



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ**  
**ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **24-07-2023** με **αριθμ. 25**  
 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-  
 Ερμούπολης

### **ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 274**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

Συνεδρίασε σήμερα 24-07-2023, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μιαούλη, β' όροφος), σε Δια Ζώσης Τακτική Συνεδρίαση (Άρθρο 67 του Ν.3852/10 & Άρθρο 11 του Ν.5043/13-04-2023), μετά από την υπ' αριθ. Πρωτ. 15253/20-07-2023, πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### **Παρόντες 19**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ, ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΝΙΚΗΤΑΣ ΓΡΥΠΑΡΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ, ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ και ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ.

#### **Απόντες 8**

Στην συνεδρίαση απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν οι Δημ. Σύμβουλοι κ.κ.: ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΒΕΝΕΔΙΚΤΟΣ ΣΟΥΜΠΙΤΣΗΣ και ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ

Στην συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Λειβαδάρας.

**ΘΕΜΑ ΕΗΔ 1ο: «Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου: «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου» και ορισμός δύο (2) εκπροσώπων του Δήμου με τους αναπληρωτές τους στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.»**

Κατά την διάρκεια συζήτησης του 1<sup>ου</sup> ΕΗΔ, προσήλθε η Δημ. Σύμβουλος κα Αλ. Λεονταρίτη.

Κατά την διάρκεια συζήτησης του θέματος εξήλθε ο Δημ. Σύμβουλος κ. Απ. Ρουσσούνελος

Το θέμα θεωρείται κατεπείγον, λόγω της αναγκαιότητας λήψης απόφασης προκειμένου να προχωρήσουν άμεσα οι διαδικασίες για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά. Το Σώμα λαμβάνοντας υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, ψήφισαν υπέρ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: Ν. Φωτεινιάς, Ι. Κεράνης, Μ. Αληφραγκής, Αγγ. Πρίντεζη, Αλ. Λεονταρίτη, Ε. Χαλκιάς, Ι. Πιταούλης, Ειρ. Δράκου, Π. Κουταβάς, Μ. Ρούσσοι, Αλ. Αθανασίου, Ρ. Ξανθάκη, Γ. Δούναβης, Δημ. Κοσμάς, Δομ. Σαγκινέτος, Ν. Σκευοφύλαξ, Ν. Γρυπάρης, Μ. Καζαντζάκη και Π. Μώτος, σύνολο δεκαεννέα (19) ψήφοι.

Αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του Σώματος

**α)** το με αριθ. πρωτ. 15250/20-07-2023 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Επιχειρησιακού Προγραμματισμού & ΤΠΕ του Δήμου, το οποίο έχει ως εξής: «**ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου: «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου»**

- ΣΧΕΤ. : 1. Η με Α.Π. 140830/2111/30-12-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ ΠΝΑ και Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : 6ΩΞΗ7ΛΞ-45Ζ)
2. Η με Α.Π. 20322/602/29-03-2022 1η Τροποποίηση Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΠΝΑ και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : Ω5Υ87ΛΞ-ΣΓ6).
3. Η με Α.Π. 141089/3561/30-12-2022 2η Τροποποίηση Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΠΝΑ και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : 6Σ4Π7ΛΞ-Ζ8Λ).
4. Η με Α.Π. 19672/21-10-2021 Σύμβαση Εκτέλεσης του Έργου.
5. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 14586/11-07-2023 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας

Κύριοι, Σε συνέχεια των ανωτέρω σχετικών και προκειμένου να ολοκληρωθεί και το οικονομικό αντικείμενο της με Α.Π. 19672/21-10-2021 Σύμβασης Εκτέλεσης του Έργου, απαιτείται η σύναψη νέας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για το έργο «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου». Το υποβληθέν Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης το οποίο έχει ως ακολούθως :

### **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**

Στη Σύρο σήμερα, //2023, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ), που εκπροσωπείται από τον Περιφερειάρχη κ. Χατζημάρκο Γεώργιο και εδρεύει στη Σύρο (Ερμούπολη, 84100 Σύρος),
2. Δήμος Σύρου - Ερμούπολης, που εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο, κ. Νικόλαο Λειβαδάρα και εδρεύει στην Σύρο (Ερμούπολη, 84100), συνάπτουν Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Π.Ν.Α. και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, με θέμα "Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου" ως εξής:

#### **ΑΡΘΡΟ 1**

#### **ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Οι συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη τα ακόλουθα:

