



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό 1 της 24 Ιανουαρίου 2024 Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Ερμούπολης του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 5

Συνεδρίασε σήμερα 24 Ιανουαρίου 2024, Παρασκευή και ώρα 9.00 η Κοινότητα Ερμούπολης, κατόπιν της με αρ. πρωτ.: 1389/19-1-2024 πρόσκλησης του Προέδρου της η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 παρ. 1,2 και 3 του Ν. 4555/2018 όπως ισχύουν, για λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια ζώσης και ταυτόχρονα με τηλεδιάσκεψη (μεικτή) σύμφωνα με τα αναφερόμενα : α) Στο με αρ. πρωτ.: 46731/13-7-2022 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και β) Στην υπ'αρ. 488/2023 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : «Τρόποι σύγκλησης των συλλογικών οργάνων των δήμων».

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΣΑΠΑΛΑΣ

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΡΟΥΜΠΕΤΑΚΗΣ

ΒΕΝΕΤΙΑ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑ

ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗ ΜΟΝΟΓΥΙΟΥ

ΕΙΡΗΝΗ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΑΒΡΑΚΙΔΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΙΛΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΡΑΜΜΟΥ

ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΖΑΡΑΡΗ

ΘΕΜΑ 5ο: Γνωμοδότηση Κοινότητας Ερμούπολης σχετικά με την περαιτέρω αξιοποίηση των κυλικείων εντός του Αθλητικού Κέντρου Δημήτριος Βικέλας στην Ερμούπολη.

Η Κοινότητα Ερμούπολης, αφού έλαβε υπόψη:

1. Την προφορική εισήγηση της Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ.: 1120/16-1-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών το οποίο έχει ως εξής:

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση σχετικά με την περαιτέρω αξιοποίηση των κυλικείων εντός των Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δ. Βικέλας

Σας γνωρίζουμε τα εξής:

- 1. Το δημοτικό συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το δημοτικό συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του.(παρ.1άρθρο65Ν.3852/10) Συνεπώς, το Δημοτικό Συμβούλιο λαμβάνει απόφαση για την εκμίσθωση ακινήτου πριν τη διενέργεια της δημοπρασίας.*
- 2. Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει*

αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο. (άρθρο 192 παρ.1 ΔΚΚ)

3. Η οικονομική επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (άρθρο 72 παρ.1 περ. ε' Ν.3852/2010)
4. Για την εκμίσθωση περιουσιακών στοιχείων του δήμου που βρίσκονται στα όρια της τοπικής κοινότητας το συμβούλιο τοπικής κοινότητας διατυπώνει γνώμη προς το δημοτικό συμβούλιο. (παρ.1στ άρθρο 84 Ν.3852/2010)

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω σας αποστέλλουμε συνημμένα το με αρ. πρωτ. 23288/05-12-2023 έγγραφο του Τμήματος Παιδείας, Νεολαίας και Αθλητισμού με το οποίο προτείνεται η ενιαία μίσθωση των κυλικείων β αίθουσας και κολυμβητηρίου.

Προτείνεται επίσης να δοθεί στον μισθωτή η δυνατότητα να τοποθετήσει αυτόματο πωλητή (αναψυκτικών και σνακ) στην παιδική χαρά που βρίσκεται εντός των αθλητικών εγκαταστάσεων με σκοπό την εξυπηρέτηση των επισκεπτών της.

Παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε όσον αφορά την αξιοποίηση των κυλικείων εντός του Αθλητικού Κέντρου Δημήτριος Βικέλας, ήτοι τη μίσθωση αυτών μέσω δημοπρασίας.

Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε περαιτέρω διευκρίνιση ή πληροφορία.

2.Τη γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

3. Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα, γνωμοδοτήσει θετικά ως προς την αξιοποίηση των κυλικείων εντός του Αθλητικού Κέντρου Δημήτριος Βικέλας και τη μίσθωση αυτών μέσω δημοπρασίας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 84,86,89 και 90 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

5. Την σύμφωνη γνώμη των Συμβούλων της Κοινότητας Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την αξιοποίηση των κυλικείων εντός του Αθλητικού Κέντρου Δημήτριος Βικέλας και τη μίσθωση αυτών μέσω δημοπρασίας.



ΤΑ ΜΕΛΗ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΣΑΠΑΛΑΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΤΡΟΥΜΠΕΤΑΚΗΣ
ΒΕΝΕΤΙΑ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑ
ΧΡΥΣΟΒΑΛΑΝΤΗ ΜΟΝΟΓΥΙΟΥ
ΕΙΡΗΝΗ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗ
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΑΒΡΑΚΙΔΗΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΚΑΙΛΗΣ