτων, που υφίστανται στην περιοχή εκάστης ζώνης και σύμφωνα με τον συντελεστή εμπορικότητας (Σ.Ε.) όπου αυτός ισχύει, για οδούς και πλατείες εκάστης περιοχής του Δήμου.

## 2. Τέλη και Δικαιώματα Δημοτικού Σφαγείου

Για το έτος 2024, προτείνεται, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή των τελών - δικαιωμάτων, όπως αυτά καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 395/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, και διατηρήθηκαν σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύουν από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

## 3. Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων

Σύμφωνα με τις οδηγίες της ΚΥΑ οικ. 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ 4795/Β'/28-07-2023) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 – μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (ΦΕΚ 253 Β') απόφασης», τα έσοδα του Φ.Η.Χ υπολογίζονται ως εξής:

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Εγκεκριμένος 2023	Εισπραχθέντα 31.8.2022	Εισπραχθέντα 31.8.2023	Εισπραχθέντα 31.12.2022	Εκτίμηση 31.12.2023	Π/Υ 2024
0511	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (άρθρο 10 Ν 1080/80)	260.500,00	134.285,60	110.399,48	281.409,65	326.472,27	280.500,00
0511.001	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	260.000,00	134.034,68	110.209,81	280.926,69	326.117,53	280.000,00
0511.002	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από το Δήμο	500,00	250,92	189,67	482,96	354,74	500,00
2119	Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα	88.000,00	83.608,80	66.410,51	93.363,00	68.347,53	90.000,00
2119.010	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από το Δήμο	8.000,00	5.114,46	8.001,65	7.221,99	9.938,67	10.000,00
2119.019	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	80.000,00	78.494,34	58.408,86	86.141,01	58.408,86	80.000,00
3219.007	Τέλος Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων	33.202,91	1.078,07	765,48	1.709,50	954,40	38.627,73
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>381.702,91</b>	<b>218.972,47</b>	<b>177.575,47</b>	<b>376.482,15</b>	<b>395.774,20</b>	<b>409.127,73</b>

Με βάση τα προϋπολογισθέντα έσοδα για το έτος 2024, η απόδοση στις σχολικές επιτροπές προβλέπεται στα **77.448,47 €** με την κάτωθι ανάλυση :

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΗΧ ΓΙΑ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ 2024	
371.454,40	Εκτίμηση εισπραξης ΚΑ 3219.007 έτους 2023 είναι 954,40€
7.429,09	2% προμήθεια ΔΕΗ
1.782,98	24% ΦΠΑ
<b>362.242,33</b>	<b>Καθαρά έσοδα</b>
0,20	Συντελεστής Απόδοσης
<b>72.448,47</b>	<b>Αποδοτέο στις Σχολικές Επιτροπές</b>

Για το έτος 2024, προτείνεται, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων, όπως αυτός καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 398/2014 (ΑΔΑ : 69Λ4ΩΗΟ-5ΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και διατηρήθηκε σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

## 4. Τέλος Ακίνητης Περιουσίας

Σύμφωνα με τις οδηγίες της ΚΥΑ οικ. 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ 4795/Β'/28-07-2023) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 – μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (ΦΕΚ 253 Β') απόφασης», τα έσοδα του Τ.Α.Π υπολογίζονται ως εξής :

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Εγκεκριμένος 2023	Εισπραχθέντα 31.8.2022	Εισπραχθέντα 31.8.2023	Εισπραχθέντα 31.12.2022	Εκτίμηση 31.12.2023	Π/Υ 2024
0441	Τέλος ακίνητης πε-	206.000,00	113.964,61	101.821,93	291.335,25	312.904,79	294.030,00

	<b>ριουσίας (άρθρο 24, Ν. 2130/93)</b>						
0441.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	200.000,00	109.772,63	96.604,01	234.197,31	257.321,70	240.000,00
0441.002	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από το Δήμο	6.000,00	4.191,98	5.217,92	10.107,94	7.033,09	7.000,00
0441.003	Τέλος ακίνητης περιουσίας που αποδίδεται από το ΥΠ.ΕΣ	0,00	0,00	0,00	47.030,00	48.550,00	47.030,00
<b>2115</b>	<b>Τακτικά έσοδα από ΤΑΠ</b>	<b>170.000,00</b>	<b>86.387,08</b>	<b>63.633,81</b>	<b>222.010,11</b>	<b>72.751,28</b>	<b>170.000,00</b>
2115.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	75.000,00	71.678,87	42.688,26	79.302,35	42.688,26	65.000,00
2115.002	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από το Δήμο	95.000,00	14.708,21	20.945,55	142.707,76	30.063,02	105.000,00
<b>3215</b>	<b>Τέλος ακίνητης περιουσίας</b>	<b>175.092,76</b>	<b>2.514,29</b>	<b>7.134,46</b>	<b>8.593,19</b>	<b>8.922,39</b>	<b>167.402,17</b>
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>551.092,76</b>	<b>202.865,98</b>	<b>172.590,20</b>	<b>521.938,55</b>	<b>394.578,46</b>	<b>631.432,17</b>

Σημείωση : Όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας. (άρθρο 43 παρ.1α του Ν.3979/2011)

Για το έτος 2024, **προτείνεται**, η χωρίς αναπροσαρμογή διατήρηση του συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, όπως αυτός καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 397/2014 (ΑΔΑ : ΨΥΚΦΩΗΟ-ΗΙ4) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, διατηρήθηκαν σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της, και την υπ' αριθμ. 489/2016 (ΑΔΑ 7Ρ55ΩΗΟ-Π4Κ) και ισχύει από 01.01.2017 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της».

**2.** Την με αρ. πρωτ. 971/15-1-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εκτός της ημερήσιας διάταξης.

**3.** Το με αρ. πρωτ.:3502/8-2-2023 (ΑΔΑ 601ΙΟΡ1Ι-ΤΕΩ/8-2-2023) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 288/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. έτους 2023».

**4.** Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτάρημο πρακτικό της συνεδρίασης.

**5.** Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την επικαιροποίηση της έγκρισης του καθορισμού των Τελών του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης: 1. Διαφήμισης, Χρήσεως Πεζοδρομίων, Πλατειών και λοιπών Κοινοχρήστων Χώρων, Διαμονής Παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων, 2.τελών δικαιωμάτων Δημοτικού Σφαγείου, 3.φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων και 4. τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2024, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

**6.** Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.

**7.** Την σύμφωνη γνώμη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την επικαιροποίηση της έγκρισης του καθορισμού των Τελών του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης: 1. Διαφήμισης, Χρήσεως Πεζοδρομίων, Πλατειών και λοιπών Κοινοχρήστων Χώρων, Διαμονής Παρεπιδημούντων και επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων, 2.τελών δικαιωμάτων Δημοτικού Σφαγείου, 3.φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων και 4. τέλους ακίνητης περιουσίας για το έτος 2024, ως εξής :

**1.Τέλος Διαφήμισης – Τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων – Τέλος Διαμονής Παρεπιδημούντων - Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων**

Για το έτος 2024, **προτείνεται**, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή των τελών, όπως αυτά καθορίστηκαν με την 394/2014 (ΑΔΑ : 6ΡΕ4ΩΗΟ-Β7Ι) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, διατηρήθηκαν σε ισχύ με την υπ' αριθμ. 577/2015 (ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

Ωστόσο, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρ.13 του Β.Δ.24.9/20.10.58 (ΦΕΚ 171/Α/58), τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Σήμερα βρίσκονται σε ισχύ προηγούμενες αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης που έχουν ασχοληθεί με το συγκεκριμένο θέμα, τουλάχιστον έξι στον αριθμό, ενώ δεν υπάρχουν αντίστοιχες σχετικές αποφάσεις των πρώην Δήμων Άνω Σύρου και Ποσειδωνίας. Η οικονομική υπηρεσία προτείνει την

επανεξέταση των κείμενων αποφάσεων και τη λήψη νέας, όπου θα συμπεριλαμβάνονται και θα ανακαθορίζονται τα τμήματα κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης. Παράλληλα, προτείνεται η εκπόνηση μελέτης για τη σύνταξη νέου κανονισμού χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων, με τον καθορισμό όρων και ζωνών ανάλογων με την εμπορική αξία των ακινήτων, που υφίστανται στην περιοχή εκάστης ζώνης και σύμφωνα με τον συντελεστή εμπορικότητας (Σ.Ε.) όπου αυτός ισχύει, για οδούς και πλατείες εκάστης περιοχής του Δήμου.

## 2. Τέλη και Δικαιώματα Δημοτικού Σφαγείου

Για το έτος 2024, **προτείνεται**, η διατήρηση **χωρίς αναπροσαρμογή** των τελών - δικαιωμάτων, όπως αυτά καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 395/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, και διατηρήθηκαν σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύουν από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

## 2. Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων

Σύμφωνα με τις οδηγίες της ΚΥΑ οικ. 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ 4795/Β'/28-07-2023) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 – μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (ΦΕΚ 253 Β') απόφασης», τα έσοδα του Φ.Η.Χ υπολογίζονται ως εξής:

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Εγκεκριμένος 2023	Εισπραχθέντα 31.8.2022	Εισπραχθέντα 31.8.2023	Εισπραχθέντα 31.12.2022	Εκτίμηση 31.12.2023	Π/Υ 2024
0511	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων (άρθρο 10 Ν 1080/80)	260.500,00	134.285,60	110.399,48	281.409,65	326.472,27	280.500,00
0511.001	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	260.000,00	134.034,68	110.209,81	280.926,69	326.117,53	280.000,00
0511.002	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από το Δήμο	500,00	250,92	189,67	482,96	354,74	500,00
2119	Τακτικά έσοδα από λοιπά έσοδα	88.000,00	83.608,80	66.410,51	93.363,00	68.347,53	90.000,00
2119.010	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από το Δήμο	8.000,00	5.114,46	8.001,65	7.221,99	9.938,67	10.000,00
2119.019	Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	80.000,00	78.494,34	58.408,86	86.141,01	58.408,86	80.000,00
3219.007	Τέλος Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων χώρων	33.202,91	1.078,07	765,48	1.709,50	954,40	38.627,73
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>381.702,91</b>	<b>218.972,47</b>	<b>177.575,47</b>	<b>376.482,15</b>	<b>395.774,20</b>	<b>409.127,73</b>

Με βάση τα προϋπολογισθέντα έσοδα για το έτος 2024, η απόδοση στις σχολικές επιτροπές προβλέπεται στα **77.448,47 €** με την κάτωθι ανάλυση :

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΦΗΧ ΓΙΑ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ 2024	
<b>371.454,40</b>	<b>Εκτίμηση εισπραξης ΚΑ 3219.007 έτους 2023 είναι 954,40€</b>
<b>7.429,09</b>	<b>2% προμήθεια ΔΕΗ</b>
<b>1.782,98</b>	<b>24% ΦΠΑ</b>
<b>362.242,33</b>	<b>Καθαρά έσοδα</b>
<b>0,20</b>	<b>Συντελεστής Απόδοσης</b>
<b>72.448,47</b>	<b>Αποδοτέο στις Σχολικές Επιτροπές</b>

Για το έτος 2024, **προτείνεται**, η διατήρηση **χωρίς αναπροσαρμογή** του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων, όπως αυτός καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 398/2014 (ΑΔΑ : 69Λ4ΩΗΟ-5ΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και διατηρήθηκε σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

