



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **06-09-2023** με **αριθμ. 31**
 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-
 Ερμούπολης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 324

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 06-09-2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μιαούλη, β' όροφος), σε Δια Ζώσης Τακτική Συνεδρίαση (Άρθρο 67 του Ν.3852/10 & Άρθρο 11 του Ν.5043/13-04-2023), μετά από την υπ' αριθ. Πρωτ. 17437/01-09-2023, πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες 17

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ, ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΝΙΚΗΤΑΣ ΓΡΥΠΑΡΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ, ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ και ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ.

Απόντες 10

Στην συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΒΕΝΕΔΙΚΤΟΣ ΣΟΥΜΠΙΤΣΗΣ και ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Λειβαδάρας.

ΘΕΜΑ 3ο: «Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ του έργου «Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης»

Κατά την διάρκεια της συζήτησης του 2^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ. Δ. Σαγκινέτος, Ν. Σκευοφύλαξ, Ν. Γρυπάρης και Απ. Ρουσσούνελος.

Κατά την διάρκεια της συζήτησης του 3^{ου} θέματος εξήλθε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Ανδρ. Γιαλόγλου. Αφού έλαβε υπόψη:

1. Την προφορική εισήγηση του κ. Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος :

α) Το υπ' αρ. πρωτ. 16845/21-08-2023 έγγραφο του Τμήματος Έργων Υποδομής της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρονται τα εξής : «**ΘΕΜΑ : Έγκριση 2ου ΑΠΕ του έργου «Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης».** ΣΧΕΤ.: α. Η με Α.Π. 19341/15-10-2021 σύμβαση εκτέλεσης του έργου (21SYMV009374706 2021- 10-15) β. Η με Α.Π. 16702/17-8-2023 γνωμοδότηση επί της χρήσης των επί ελασσον δαπανών του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

Σας αποστέλλουμε τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και την Αιτιολογική Έκθεση, που αφορούν το έργο: «**Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης**» και παρακαλούμε για την έγκριση του, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16.»

β) Την με αρ.πρωτ. 16702/17-8-2023 γνωμοδότηση επί της χρήσης των επί ελασσον δαπανών του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων που γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης της χρήσης των επό ελασσον δαπανών όπως προκύπτουν από τον 2^ο ΑΠΕ του υπ'όψιν έργου.

γ) Αντίγραφο του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου : «**Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης**», καθώς και η Αιτιολογική του Έκθεση, που ενσωματώνονται στην παρούσα απόφαση.

2.- Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου,

3.- Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και την Αιτιολογική Έκθεση του έργου «Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης», σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16 και την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

4.- Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν, β) των άρθρων 65,67, 69 και 94 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, γ) του Ν. 4555/2018.

5.- Την σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και την Αιτιολογική Έκθεση του έργου «Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης», σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/16

Β. Αντίγραφο του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και της Αιτιολογικής Έκθεσης του έργου «Ενίσχυση φέροντα οργανισμού Α' κλειστής αίθουσας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης», ενσωματώνονται στην παρούσα απόφαση.

Γ. Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: Κατασκευή, επισκευή και Συντήρηση αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμων. Υποέργο 1: Στατική ενίσχυση κλειστής αίθουσας Α' αθλητικού κέντρου Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 2ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ, 2ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε. ΚΑΙ 1ης ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Α. Αναλυτικά στοιχεία και ιστορικό του έργου :

Απόφαση Έγκρισης Τρόπου Εκτέλεσης	:	241/01-12-2020 (ΑΔΑ ΨΤΘΩΗΟ-62Ε)	
Προϋπολογισμός Μελέτης του έργου	:	Εργασίες	439.466,83 €
	:	Αναθεώρηση	49,30 €
	:	Φ.Π.Α.(24%)	105.483,87 €
		Σύνολο =	545.000,00 €
Ημερομηνία Δημοπράτησης	:	28/12/2020	
Απόφαση έγκρισης Δημοπρασίας	:	205/2021 (ΑΔΑ ΨΥΒΚΩΗΟ-6ΥΘ) Α.Ο.Ε.	
Ανάδοχος του έργου	:	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ Α.Ε.	
Μέση Έκπτωση Δημοπρασίας	:	33,21%	
Ημερομηνία υπογραφής Σύμβασης	:	05/11/2021 (21ΣΥΜΝ009487451 2021-11-05)	
Ποσόν Σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.)	:	303.501,12 €	
Ποσόν Σύμβασης (με Φ.Π.Α.24%)	:	376.341,39 €.	

Συνοπτική περιγραφή τεχνικού αντικειμένου του έργου :

Η Κλειστή Αίθουσα Α' βρίσκεται εντός του αθλητικού κέντρου «Δημήτριος Βικέλας» στην Ερμούπολη, του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης. Αποτελεί το χώρο όπου στεγάζεται το γήπεδο μπάσκετ, τα αποδυτήρια και οι λοιπές εγκαταστάσεις που το εξυπηρετούν. Το έργο αφορά στην στατική ενίσχυση του κτιρίου κατ' εφαρμογή της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη στατικής επάρκειας Αθλητικού Κέντρου Δήμου Σύρου – Ερμούπολης «Δημήτριος Βικέλας» - Κλειστή Αίθουσα Α'» όπως εγκρίθηκε από την Υπηρεσία με το α.π.20980/10-10-2018 έγγραφο και παραλήφθηκε από το Δ.Σ. του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης με την απόφαση 459/2018 (ΑΔΑ: 6ΤΧ8ΩΗΟ-ΙΛΤ).

Στα πλαίσια της υλοποίησης του έργου προβλεπόταν να εκτελεσθεί κάθε απαιτούμενη συνοδευτική ή προαπαιτούμενη εργασία. Το κτίριο μετά την στατική του ενίσχυση προβλεπόταν να παραδοθεί ολοκληρωμένο με τον εξοπλισμό και τις εγκαταστάσεις του σε πλήρη λειτουργία και για τον λόγο αυτό στο έργο περιλαμβάνεται και κάθε εργασία για την επανατοποθέτηση ή αποκατάσταση σε περίπτωση απωλειών των κουφωμάτων, του Η/Μ εξοπλισμού, του δαπέδου του αθλητικού χώρου και των βοηθητικών του εγκαταστάσεων.

1. Προαπαιτούμενες Εργασίες

Οι προαπαιτούμενες εργασίες ήταν:

1. Η προσεκτική αποξήλωση, απομάκρυνση και φύλαξη σε χώρο που θα υποδειχθεί όλων των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων εσωτερικά και εξωτερικά του κτιρίου, που βρίσκονται

1	303.501,12 €	72.840,27 €	376.341,39 €	0	0	0	0	16/11/2022
---	--------------	-------------	--------------	---	---	---	---	------------

Β. Σημερινή κατάσταση του έργου : (25-7-2023)

Σύνολο πληρωμών (με Φ.Π.Α.) = 185.635,63€ (6ος λογαριασμός)
 Ποσοστό εκτελεσθέντος έργου = 49,32 %

Γ. Σκοπιμότητα σύνταξης του παρόντος 2^{ου} ΑΠΕ:

Η σύνταξη του 2^{ου} Α.Π.Ε. γίνεται σύμφωνα με τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις, και με προμετρήσεις που έγιναν στο έργο, και κρίνεται απαραίτητη ώστε να τακτοποιηθούν οι μέχρι σήμερα εκτελεσμένες εργασίες.

Κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, διαπιστώθηκε ότι οι εργασίες στατικής ενίσχυσης του κτιρίου έπρεπε να επεκταθούν σε περισσότερα φέροντα στοιχεία, καθώς αυτά ήταν εξ' ολοκλήρου επενδεδυμένα με μανδύα σκυροδέματος και δεν ήταν εμφανής η ανάγκη ενίσχυσής τους κατά την εκπόνηση της αρχικής μελέτης. Συγκεκριμένα, προέκυψε η ανάγκη ενίσχυσης ορισμένων υποστυλωμάτων της δεύτερης στάθμης του κτιρίου και της περιμετρικής δοκού της στέγης.

Στο φάκελο του Έργου περιλαμβάνονταν σχέδια των μεταλλικών στοιχείων (της Γ.Γ. Αθλητισμού) τα οποία θεωρήθηκαν αξιόπιστα ("AS BUILT"). Είχε όμως προβλεφθεί ότι εάν κατά την εκτέλεση των εργασιών επισκευής/ ενίσχυσης διαπιστωθεί σημαντική απόκλιση από αυτές τις παραδοχές, θα συμπληρωθεί η Τεκμηρίωση και θα επανελεγχτούν τα κρίσιμα στοιχεία. Κατόπιν της ανωτέρω τεκμηρίωσης, προέκυψε η ανάγκη περαιτέρω ενισχύσεων του φέροντα οργανισμού της στέγης του κτιρίου.

Οι ανωτέρω επιπλέον στατικές ενισχύσεις, περιλαμβάνονται σε συμπληρωματική μελέτη του αναδόχου της αρχικής μελέτης στατικής ενίσχυσης του έργου η οποία υποβλήθηκε με το α.π. 10354/23-5-2023, αλλά δεν έχει ακόμα εγκριθεί από την Υπηρεσία.

Επειδή κατά την εκτέλεση του έργου διαπιστώθηκαν οι ανωτέρω απρόβλεπτες σε σημαντικό βαθμό καταστάσεις, παρόλα αυτά δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο της μελέτης που είναι η στατική του ενίσχυση, προτείνονται οι κάτωθι τροποποιήσεις μέσω του επισυναπτόμενου 2^{ου} Α.Π.Ε. για την τακτοποίηση των έως σήμερα εκτελεσθέντων εργασιών και την πρόβλεψη δαπανών αναθεώρησης.

Το έργο τελεί υπό διακοπή εργασιών από 25-7-2023

Μεταβολές 2^{ου} ΑΠΕ από την Αρχική Σύμβαση :(α) Αυξήσεις – Μειώσεις στις ομάδες εργασιών :

Ομάδα 1 : ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ παρουσιάζει αύξηση για ποσό 2.910,68€
 Ομάδα 2 : ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ παρουσιάζει αύξηση για ποσό 21.020,45€
 Ομάδα 3 : ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ παρουσιάζει μείωση για ποσό 8.994,36€
 Ομάδα 4 : ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ παρουσιάζει μείωση για ποσό 5.866,13€

(β) Συνολική απορρόφηση της δαπάνης των απροβλέπτων δαπανών: (34.905,03€)

(γ) Αναθεώρηση :

Στην αρχική σύμβαση και στον 1^ο ΑΠΕ υπήρχε πρόβλεψη αναθεώρησης 32.93 €.

Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. αναπροσαρμόζει την πρόβλεψη αναθεώρησης στο ποσό των 24.234,61€.

Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. είναι σε ισοζύγιο (με την αρχική Σύμβαση) στο σύνολο των εργασιών (με Γ.Ε. & Ο.Ε., απρόβλεπτα και απολογιστικά και ΦΠΑ) ως προς το συμβατικό οικονομικό αντικείμενο ήτοι, 376.341,39 ευρώ.

Δ. Συνολικά στοιχεία παρόντος Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα :

Μετά τα παραπάνω ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας παρουσιάζει τα πιο κάτω συγκεντρωτικά στοιχεία :

	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ 2 ^{ος} ΑΠΕ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ + Γ.Ε. & Ο.Ε.	234.662,20	245.365,55
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	35.199,33	294,30
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	32,93	24.234,61
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ +ΓΕ & ΟΕ	33.606,66	3.606,66
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	303.501,12	303.501,12
ΦΠΑ	72.840,27	72.840,27
ΣΥΝΟΛΟ	376.341,39	376.341,39

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ 2^{ου} ΑΠΕ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η σύνταξη του παρόντος γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/2016 σύμφωνα με τα οποία ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα αν προκύψει ανάγκη, να αναθέτει στον ανάδοχο του έργου την εκτέλεση των εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, και που δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση και είναι απολύτως αναγκαίες για την τελειοποίηση της, χωρίς να μεταβάλλουν την συνολική της φύση.

Οι επιπλέον ποσότητες εργασιών που περιλαμβάνει ο παρών 2^{ος} ΑΠΕ αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των εργασιών αναβάθμισης και κρίθηκε απαραίτητο να εκτελεστούν ταυτόχρονα με το συμβατικό αντικείμενο που εκτελεί ο ανάδοχος.

Επισημαίνεται ότι ή ενσωμάτωση των απρόβλεπτων δαπανών δεν μεταβάλλει τα σχέδια και την μορφή του έργου άλλα έχει διορθωτικό χαρακτήρα στο τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης.

Ο Συντάξας
Ερμούπολη 21/8/2023.
ΔΑΥΙΔ Α. ΔΙΑΚΟΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3/Α
Αρ. Μητρώου ΤΕΕ: 66930
Δαυίδ Διακοδημητριου
Πολιτικός Μηχανικός

	Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή	20,1	ΟΙΚ 77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	m2	415,00	9,00	3.735,00		415,00	9,00	3.735,00		415,00	9,00	3.735,00		0,00	0,00
24	Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	20,2	ΟΙΚ 77.80.02	ΟΙΚ 7785.1	m2	685,00	10,10	6.918,50		685,00	10,10	6.918,50		302,00	10,10	3.050,20		0,00	3.868,30
25	Επανατοποθέτηση αποξηλωμένων κουφωμάτων	21,0	ΟΙΚ Ν.22.45	ΟΙΚ-2275	m2	60,00	16,80	1.008,00		60,00	16,80	1.008,00		8,00	16,80	134,40		0,00	873,60
26	Υδρορροή ανουκτή ορθογωνική από γαλβανισμένη λαμαρίνα και βαμμένη πλήρως	22,0	ΑΤΗΕ Ν.8062.2	ΗΛΜ 5 (50%) & ΟΙΚ 7744 (50%)	kg	800,00	2,50	2.000,00		800,00	2,50	2.000,00		800,00	2,50	2.000,00		0,00	0,00
27	Υδρορροή κάθετη από γαλβανισμένη λαμαρίνα Φ100 και βαμμένη πλήρως	23,0	ΑΤΗΕ Ν.8062.3	ΗΛΜ 5 (50%) & ΟΙΚ 7744 (50%)	m	36,00	12,00	432,00		36,00	12,00	432,00		36,00	12,00	432,00		0,00	0,00
28	Εργασίες αποξήλωσης και επανατοποθέτησης υδραυλικών και Η/Μ εγκαταστάσεων	24,0	ΑΤΗΕ Ν.9406	ΗΛΜ 52	ΤΕΜ.	1,00	1.200,00	1.200,00		1,00	1.200,00	1.200,00		0,00	1.200,00	0,00		0,00	1.200,00
29	Πλακοστρώσεις πεζοδρομίων, νησίδων κλπ	25,0	ΟΔΟ Β-52	ΟΔΟ 2922	m2	160,00	13,80	2.208,00		160,00	13,80	2.208,00		50,00	13,80	690,00		0,00	1.518,00
30	Επανατοποθέτηση δαπέδου παρκέ αθλητικού χώρου με τον σκελετό από καβρόνια	26,0	ΟΙΚ Ν.53.20	ΟΙΚ 5322 (50%) & ΟΙΚ 7768 (50%)	m2	663,00	24,00	15.912,00		663,00	24,00	15.912,00		579,60	24,00	13.910,40		0,00	2.001,60
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								47.309,00				47.309,00				37.847,50		0,00	9.461,50
ΑΦΑΙΡΕΙΤΑΙ ΕΚΠΤΩΣΗ			38%					-17.977,42				38%	-17.977,42			-14.382,05		0,00	-3.595,37
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ								29.331,58	29.331,58			29.331,58				23.465,45	23.465,45	0,00	5.866,13

ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						198.866,27						225.491,61				207.936,91	37.254,36	28.183,72
ΓΕ & ΟΕ ΕΡΓΑΣΙΩΝ					18,00%	35.795,93				18,00%		40.588,49			18,00%	37.428,64	6.705,78	5.073,07
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						234.662,20						266.080,10				245.365,55	43.960,14	33.256,79
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ					15,00%	35.199,33				15,00%		3.781,43			15,00%	294,30		34.905,03
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						269.861,53						269.861,53				245.659,85	43.960,14	68.161,82
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ						30.000,00						30.000,00				30.000,00		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						299.861,53						299.861,53				275.659,85	43.960,14	68.161,82
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ					18,00%	3.606,66				18,00%		3.606,66				3.606,66		
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						303.468,19						303.468,19				279.266,51	43.960,14	68.161,82
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ						32,93						32,93				24.234,61	24.201,68	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						303.501,12						303.501,12				303.501,12	68.161,82	68.161,82
Φ.Π.Α.					24,00%	72.840,27				24,00%		72.840,27			24,00%	72.840,27	16.358,84	16.358,84
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ						376.341,39						376.341,39				376.341,39	84.520,66	84.520,66

ΣΥΡΟΣ 28/7/2023
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.
ΑΓ. ΙΩΑΝΝΟΥ 102 & ΓΡΑΒΙΑΣ 17
Τ.Κ. 153 ΑΓ. ΠΑΡΑΚΕΥΗ
ΑΦΜ: 99075491 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ: 210 6852632 FAX: 210 6852632
ΑΡ.ΓΕΜΗ: 239704901000

ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΣΥΡΟΣ 02/8/2023
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΤΕ/Α

ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΣΥΡΟΣ 2/8/2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Δ/ΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΑΥΙΔ Α. ΔΙΑΚΟΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3/Α
ΔΙΑΚΟΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΔΑΥΙΔ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

		ΠΡΟΤΕΡΕΟΤΗΤΑ/ΜΕΤΡΟ			ΚΩΔΙΚΟΣ		
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΡΓΟ: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ Α' ΚΛΕΙΣΤΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ			ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.		

ΟΜΑΔΕΣ	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΑΠΑΝΕΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΝΑ ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ		ΚΑΘΑΡΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΜΑΔΑΣ				ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΜΕ ΟΡΙΟ 20% ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗΣ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΜΕ ΟΡΙΟ 20% ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ	ΑΠΟΔΕΚΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ (Υπέρβαση ορίου 20%)	ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΣΥΝΟΛΟΥ ΟΜΑΔΑΣ		
		1ο	ΑΠΕ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	ΠΟΣΟΣΤΟ								
		ΔΑΠΑΝΕΣ	ΔΑΠΑΝΕΣ											3=(2)-(1)>0	4=(3)/(1)
1	2	3	4	5	6	9 = (1*0,8) - 2	10=9/1	10=5-9	11=10/1	12 = 2-1-(0,2*1)	13				
ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ	19.574,52	22.485,20	2.910,69	14,87%	0	0	0	0,00%	0,00	0,00%	0	0			
ΟΜΑΔΑ 2: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΚΧΩΡΩΝ - ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ	77.214,45	98.234,90	21.020,45	27,22%	0	0	0	0,00%	0,00	0,00%	5.577,56	0			
ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	72.745,72	63.751,36	0		8.994,36	12,36%	0	0,00%	8.994,36	12,36%	0	0			
ΟΜΑΔΑ 4: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	29.331,58	23.465,45	0		5.866,13	20,00%	0	0,00%	5.866,13	20,00%	0	0			
(Σ1) ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	α	198.866,27	α'	207.936,91	στ	23.931,14	12,03%	ια	14.860,49	7,47%	0,00	14.860,49	7,47%	5.577,56	0,00
ΓΕ & ΟΕ 18%	β=α*0,18	35.795,93	β'=α' * 0,18	37.428,64	ζ	4.307,60		ιβ	2.674,89		ΜΕ ΓΕ & ΟΕ			6.581,52	
(Σ1) ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	γ=α+β	234.662,19	γ'=α'+β'	245.365,56	η	28.238,74	12,03%	ιγ	17.535,38	7,47%	ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΑΘ'ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΤΟΥ20%-ΧΡΗΣΙΜΟΠ.ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			-28.323,51	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	δ	0,00	δ'	0,00	θ										
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	ε=γ+δ	234.662,19	ε'=γ'+δ'	245.365,56	ι	28.238,74	12,03%								

ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ			
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ		35.199,33	
ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			34.905,03
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΑ			294,30
ΣΥΝΟΛΟ	35.199,33		35.199,33
ΜΕΛΕΤΕΣ	0,00		
ΕΡΕΥΝΕΣ	0,00		
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	30.000,00		30.000,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	3.606,66		3.606,66
ΜΗΤΡΩΟ			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΚΛΠ	33.606,66		33.606,66
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΦΠΑ	303.468,18		279.266,51
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	32,93		24.234,60
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	303.501,09		303.501,09
ΦΠΑ 24%	72.840,26		72.840,26
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	376.341,36		376.341,35

ΠΙΝΑΚΑΣ 1 ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ	
ΜΕΙΩΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	24.201,66
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	0
ΥΦΟΣ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΚΑΝΟΝΑ ΤΟΥ 20%(Αθροισμα στήλης 9*1,18)	0,00
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	28.238,74
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	17.535,38
ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	7,47%
ΣΥΜΒΑΣΗΣ (γ*0,1)	23.466,22
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ 30%	17.535,38
ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	7,47%
ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΤΟΥ 10% ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ	0
ΚΑΘΑΡΗ ΠΑΡΑΒΑΣΗ ΚΑΝΟΝΑ 10%	0
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ, ΜΕΛΕΤΩΝ, ΜΗΤΡΩΟΥ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ ΜΕ ΓΕΟ & ΕΟ	0
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ	0
ΦΠΑ	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	0,00

0
0
0
0
0
0
0,00

0
0
0
0
0
0
0,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 3 ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΨΟΥΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΠΚΤΜΝΕ	
ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	34.905,03
ΘΕΤΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	-
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΩΝ	-
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	-
ΠΚΤΜΝΕ ΜΗ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΣΕ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΕΠΙ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ Ή ΕΠΙΕΛΛΑΤΟΝ	0,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 2 ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΠΕ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΕΠΙΠΛΕΟΝ	
ΑΥΞΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	0
ΜΗΤΡΩΟΥ	0,00
ΑΥΞΗΣΗ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ	0
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ	0
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	0,00
ΦΠΑ	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ	
ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	0,00
ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ (ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)	0
ΣΦΑΛΜΑ ΠΑΡΑΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΑΝΟΝΑ	0,00

ΠΙΝΑΚΑΣ 4 ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣ ΠΕΡΙΚΟΠΗ		
ΤΟ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΟ ΠΟΣΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΙΝΑΚΕΣ 1 ΚΑΙ 2	ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΕ ΦΠΑ
		0,00
ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ ΓΙΑ ΝΕΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ (ΠΙΝΑΚΑΣ 3)	-	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	-	-

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
2/8/2023
ΔΑΥΙΔ Α. ΔΙΑΚΟΝΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ3/Α
Αρ. Μητρώου ΓΕΕ: 66930

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΕΡΓΟ: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ Α' ΚΛΕΙΣΤΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΣΤΟΥΣ 1ου ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ 2 ^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ						
Α/Α	Ένδειξη εργασιών	Α.Τ.	Μον. Μέτρ.	Ποσότητα 2ου ΑΠΕ	Τιμή Μονάδος €	Δαπάνη €
ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ						
1	Καθαίρεση υφιστάμενης μόνωσης δώματος από οποιοδήποτε είδος υλικού και σε οποιοδήποτε πάχος, μέχρι την επιφάνεια της φέρουσας πλάκας του δώματος από οπλισμένο σκυρόδεμα	1οΠΚΝΤΜ/01		458,52	16,19	7.423,44
2						
3						
Μερική δαπάνη:						7.423,44 €
Αφαιρείται έκπτωση 38%:						-2.820,91 €
Σύνολο:						4.602,53 €
Εργολαβικό όφελος 18%:						828,46 €
Δαπάνη Νέων Τιμών Ομάδας Καθαίρεσεις - Μεταφορές:						5.430,99 €
ΟΜΑΔΑ 2: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ						
1	Προμήθεια και διάστρωση μη συρκνούμενο διαγκωτικό κονίαμα για επισκευές σκυροδεμάτων φυσιολογικής ωρίμανσης.	1οΠΚΝΤΜ/02	kg	10.000,00	2,92	29.200,00
2	Μανδύας εκτοξευομένου σκυροδέματος κατηγορίας C 30/37, οποιοδήποτε πάχους	1οΠΚΝΤΜ/03	m3	3,50	2.000,00	7.000,00
3						0,00
Μερική δαπάνη:						36.200,00 €
Αφαιρείται έκπτωση 31%:						-11.222,00 €
Σύνολο:						24.978,00 €
Εργολαβικό όφελος 18%:						4.496,04 €
Δαπάνη Νέων Τιμών Ομάδας ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ-ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ-ΜΟΝΩΣΕΙΣ :						29.474,04 €
ΟΜΑΔΑ 3: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ						
1						
2						
3						
Μερική δαπάνη:						0,00 €
Αφαιρείται έκπτωση 32%:						0,00 €
Σύνολο:						0,00 €
Εργολαβικό όφελος 18%:						0,00 €
Δαπάνη Νέων Τιμών Ομάδας ΞΥΛΙΝΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ-ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ :						0,00 €
ΟΜΑΔΑ 4: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ						
1						
2						
3						
Μερική δαπάνη:						0,00 €
Αφαιρείται έκπτωση 38%:						0,00 €
Σύνολο:						0,00 €
Εργολαβικό όφελος 18%:						0,00 €
Δαπάνη Νέων Τιμών Ομάδας ΥΔΡΕΥΣΗ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ :						0,00 €
Συνολική δαπάνη Νέων Τιμών 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών:						34.905,03 €
Απρόβλεπτα Σύμβασης						35.199,33 €

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
ΣΤΕΛΑ

ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ:	ΕΡΓΟ: ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΦΕΡΟΝΤΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ Α' ΚΛΕΙΣΤΗΣ ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΗΡΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

ΟΜΑΔΕΣ-ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΜΑΔΑΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟΝ 2ο ΑΠΕ	Ενσωματωμένες ΔΑΠΑΝΕΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
	1	2	3	4
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
ΟΜΑΔΑ 1: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ - ΠΡΟΕΡΓΑΣΙΕΣ	19.574,52	22.485,20	4.602,53	2.910,69
ΟΜΑΔΑ 2: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ	77.214,45	98.234,90	24.978,00	21.020,45
ΟΜΑΔΑ 3: ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ - ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ & ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	72.745,72	63.751,36	0,00	-8.994,36
ΟΜΑΔΑ 4: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	29.331,58	23.465,45	0,00	-5.866,13
(Σ1) ΓΕΝΙΚΟ ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	198.866,27	207.936,91	29.580,53	9.070,65
ΓΕ & ΟΕ 18%	35.795,93	37.428,64	5.324,50	1.632,72
(Σ1) ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΕ ΓΕ&ΟΕ	234.662,20	245.365,56	34.905,03	10.703,36
(Σ3) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ, ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ, ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΦΠΑ	234.662,20	245.365,56	34.905,03	

ΛΟΙΠΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ		
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	35.199,33	
ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΕΝΤΑ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		34.905,03
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΑ		294,30
ΣΥΝΟΛΟ	35.199,33	35.199,33
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	30.000,00	30.000,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	3.606,66	3.606,66
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΚΛΠ	33.606,66	33.606,66
(Σ3) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΦΠΑ	303.468,19	279.266,52
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ (ΕΚΤΙΜΗΣΗ)	32,93	24.234,60
(Σ4) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	303.501,12	303.501,12
ΦΠΑ	72.840,27	72.840,27
(Σ5) ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	376.341,39	376.341,39

