



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **21-08-2023** με **αριθμ. 27**
 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-
 Ερμούπολης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 310

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 21-08-2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μιαούλη, β' όροφος), σε Δια Ζώσης Τακτική Συνεδρίαση (Άρθρο 67 του Ν.3852/10 & Άρθρο 11 του Ν.5043/13-04-2023), μετά από την υπ' αριθ. Πρωτ. 16718/17-08-2023, πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

Παρόντες 19

ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ, ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ, ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΝΙΚΗΤΑΣ ΓΡΥΠΑΡΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ και ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ.

Απόντες 8

Στην συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ και ΒΕΝΕΔΙΚΤΟΣ ΣΟΥΜΠΙΤΣΗΣ.

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Λειβαδάρας.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως κας Μ. Καζαντζάκη χρέη εκτελεί ο Δημ. Σύμβουλος κος Δ. Κοσμάς.

ΘΕΜΑ 11ο: «Έγκριση παράτασης δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικού ακινήτου στο Σωματείο Εργαζομένων Δήμου Σύρου – Ερμούπολης»

Κατά την διάρκεια συζήτησης του θέματος εξήλθε ο Δημ. Σύμβουλος κος Ν. Φωτεινιάς.

Παρών είναι και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Άνω Σύρου κ. Π. Ραουζαίος

Αφού έλαβε υπόψη:

1.- Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος :

α) Το με αρ. πρωτ. 16511/11-08-2023 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων & Πόρων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρονται τα εξής : «**ΘΕΜΑ : Εξέταση αιτήματος του Σωματείου Εργαζομένων Δήμου Σύρου- Ερμούπολης για παράταση δωρεάν παραχώρησης χρήσης δημοτικού ακινήτου.**

Σας γνωρίζουμε τα εξής: Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα (παρ.2 άρθρο 185 Ν.3463/06).

Για να χαρακτηριστεί η δραστηριότητα ενός Συλλόγου ως κοινωφελής πρέπει αφενός να μην έχει ως σκοπό το κέρδος και αφετέρου να επιδιώκει την εξυπηρέτηση του κοινωνικού συνόλου εν γένει και όχι ορισμένου κύκλου προσώπων, να επιδιώκει δηλαδή την κάλυψη γενικότερων κοινωνικών αναγκών.

Με το αρ. πρωτ. 15/13-02-2018 έγγραφό του (αρ. πρωτ. ΔΣΕ 3559/14-02-2018) το Σωματείο Εργαζομένων Δήμου Σύρου- Ερμούπολης έχει ζητήσει την δωρεάν παραχώρηση χρήσης (χρησιδάνειο) τμήματος δημοτικού ακινήτου (πρώην Δημαρχείο Άνω Σύρου) με σκοπό τη στέγαση του αρχείου και της έδρας του Σωματείου. Το αίτημα συζητήθηκε από την Δημοτική Κοινότητα Άνω Σύρου η οποία εισηγήθηκε θετικά με την υπ. αριθμ. 10/2018 απόφασή της. Το Δημοτικό Συμβούλιο- με την υπ. αριθμ. 277/2018 απόφασή του ενέκρινε την δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου (πρώην Δημαρχείο Άνω Σύρου) στο Σωματείο Εργαζομένων Δήμου Σύρου – Ερμούπολης και συγκεκριμένα την κεντρική αίθουσα της δεξιάς πτέρυγας του κτιρίου, για πέντε (5) έτη, ήτοι μέχρι την 25^η-07-2023

Το Σωματείο Εργαζομένων, με το με αρ. πρωτ. 5258/13-03-2023 έγγραφό του ζητά την παράταση δωρεάν παραχώρησης του δημοτικού ακινήτου.

Το αίτημα συζητήθηκε από την Δημοτική Κοινότητα Άνω Σύρου η οποία εισηγήθηκε θετικά με την υπ. αριθμ. 22/2023 απόφασή της.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, παρακαλούμε όπως προβείτε στη λήψη απόφασης όσον αφορά την παράταση δωρεάν παραχώρηση χρήσης τμήματος δημοτικού ακινήτου (πρώην Δημαρχείο Άνω Σύρου) στο Σωματείο Εργαζομένων Δήμου Σύρου- Ερμούπολης, για πέντε (5) επιπλέον έτη- με τους ίδιους όρους και συμφωνίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)»

2.- Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτάριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

3.- Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα εγκρίνει την παράταση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του τμήματος δημοτικού ακινήτου (πρώην Δημαρχείο Άνω Σύρου) στο Σωματείο Εργαζομένων Δήμου Σύρου- Ερμούπολης, για πέντε (5) επιπλέον έτη, με τους ίδιους όρους και συμφωνίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.)

4.- Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 & 185 του Ν. 3463/2006, β) των άρθρων 65, 67, 69 και 94 του Ν. 3852/2010, γ) του Ν. 4555/2018, δ) του Ν. 4623/2019 και ε) του Ν.5013/2023.

5.- Την σύμφωνη γνώμη των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την παράταση της δωρεάν παραχώρησης χρήσης του τμήματος δημοτικού ακινήτου (πρώην Δημαρχείο Άνω Σύρου) στο Σωματείο Εργαζομένων Δήμου Σύρου- Ερμούπολης, για πέντε (5) επιπλέον έτη, με τους ίδιους όρους και συμφωνίες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.).

B. Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ

ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ

ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ

ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ

ΝΙΚΗΤΑΣ ΓΡΥΠΑΡΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙΛΗΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ

Ακριβές Αντίγραφο

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΩ ΣΥΡΟΥ**

ΠΕΤΡΟΣ ΡΑΟΥΖΑΙΟΣ