## 4. Τέλος Ακίνητης Περιουσίας

Σύμφωνα με τις οδηγίες της ΚΥΑ οικ. 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ 4795/Β'/28-07-2023) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 – μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (ΦΕΚ 253 Β') απόφασης», τα έσοδα του Τ.Α.Π υπολογίζονται ως εξής :

ΚΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Εγκεκριμένος 2023	Εισπραχθέντα 31.8.2022	Εισπραχθέντα 31.8.2023	Εισπραχθέντα 31.12.2022	Εκτίμηση 31.12.2023	Π/Υ 2024
0441	Τέλος ακίνητης περιουσίας (άρθρο 24, Ν. 2130/93)	206.000,00	113.964,61	101.821,93	291.335,25	312.904,79	294.030,00
0441.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	200.000,00	109.772,63	96.604,01	234.197,31	257.321,70	240.000,00
0441.002	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από το Δήμο	6.000,00	4.191,98	5.217,92	10.107,94	7.033,09	7.000,00
0441.003	Τέλος ακίνητης περιουσίας που αποδίδεται από το ΥΠ.ΕΣ	0,00	0,00	0,00	47.030,00	48.550,00	47.030,00
2115	Τακτικά έσοδα από ΤΑΠ	170.000,00	86.387,08	63.633,81	222.010,11	72.751,28	170.000,00
2115.001	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από τη ΔΕΗ	75.000,00	71.678,87	42.688,26	79.302,35	42.688,26	65.000,00
2115.002	Τέλος ακίνητης περιουσίας που εισπράττεται από το Δήμο	95.000,00	14.708,21	20.945,55	142.707,76	30.063,02	105.000,00
3215	Τέλος ακίνητης περιουσίας	175.092,76	2.514,29	7.134,46	8.593,19	8.922,39	167.402,17
	<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>551.092,76</b>	<b>202.865,98</b>	<b>172.590,20</b>	<b>521.938,55</b>	<b>394.578,46</b>	<b>631.432,17</b>

Σημείωση : Όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας. (άρθρο 43 παρ.1α του Ν.3979/2011)

Για το έτος 2024, **προτείνεται**, η χωρίς αναπροσαρμογή διατήρηση του συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, όπως αυτός καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 397/2014 (ΑΔΑ : ΨΥΚΦΩΗΟ-ΗΙ4) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, διατηρήθηκαν σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της, και την υπ' αριθμ. 489/2016 (ΑΔΑ 7Ρ55ΩΗΟ-Π4Κ) και ισχύει από 01.01.2017 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της».

2. Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου,

3. Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα επικαιροποιήσει την έγκριση των Τελών για το έτος 2024: 1. Διαφήμισης, Χρήσεως Πεζοδρομίων, Πλατειών & λοιπών Κοινοχρήστων Χώρων, Διαμονής Παρεπιδημούντων & επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων, 2. Τελών δικαιωμάτων Δημοτικού Σφαγείου, 3. Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων 4. Τέλους ακίνητης περιουσίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 1/2024 (ΑΔΑ : 9ΛΒΤΩΗΟ-ΣΒ8), Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.

4.- Την γενομένη ψηφοφορία μεταξύ των μελών του Δημ. Συμβουλίου, κατά την οποία την πρόταση του κ. Προέδρου ψήφισαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μαραγκός, Π. Μώτος, Θ. Μενδρινού, Χρ. Πάπιση, Κ. Γαβιώτης, Ν. Σκευοφύλαξ, Ρ. Ξανθάκη, Δ. Κοσμάς, Ευαγγ. Χαλκιάς, Μ. Μανθόπουλος, Φρ. Βακόνδιος, Ι. Βουτσίνος, Δ. Σαγκινέτος, Ι. Ρούσσοι, Αρ. Ρώτας, Κ. Μαραγκού, Ι. Βρούτσης, Μ. Μαυρίκου και Π. Κουταβάς, σύνολο δέκα εννέα (19) ψήφοι. Οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Ν. Καϊλής, Π. Χρυσαιφίδης και Αγγ. Ψιλοπούλου, σύνολο τρεις (3) ψήφοι, ψήφισαν κατά, βάσει του σκεπτικού και των προτάσεων που κατατέθηκαν στο θέμα των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού. Ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ν. Αλμπανόπουλος ψήφισε λευκό, σύνολο μία (1) ψήφος,

5.- Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 του Ν. 3463/2006, β) των άρθρων 65,67,69 και 94 του Ν. 3852/2010, γ) της παρ. 1 του άρθρου 4 του ΑΝ 582/68, δ) της [ΚΥΑ οικ. 25595/26.07.2017 \(ΦΕΚ 2658/28.07.2017 τεύχος Β'\)](#), ε) της παρ. 2 του άρθρ. 13 του Β.Δ. 24.9/20-10-58, στ) του άρθρου 17 του Ν.1080/80, ζ) του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958 η) Του Ν. 4555/2018, θ) του Ν.4623/2019 και ι) του ν. 5056/2023.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Εγκρίνει την επικαιροποίηση της έγκρισης των Τελών για το έτος 2024: 1. Διαφήμισης, Χρήσεως Πεζοδρομίων, Πλατειών & λοιπών Κοινοχρήστων Χώρων, Διαμονής Παρεπιδημούντων & επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων, 2.

Τελών δικαιωμάτων Δημοτικού Σφαγείου, 3. Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων 4. Τέλους ακίνητης περιουσίας, ως εξής :

**1.Τέλος Διαφήμισης – Τέλος χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων – Τέλος Διαμονής Παρεπιδημούντων - Τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων των κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων και συναφών καταστημάτων**

Για το έτος 2024, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή των τελών, όπως αυτά καθορίστηκαν με την 394/2014 (ΑΔΑ : 6ΡΕ4ΩΗΟ-Β7Ι) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, διατηρήθηκαν σε ισχύ με την υπ'αριθμ. 577/2015 (ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύουν από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

**2. Τέλη και Δικαιώματα Δημοτικού Σφαγείου**

Για το έτος 2024, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή των τελών - δικαιωμάτων, όπως αυτά καθορίστηκαν με την υπ'αριθμ. 395/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, και διατηρήθηκαν σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύουν από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

**3. Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων**

Για το έτος 2024, η διατήρηση χωρίς αναπροσαρμογή του Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων, όπως αυτός καθορίστηκε με την υπ'αριθμ. 398/2014 (ΑΔΑ : 69Λ4ΩΗΟ-5ΥΦ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και διατηρήθηκε σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

**4.Τέλος Ακίνητης Περιουσίας**

Για το έτος 2024, η χωρίς αναπροσαρμογή διατήρηση του συντελεστή Τέλους Ακίνητης Περιουσίας, όπως αυτός καθορίστηκε με την υπ'αριθμ. 397/2014 (ΑΔΑ : ΨΥΚΦΩΗΟ-ΗΙ4) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης, διατηρήθηκαν σε ισχύ με την 577/2015 (ΑΔΑ ΩΜ3ΜΩΗΟ-ΓΒ1) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-Ερμούπολης και ισχύει από 01.01.2016 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της, και την υπ'αριθμ. 489/2016 (ΑΔΑ 7Ρ55ΩΗΟ-Π4Κ) και ισχύει από 01.01.2017 και μέχρι την κατάργηση ή την τροποποίησή της.

**Β.** Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ**

**ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ**

**ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ**

**ΧΡΗΣΤΙΑΝΝΑ ΠΑΠΙΤΣΗ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΑΒΙΩΤΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ**

**ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ**

**ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ**

**ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ**

**ΙΩΣΗΦ ΡΟΥΣΣΟΣ**

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΡΩΤΑΣ**

**ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ**

**ΜΑΡΙΑ ΜΑΥΡΙΚΟΥ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΛΜΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

**ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΨΙΛΟΠΟΥΛΟΥ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.  
ΜΑΝΘΟΣ ΜΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ**