



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 3**  
**ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 37**

Στην Ερμούπολη σήμερα 9 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2658/5-2-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
- 2. ΚΑΡΤΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**
- 3. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 4. ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
- 5. ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**
- 6. ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**

Παρών στην συζήτηση, είναι ο δημοτικός υπάλληλος Αντώνης Κυριακίδης, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

Το 15ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης προετάχθη όλων των άλλων θεμάτων της συνεδρίασης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 37**

**ΘΕΜΑ 10ο: Έγκριση ή μη διακοπής λειτουργίας καταστήματος της «ΑΝΩ.Ε.Ε.»**

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 15ου θέματος (το οποίο προετάχθη) προσήλθε ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Βακόνδιος Φραγκίσκος.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

- 1.** Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ.: 22525/23-11-2023 έγγραφο του Αυτοτελούς τμήματος Ανάπτυξης και Εξυπηρέτησης του Επιχειρηματία, σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ:Περί διακοπής λειτουργίας καταστήματος της «ΑΝΟ Ε.Ε.»

Σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο η λειτουργία των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, διέπεται πλέον από τις διατάξεις του Ν.4442/2016 ΦΕΚ 230/Α/07-12-2016 "νέο θεσμικό πλαίσιο για την άσκηση οικονομικής δραστηριότητας" και της ΚΥΑ με αρ.οικ. 16228/ΦΕΚ 1723/Β/18-05-2017 "απλούστευση και προτυποποίηση των διοικητικών διαδικασιών γνωστοποίησης λειτουργίας Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρων και Κινηματογράφων".

Απαραίτητη προϋπόθεση για την διαδικασία της γνωστοποίησης λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (η οποία κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω taxis net, από τον επιχειρηματία) είναι να έχει προηγηθεί η βεβαίωση εγκατάστασης του αρ.2 της ως ανω ΚΥΑ .

Προκειμένου να χορηγηθεί στον ενδιαφερόμενο η βεβαίωση εγκατάστασης εξετάζονται από τον Δήμο οι χρήσεις γης. Στο αρ.2 παρ.5 της εν λόγω ΚΥΑ , μεταξύ άλλων, αναφέρεται ότι "Στην περίπτωση που η τοποθεσία του αντίστοιχου οικήματος ή ακινήτου ή το ίδιο το ακίνητο υπάγεται στις διατάξεις του ν. 3028/2002, το αίτημα διαβιβάζεται από την Υπηρεσία του Δήμου στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, η οποία εντός δεκαπέντε (15) ημερών οφείλει να απαντήσει εγγράφως και αιτιολογημένα εάν επιτρέπεται ή όχι η συγκεκριμένη χρήση ή εάν απαιτείται η προηγούμενη έγκριση του ΥΠΠΟΑ κατά το άρθρο 10 του ν. 3028/2002 σε συνδυασμό με το άρθρο 33 του ν. 4442/2016. Στην περίπτωση αυτή, η ως άνω προθεσμία των δεκαπέντε (15) ημερών για την έκδοση της βεβαίωσης από τον Δήμο υπολογίζεται από την έγγραφη απάντηση ή τη χορήγηση της σχετικής έγκρισης του ΥΠΠΟΑ ή από την παρέλευση της προβλεπόμενης στο ως άνω άρθρο προθεσμίας."

Την 27-03-2023 κατατέθηκε στην υπηρεσία μας, αίτηση για χορήγηση βεβαίωσης εγκατάστασης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στην Πλατεία Μάρκου Δουράτσου της Άνω Σύρου, από την «ΑΝΟ Ε.Ε.», η οποία διαβιβάστηκε αρμοδίως στην Διεύθυνση Πολεοδομίας και στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού. Μετά την απάντηση της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και την παρέλευση της προβλεπόμενης προθεσμίας των δεκαπέντε (15) ημερών που είχε η Υπηρεσία του ΥΠΠΟΑ για να απαντήσει, την 20-04-2023 χορηγήθηκε στην ενδιαφερόμενη η συνημμένη βεβαίωση εγκατάστασης.

Ο επιχειρηματίας την 09-06-2023 προέβη ηλεκτρονικά στην γνωστοποίηση λειτουργίας του καταστήματός της η οποία κοινοποιήθηκε, μεταξύ άλλων, και στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, όπως απαιτείται στην κείμενη νομοθεσία.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Κυκλάδων του ΥΠΠΟΑ με εκπρόθεσμο έγγραφο της (που στάλθηκε στην υπηρεσία μας την 23-11-2023) απαντά στο από 28-03-2023 ερώτημά μας περί επιτρεπόμενης ή όχι συγκεκριμένης χρήσης χωρίς να αποφαινεται τελικά επ' αυτού, ζητώντας από την ενδιαφερόμενη να υποβληθεί πλήρης φάκελος προκειμένου η ίδια να γνωμοδοτήσει (σε διάστημα 10, 12 ή και περισσότερων μηνών συνήθως, γεγονός που μηδενίζει την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας στον τόπο μας).

Κατόπιν τούτων, και δεδομένου ότι εντέλει ο επιχειρηματίας γνωστοποίησε την λειτουργία του καταστήματος, χωρίς προηγουμένως να έχει παρθεί η σχετική έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, σας αποστέλλουμε τα σχετικά αντίγραφα και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί διακοπής λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος (σχετ. αρ.15 της ΚΥΑ με αρ.οικ. 16228/ΦΕΚ 1723/Β/18-05-2017).

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινήσεις».

- 2.** Το με αρ. Πρωτ.: 2245/2-2-2024 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Κυκλάδων σύμφωνα με το οποίο επισυνάπτεται η αίτηση με το πρωτόκολλο που κατέθεσε ο αρμόδιος μηχανικός για την χορήγηση βεβαίωση εγκατάστασης ΚΥΕ της εταιρείας «ΑΝΩ Ε.Ε.»
- 3.** Την με αρ. πρωτ. 2658/5-2-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εντός της ημερήσιας διάταξης.
- 4.** Το με αρ. πρωτ.:3502/8-2-2023 (ΑΔΑ 6Ο1ΙΟΡ1Ι-ΤΕΩ/8-2-2023) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 288/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. Έτους 2023».
- 5.** Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτάριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.
- 6.** Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα εγκρίνει την συνέχιση λειτουργίας του καταστήματος της «ΑΝΩ Ε.Ε.» στην πλατεία Μάρκου Δουράτσου στην Άνω Σύρο, αναμένοντας την έγκριση εγκατάστασης και λειτουργίας ΚΥΕ του καταστήματος από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθώς έχει κατατεθεί ήδη σχετικός φάκελος με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά με αρ. πρωτ.:34805/29-1-2024.
- 7.** Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.

8. Την σύμφωνη γνώμη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** την συνέχιση λειτουργίας του καταστήματος της «ΑΝΩ Ε.Ε.» στην πλατεία Μάρκου Δουράτσου στην Άνω Σύρο, αναμένοντας την έγκριση εγκατάστασης και λειτουργίας ΚΥΕ του καταστήματος από το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, καθώς έχει κατατεθεί ήδη σχετικός φάκελος με όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά με αρ. πρωτ.:34805/29-1-2024

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΡΤΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**  
**ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**  
**ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**  
**ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**  
**ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**