



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό 12 της 4 Σεπτεμβρίου 2023 Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Ερμούπολης του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΗ 34

Συνεδρίασε σήμερα 4 Σεπτεμβρίου 2023, Δευτέρα και ώρα 09.00 η Κοινότητα Ερμούπολης, κατόπιν της με αρ. πρωτ.: 17254/30-8-2023 πρόσκλησης του Προέδρου της η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 παρ. 1,2 και 3 του Ν. 4555/2018 όπως ισχύουν, για λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς σύμφωνα με τα αναφερόμενα : α) Στο με αρ. πρωτ.: 46731/13-7-2022 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών και β) Στην υπ'αρ. 488/2023 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα : «Τρόποι σύγκλησης των συλλογικών οργάνων των δήμων».

Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΓΑΒΡΙΗΛ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)

ΧΑΛΚΙΑ ΑΝΘΗ

ΠΑΠΑΦΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΡΟΥΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΡΑΚΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΑΦΝΑ ΑΡΙΑΔΝΗ

ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΓΑΓΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΘΕΜΑ 3ο: Γνωμοδότηση Κοινότητας Ερμούπολης σχετικά με την τοποθέτηση αναβατορίου ΑμεΑ εμπροσθεν της τράπεζας ΑΛΦΑ στην Ερμούπολη.

Η Κοινότητα Ερμούπολης, αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αρ. πρωτ.: 16617/14-8-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με το οποίο αναφέρονται τα εξής:

«ΘΕΜΑ: Τοποθέτηση αναβατορίου ΑμεΑ εμπροσθεν της τράπεζας Αλφα στην Ερμούπολη Σύρου
ΣΧΕΤ:

1. Η υπ' αριθμ. 12912/20-6-2023 αίτηση της μηχανικού εκ μέρους της Άλφα τράπεζας
2. Η υπ' αριθμ. 14/2023 απόφαση της επιτροπής συγκοινωνιών.

Σε συνέχεια των παραπάνω σχετικών, σας ενημερώνουμε ότι είναι δυνατή η διαμόρφωση του δημόσιου κοινοχρήστου χώρου για τον εξωραϊσμό και την αισθητική αναβάθμισή του από ιδιώτη μετά από τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρ.20 του ΝΟΚ 4067/12 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει έως και σήμερα.290452001001

Προκειμένου για τη διαμόρφωση του κοινοχρήστου χώρου-πεζοδρομίου μέσου που βρίσκεται στη νότια πλευρά της ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 290452001001 στη περιοχή της Ερμούπολης, έχει

κατατεθεί από τους αιτούντες τεχνική έκθεση και σχέδια (οριζοντιογραφία, όψεις, τομές) που περιλαμβάνουν τις εξής κάτωθι εργασίες όπως αυτές απεικονίζονται στα συνημμένα σχέδια της αίτησης

- Καθαίρεση απαιτούμενου τμήματος πεζοδρομίου 60εκ πλάτους σε μήκος 5.50μ (μαρμάρινες πλάκες και κρασπεδόρειθρο). Η μικρή διάσταση πεζοδρομίου δεν επιτρέπει την προσέγγιση του αναβατορίου από το αμαξίδιο.
- Υποβάθμιση της επιφάνειας μέχρι τη στάθμη του δρόμου, σε μήκος που θα καλύπτει τη διάσταση του αναβατορίου και του απαιτούμενου χώρου ελιγμού (μήκος 5.50μ). Στο αποξηλούμενο τμήμα τοποθετούνται πλάκες μαρμάρου όμοιες με αυτές του οδοστρώματος.
- Κατασκευή μεταλλικής βάσης αναβατορίου ΑΜΕΑ αποτελούμενης από σκελετό κοιλοδοκών γαλβανιζέ διατομής 5*5εκ και πάχους 4χλστ, με επένδυση από λαμαρίνα (κριθαράκι) γαλβανιζέ πάχους 3χλστ με οπές για την απορροή των όμβριων υδάτων. Πάνω στη μεταλλική βάση κατασκευάζεται περίζωμα, σε όλο το μήκος της κατασκευής, διαστάσεων 10εκ πλάτους *10εκ ύψους ή τοποθετείται οριζόντια κοιλοδοκός (μπάρα) σε απόσταση 10εκ από το δάπεδο. Η κατασκευή βάφεται ηλεκτροστατικά σε γκρι απόχρωση RAL 7035 η αντίστοιχου μετά από έγκριση της υπηρεσίας (παρόμοια με του αναβατορίου).
- Διαμόρφωση ράμπας πεζοδρομίου από σκυρόδεμα, κλίσης 10%, για την ομαλή μετάβαση στο υποβαθμισμένο τμήμα. Επίστρωση με δομικά υλικά όμοια με τα υφιστάμενα (μαρμάρινες πλάκες).
- Διαμόρφωση της υφιστάμενης μαρμαροποδιάς του παραθύρου ανατολικά της κλίμακας με τρόπο ώστε να μην παρεμποδίζεται η στήριξη και η λειτουργία του αναβατορίου.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω και μετά τη διενέργεια αυτοψίας στην περιοχή παρέμβασης η υπηρεσία συμφωνεί με τις παρεμβάσεις που βρίσκονται εντός του πεζοδρόμου καθώς δεν τροποποιεί ιδιαίτερα την υφιστάμενη διαμορφωμένη κατάσταση και συμβάλει στον εξωραϊσμό της περιοχής, την αισθητική της αναβάθμιση και στην προσβασιμότητα. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία των πεζών, και των παρακείμενων ιδιοκτησιών και η αποκατάστασή τους σε περίπτωση ατυχήματος ζημιών ή κακοτεχνιών αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του αδειούχου. Σε περίπτωση που κατά την κατασκευή προκύψει κάποια βλάβη, είναι υποχρεωμένος ο αιτών να την αποκαταστήσει πλήρως.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης γνωμοδότησης για την εκτέλεση ή μη εργασιών σε κοινόχρηστο χώρο στην περιοχή της Ερμούπολης. Μετά τη λήψη της απόφασης η υπηρεσία θα διαβιβάσει το φάκελο στο Δημοτικό Συμβούλιο για τις δικές του ενέργειες.

2. Τη γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

3. Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα, γνωμοδοτήσει θετικά ως προς την εκτέλεση των εργασιών κοινόχρηστου χώρου – πεζοδρόμου που αφορούν την τοποθέτηση αναβατορίου ΑμεΑ έμπροσθεν της τράπεζας ΑΛΦΑ στην Ερμούπολη, σύμφωνα με την από Απρίλιος/2023 Τεχνική Έκθεση της μηχανικού. Πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία των πεζών και των παρακείμενων ιδιοκτησιών και η αποκατάστασή τους σε περίπτωση ατυχήματος, ζημιών ή κακοτεχνιών να αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του αδειούχου. Σε περίπτωση που κατά την κατασκευή προκύψει κάποια βλάβη είναι υποχρεωμένος ο αιτών να την αποκαταστήσει πλήρως.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 84,86,89 και 90 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

5. Την σύμφωνη γνώμη των Συμβούλων της Κοινότητας Ερμούπολης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκτέλεση των εργασιών κοινόχρηστου χώρου – πεζόδρομου που αφορούν την τοποθέτηση αναβατορίου ΑμεΑ έμπροσθεν της τράπεζας ΑΛΦΑ στην Ερμούπολη, σύμφωνα με την από Απρίλιος/2023 Τεχνική Έκθεση της μηχανικού. Πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την προστασία των πεζών και των παρακείμενων ιδιοκτησιών και η αποκατάστασή τους σε περίπτωση ατυχήματος, ζημιών ή κακοτεχνιών να αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του αδειούχου. Σε περίπτωση που κατά την κατασκευή προκύψει κάποια βλάβη είναι υποχρεωμένος ο αιτών να την αποκαταστήσει πλήρως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΓΑΒΡΙΗΛ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΛΚΙΑ ΑΝΘΗ

ΠΑΠΑΦΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΡΟΥΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΡΑΚΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΔΑΦΝΑ ΑΡΙΑΔΝΗ

ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ



