



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 3**  
**ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 31**

Στην Ερμούπολη σήμερα 9 Φεβρουαρίου 2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης συνήλθε σε δια ζώσης συνεδρίαση στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2658/5-2-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019 και του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74Α παρ.1 Ν3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΥΠ.ΕΣ.εγκ.1237/94548/06.11.2023).

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 7 μελών συμμετείχαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
- 2. ΚΑΡΤΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**
- 3. ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**
- 4. ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**
- 5. ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**
- 6. ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**

Παρών στην συζήτηση, είναι ο δημοτικός υπάλληλος Αντώνης Κυριακίδης, ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης.

Το 15ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης προετάχθη όλων των άλλων θεμάτων της συνεδρίασης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 31**

**ΘΕΜΑ 4ο: Έγκριση ή μη πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου «Επισκευή-Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ»**

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 15ου θέματος (το οποίο προετάχθη) προσήλθε ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Βακόνδιος Φραγκίσκος.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη :

**1.** Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ.: 2047/30-1-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα εξής:

«**ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Οριστικής παραλαβή του έργου: «Επισκευή - Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ» .**

ΣΧΕΤ.: Η με αριθ. 339/27-9-2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης με θέμα "«Σύσταση Επιτροπής Παραλαβής του έργου «Επισκευή – Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΑΣ»"

Έχοντας υπόψη:

α) την υπ' αριθμόν 339/9-8-2023 (ΑΔΑ: Ψ56ΘΩΗΟ-Θ2Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου Ερμούπολης, σύμφωνα με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Παραλαβής του έργου του θέματος,

β) το από 14-12-2023 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος και

γ) τις διατάξεις των άρθρων 170 & 172 του Ν. 4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών" όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με τις οποίες για να ολοκληρωθεί η Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή του έργου, απαιτείται η έγκριση του, από την Προϊσταμένη Αρχή,

παρακαλούμε, όπως εισάγετε το θέμα στην Δημοτική Επιτροπή, προκειμένου να εγκριθεί το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου του θέματος, όπως ορίζεται από την κείμενη νομοθεσία».

**2.** Το από 14-12-2023 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου: «Επισκευή-Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΑΣ».

**3.** Την με αρ. πρωτ. 2658/5-2-2024 έγγραφη πρόσκληση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με την οποία το θέμα είναι εντός της ημερήσιας διάταξης.

**4.** Το με αρ. πρωτ.:3502/8-2-2023 (ΑΔΑ 6Ο1ΙΟΡ1Ι-ΤΕΩ/8-2-2023) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα "Επικύρωση της υπ' αρ. 288/2022 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης με θέμα «Έγκριση προϋπολογισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης οικ. Έτους 2023».

**5.** Την γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτάριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

**6.** Την πρόταση του Προέδρου, όπως το Σώμα εγκρίνει το από 14-12-2023 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου: «Επισκευή-Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΑΣ», σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Έργων Υποδομής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

**7.** Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 καθώς και την ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 93/60173/23.08.2019.

**8.** Την σύμφωνη γνώμη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει** το από 14-12-2023 Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου: «Επισκευή-Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΑΣ», το οποίο αποτελεί και αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΚΟΣΜΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

### **ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΡΤΑΝΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ**

**ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**

**ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ**

**ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

**ΡΩΤΑΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**

**ΜΑΥΡΙΚΟΥ ΜΑΡΙΑ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
 ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ – ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 ΤΜΗΜΑ: ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
 Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Λαϊκής Κυριαρχίας, Σύρος  
 Ταχ. Κώδικας: 841 00

Ε Ρ Γ Ο : ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ 6<sup>ης</sup> ΠΕΔΙΛΣ  
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 50.000,00 €  
 ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ : ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
 ΑΝΑΔΟΧΟΣ : «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»

## Π Ρ Ω Τ Ο Κ Ο Λ Λ Ο Ο Ρ Ι Σ Τ Ι Κ Η Σ Π Α Ρ Α Λ Α Β Η Σ

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :

1. ΖΕΡΒΟΣ ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ, ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε., Πρόεδρος της Επιτροπής Παραλαβής
2. ΣΑΜΟΥΝΤΖΑΚΗ ΕΛΕΝΗ-ANNA, ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Π.Ε., Μέλος της Επιτροπής Παραλαβής
3. ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΕ6 Αγρονόμων Τοπογράφων Μηχανικών, Μέλος της Επιτροπής Παραλαβής.
4. ΜΑΡΚΟΣ ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., εκπρόσωπος του φορέα χρήσης του έργου
5. ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε., Επιβλέπων
6. ΚΑΦΑΝΤΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ εκπρόσωπος της αναδόχου εταιρείας που αποτελούμε σύμφωνα με την αριθμό 339/27-09-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, την επιτροπή προσωρινής και οριστικής παραλαβής τού παραπάνω έργου, μεταβήκαμε στις 14 Δεκεμβρίου 2023 ημέρα Πέμπτη στον τόπο του έργου και έχοντες υπόψη μας:
  1. Τη νομοθεσία Δημοσίων Έργων
  2. Τα συμβατικά τευχη της εργολαβίας.
  3. Την Τελική Επιμέτρηση που υποβλήθηκε με αριθμό Πρωτ. 12755/08-07-2022 και θεωρήθηκε στις 04-08-2022.
  4. Την με αρ. πρωτ 22833/10-12-2021 βεβαίωση περαίωσης των εργασιών, σύμφωνα με την οποία οι εργασίες του έργου του θέματος ολοκληρώθηκαν στις 25/11/2021 ήτοι με υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας κατά 49 ημερολογιακές ημέρες.

### Π Α Ρ Α Λ Α Μ Β Α Ν Ο Υ Μ Ε

Τις εργασίες που αναφέρονται παρακάτω:

Αρχική σύμβαση:

Α.Τ.	Περιγραφή	Συνολική ποσότητα επιμετρήσεων	ΜΜ
A1	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων	12,37	M3

A2	Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	26,27	TON X 10m
A3	Μεταφορές με αυτοκίνητο	146,48	TON.KM
A4	Καθαίρεση επιχρισμάτων	300	M2
A5	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	39,92	M2
A6	Αποξήλωση ξυλίνων δαπέδων ή επενδύσεων	4,36	M2
A7	Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου	12,32	M2
A8	Ίκριώματα σιδηρά σωληνωτά	339,32	M2
A9	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	413,95	M2
A10	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα	180,00	M2
A11	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με μαρμαροκονίαμα	108,84	M2
A12	Επιχρίσματα τραβηχτά προεξοχών μέχρι 20 cm, απλού σχεδίου	16,25	M
A13	Αρμολογήματα περιμετρικού γείσου και ακμών	52,06	M2
A14	Αρμολογήματα περιμετρικού γείσου μεταξύ των ορόφων	47,85	M2
A15	Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες	59,91	M2
A17	Ανακαίνιση δια ακρυλικού χρώματος παλαιών χρωματισμών από ακρυλικό χρώμα εξωτερικών επιφανειών	6,97	M2
A19.1	Χρωματισμοί επί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	120,00	M2
A19.2	Χρωματισμοί επί εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	180,00	M2
A20	Χρωματισμοί επιφανειών γυψοσανίδων με χρώμα υδατικής διασποράς ακρυλικής ή βινυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως νερού	74,13	M2
A22	Απόξεση και βερνίκωμα ξυλίνων δαπέδων	79,58	M2
A24	Υαλοστάσια ξύλινα Γερμανικού τύπου από τρικολλητή ξυλεία Μεράντι, με ενδιάμεσα καίτια, περιστρεφόμενα περι οριζόντιο ή καιακόρυφο άξονα με ανάκληση, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, με τοξωτό φεγγίτη ο οποίος έχει ενδιάμεσο καίτι, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα Κουφώματα".	21,45	M2
A25	Θύρες εξωτερικές ξύλινες ταμπλαδωτές Γερμανικού τύπου, μονόφυλλες ή δίφυλλες ταμπλαδωτές, από τρικολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι χωρίς φεγγίτη.	2,01	M2
A26	Θύρες εξωτερικές ξύλινες ταμπλαδωτές με υαλοπίνακες με ή χωρίς καίτια (ταμπλαδωτές υαλόθυρες), μονόφυλλες ή δίφυλλες από τρικολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι με ή χωρίς φεγγίτη.	3,25	M2
A27	Θύρες εξωτερικές ξύλινες ταμπλαδωτές Γερμανικού τύπου, μονόφυλλες ή δίφυλλες ταμπλαδωτές, από τρικολλητή ξυλεία τύπου Μεράντι με μη ανοιγόμενο τοξωτό φεγγίτη	2,30	M2
A28	Κινητές σίτες αερισμού	14,07	M2
A29	Δάπεδο από ξυλεία τύπου Σουηδίας επί υπάρχοντος σκελετού	4,63	M2
A30	Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο	5,16	M2
A31	Επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο	3,95	M2

A32	Μπιζωτάρισμα ακμών μαρμαρίνων πλακών	25,12	M2
A34	Σιδηρά κιγκλιδώματα από ανοξείδωτους ράβδους συνήθων διατομών	59,95	M2
A35	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	137,66	KG
A36	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως απο σκληρό Ρ.Υ.Υ. πίεσεως λειτουργίας για 20 C 4 atm.	20,60	M
A37	Θυρίδες επίσκεψης γυψοσανίδας	3,00	TEM
N13	Αποξήλωση και επανατοποθέτηση ξύλινων θυρών	2,00	TEM
N14	Ηλεκτρολογική εγκατάσταση κλιμακοστασιου	1,00	TEM
N15	Νεα τηλεφωνική γραμμή και συμπλήρωση μιας θέσεως εργασίας	1,00	TEM

Συμπληρωματική σύμβαση:

A.T.	Περιγραφή	Συνολική ποσότητα επιμετρήσεων	MM
A4	Καθαίρεση επιχρισμάτων	113,64	M2
A10	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα	25,64	M2
A11	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με μαρμαροκονίαμα	65,04	M2
A16	Προετοιμασία επιφανειών για χρωματισμούς	65,04	M2
A19.1	Χρωματισμοί επί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων μμε χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	154,57	M2
A19.2	Χρωματισμοί επί εξωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	37,00	M2
A24	Υαλοστάσια ξύλινα Γερμανικού τύπου από τρικολλητή ξυλεία Μεράντι, με ενδιάμεσα καΐτια, περιστρεφόμενα περι οριζόντιο ή κατακόρυφο άξονα με ανάκληση, μονόφυλλα ή πολύφυλλα, με τοξωτό φεγγίτη ο οποίος έχει ενδιάμεσο καΐτι, σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 03-08-01-00 "Ξύλινα Κουφώματα".	1,48	M2
N01	Καθαίρεση στοιχείων καιασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	0,54	M2
N02	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους	2,75	M2
N03	Καθαιρέσεις πλινθοδομών	20,69	M2
N04	Αποξήλωση υπάρχουσας ηλεκτρολογικής και υδραυλικής εγκατάστασης συμπεριλαμβανομένου και την τροποποίηση της υδραυλικής εγκατάστασης προκειμένου να συνεχίσει να τροφοδοτεί τις υπάρχουσες υποδομές	1,00	TEM
N05	Γαρμπιλοδέματα. Για γαρμπιλόδεμα των 200 kg τσιμέντου ανά m3	0,06	M3
N06	Χρωματισμοί σωληνώσεων διαμέτρου έως 1"	12,56	M
N07	Θύρα πρεσαριστή ξύλινη δρομική με ελαστικό παρέμβυσμα	2,25	M2
N08	Επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4. διαστάσεων 30X30 cm	24,95	M2

N09	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	26,71	M
N10	Νέα εσωτερική ηλεκτρολογική εγκατάσταση	1,00	TEM
N11	Θυρίδες επίσκεψης γυψοσανίδας	1,00	TEM
N12	Επίστρωση δαπέδου, με πλάκες Τύπου laminate	43,20	M2

**A. Ιστορικό του έργου :**

1. Η μελέτη του έργου με αριθμό 15/2019 προϋπολογισμού 50.000,00 € (με ΦΠΑ)
2. την με αρ. πρ. 4191/26-2-2020 (ΑΔΑ ΨΖΩΡΩΗΟ-39Ψ) απόφαση με Α/Α 285 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
3. Την με αριθμό 231/13-5-2019 (ΑΔΑ ΩΚΑ9ΩΗΟ-ΙΤΠ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Έγκριση σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης συνεργασίας μεταξύ του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου «Επισκευή – Συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕ.ΔΙ.Λ.Σ.»
4. Την από 22-5-2019 προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σύρου Έρμούπολης και του
5. Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής.
6. Η με αρ. πρ. 6931/14-4-2020 Διακήρυξη Συνοπτικού Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου.
7. Η με αρ. 32/17-3-2020 (ΑΔΑ 6Ν9ΨΩΗΟ-4Θ6) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σύρου - Ερμούπολης περί κατάρτισης όρων συνοπτικού διαγωνισμού και συγκρότησης επιτροπής διαγωνισμού του έργου «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ».
8. Το από 12-5-2020 Πρακτικό Ι της επιτροπής διαγωνισμού.
9. Η με αρ. 106/7-7-2020 (ΑΔΑ ΨΛΩΤΩΗΟ-6ΑΙ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σύρου - Ερμούπολης με θέμα “Έγκριση πρακτικού και ανακήρυξη προσωρινού μειοδότη για το έργο με τίτλο «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ»”.
10. Το από 03-9-2020 Πρακτικό ΙΙ της επιτροπής διαγωνισμού
11. Η με αρ. 160/8-9-2020 (ΑΔΑ 6ΚΥΠΩΗΟ-ΣΗΓ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σύρου - Ερμούπολης με θέμα “ Έγκριση ή μη πρακτικού και κατακύρωση αποτελέσματος συνοπτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου του έργου «Επισκευή-συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ»”.
12. Το από 10-9-2020 e-mail κοινοποίησης της απόφασης κατακύρωσης και ανάδειξης αναδόχου για το έργο: «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ» στους λοιπούς προσφέροντες.
13. Το με αρ.πρ.: 18066/21-9-2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης με θέμα “Πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης του έργου: «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ»”.
14. Το με αρ.πρ.: 19154/05-10-2020 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης με θέμα “Πρόσκληση εκ νέου για την υπογραφή της σύμβασης με τίτλο «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ».
15. Η με αρ.πρ.: 19263/06-10-2020 σύμβαση του έργου με τίτλο «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ».
16. Η με αρ. 173/1-6-2021 (ΑΔΑ ΩΖΧΩΗΟ-361) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σύρου - Ερμούπολης περί έγκρισης 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ, 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. και 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ».
17. Η με αρ.πρ.: 12825/07-07-2021 (21ΣΥΜΝ008897931 2021-07-12) συμπληρωματική σύμβαση του έργου με τίτλο «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου 6ης ΠΕΔΙΛΣ».

18. Η με αρ. 171/28-6-2022 (ΑΔΑ Ψ7Φ6ΩΗΟ-6ΥΡ) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Σύρου - Ερμούπολης περί έγκρισης 2ου Α.Π.Ε. του έργου «Επισκευή – συντήρηση κτιρίου της ΠΕΔΙΛΣ».
19. Την με Α.Π. 12755/4-8-2022 Απόφαση Έγκρισης Τελικής Επιμέτρησης, του Αναπληρωτή Προϊστάμενου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
20. Την με Α.Π. 22838/10-12-2021 Απόφαση Επιβολής Ποινικών Ρητρών, του Αναπληρωτή Προϊστάμενου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

### Ποσοτική - Ποιοτική Παραλαβή

Η επιτροπή αφού έλεγξε κατά το εφικτό τις τελικές επιμετρήσεις, διαπίστωσε τόσο από την επί τόπου έρευνα, όσο από τα πρωτοκόλλα αφανών εργασιών ότι οι επιμετρήσεις έχουν καλώς και μεταφέρει αυτές στο παρών πρωτόκολλο παραλαμβάνοντας αυτές ποσοτικά όπως αναγράφονται στον παραπάνω πίνακα.

Η επιτροπή προέβη εις κατά το δυνατόν σε ποσοτικό έλεγχο των εκτελεσμένων εργασιών και διαπίστωσε ότι αυτές εκτελέστηκαν σύμφωνα με τούς όρους της σύμβασης, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τούς κανόνες της τεχνικής, εκτελέστηκαν έντεχνα και όλα τα τμήματα του έργου λειτουργούν χωρίς προβλήματα σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 75 του Ν.3669/08, όπως ενημερώθηκε με το άρθρο 136 του Νόμου 4070/2012 και τις παραλαμβάνει ποσοτικά και ποιοτικά.

Η επιτροπή διαπίστωσε ότι για το παραλαμβανόμενο έργο έχει καταρτιστεί Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) και Μητρώο του έργου σύμφωνα με τη παράγραφο 7, Άρθρο 73 του Ν.3669/08 και έχουν θεωρηθεί από την Δ/νουσα Υπηρεσία.

Επίσης ο χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου παρήλθε στις 08-10-2023.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται όπως η παρούσα παραλαβή θεωρηθεί οριστική.

Σύρος

Μέλη της Επιτροπής Παραλαβής

Ο Παραδίδων Επιβλέπων  
ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

1. ΖΕΡΒΟΣ ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ  
(Πρόεδρος επιτροπής)

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ  
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ  
ΤΕ/Α

ΕΙΡΗΝΑΙΟΣ ΖΕΡΒΟΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΒΑΘΜΟΣ Α'

2. ΣΑΜΟΥΝΤΖΑΚΗ ΕΛΕΝΗ-ΑΝΝΑ

(Μέλος επιτροπής)  
ΕΛΕΝΗ ΣΑΜΟΥΝΤΖΑΚΗ  
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ  
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 100204

Για την Εργοληπτική Εταιρία

3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ  
ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ 86 Τ.Κ. 111 41 ΑΘΗΝΑ  
ΑΦΜ: 082911990 ΔΟΥ Φ.Α.Ε ΑΘΗΝΩΝ  
Α.Μ.Α.Ε 51484701/Β/02-202  
ΤΗΛ.: 210 2116300 FAX. 210 2116310

3. ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

(Μέλος επιτροπής)  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΗΠΙΡΤΙΔΟΥ Π.Ε.Θ.  
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Μ.Σ. Α.Π.Θ.  
ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΥ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 10173

4. ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΜΑΡΚΟΣ

(Εκπρόσωπος φορέα χρήσης του έργου)

ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΜΑΡΚΟΣ  
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Α.Σ.

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1  
2  
3

4