- i. Τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» του Ν.3852/2010, όπως ισχύει.
- ii. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τον Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- iii. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018), " Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτ/σης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των ΟΤΑ. Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι'".
- iv. Τον Ν.4412/2016(ΦΕΚ Α'147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων και Προμηθειών και Υπηρεσιών....». Επίσης τον Ν.3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής των Δημόσιων Έργων» και το Π.Δ 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν..... σε θέματα έργων που εκτελούνται από ΟΤΑ», όσον αφορά τις διατάξεις τους που δεν καταργήθηκαν από τον Ν.4412/2016 (σχετ. Εγκύκλιος 18/19.10.2016, αριθ.πρωτ. ΔΝΣα'/οικ68559/19.10.16, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων).
- v. Το άρθρο 8 περί "Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών" του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-04-2012) περί "Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ".
- vi. Το άρθρο 132 περί "ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού" του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-07-2020) "Φορολογικές παρεμβάσεις για την ενίσχυση της αναπτυξιακής διαδικασίας .....λόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID-19 και άλλες διατάξεις"
- vii. Το Π.Δ 130/2010 (ΦΕΚ 223Α/27-12-2010) περί "Οργανισμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- viii. Την υπ' αριθ. 20905 (φεκ1373/Β'/2017) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.
- ix. Την με αριθμό 112/22-09-2019 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου για τον ορισμό των αιρετών εκπροσώπων της ΠΝΑΙ στις Επιτροπές Παρακολούθησης Προγραμματικών και διαβαθμιδικών Συμβάσεων (ΑΔΑ:675Σ7ΛΞ-ΛΝΡ).
- x. Τον Ν.4270/2014 "Δημόσιο Λογιστικό", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- xi. Το Π.Δ 80/2016 "Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".
- xii. Την με Α.Π 134453/23-12-2015 ΚΥΑ περί "Ρυθμίσεων για τις πληρωμές των δαπανών του ΠΔΕ ..... κλπ", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- xiii. Την με Αριθμό 23979/ΔΕ264 (ΦΕΚ 1367/Β/05-06-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί "Ρυθμίσεις για τις ανακατανομές πιστώσεων των ΣΑ του ΠΔΕ και ειδικότερες ρυθμίσεις του Περιφερειακού ΠΔΕ".
- xiv. Την με αριθμ. 43281/21-04-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί έγκρισης της ΣΑΕΠ 567 της ΠΝΑ στο ΠΔΕ έτους 2022 (ΑΔΑ:6ΠΩΠ46ΜΤΛΡ-ΣΦΔ).
- xv. Την με Α.Π. 99/02-01-2023 (ΦΕΚ 1/Β/02-01-2023), Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, περί Ανάληψης συνολικής ετήσιας υποχρέωσης έναντι του Π/Υ Δημοσίων Επενδύσεων για τα έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2023.
- xvi. Την με Α.Π οικ 15327/2111/18-12-2017 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Κυκλάδων, περί ορισμού Υπολόγου Διαχειριστή Πράξης ενταγμένης στη ΣΑΕΠ 567 του ΠΔΕ με κωδικό 2017ΕΠ56700002 και τίτλο "Συντηρήσεις - επισκευές χώρων αθλοπαιδιών & αθλητικών εγκαταστάσεων νησιών ΠΕ Κυκλάδων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

- xvii. Την με Α.Π. 140830/2111/30-12-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ ΠΝΑ και Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : 6ΩΞΗ7ΛΞ-45Ζ).
- xviii. Την με Α.Π. 20322/602/29-03-2022 1η Τροποποίηση Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΠΝΑ και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : Ω5Υ87ΛΞ-ΣΓ6).
- xix. Την με Α.Π. 141089/3561/30-12-2022 2η Τροποποίηση Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΠΝΑ και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : 6Σ4Π7ΛΞ-Ζ8Λ).
- xx. Την με Α.Π.19672/21-10-2021 Σύμβαση Εκτέλεσης του Έργου.
- xxi. Την 1η & 2η Εντολή Πληρωμής του έργου συνολικού ποσού 3.379,99€ και 51.133,30€ αντίστοιχα.
- xxii. Το με Α.Π. 12850/20-06-2023 έγγραφο του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης
- xxiii. Το με Α.Π. οικ 91074/2015/06-07-2023 έγγραφο της ΔΙΑΠ Νοτίου Αιγαίου
- xxiv. Την με αριθμ Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί «Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης»
- xxv. Την με αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, περί «Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής :
- Περιεχόμενα της Σύμβασης :
- Η παρούσα Π.Σ περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύσουν για την εκτέλεση της και συγκεκριμένα:
- Ισχύουσες διατάξεις – Προοίμιο – Περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
  - Αντικείμενο - Σκοπός – Περιεχόμενο – Χώρος της Σύμβασης (άρθρο 2)
  - Ισχύς – Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης (άρθρο 3)
  - Δικαιώματα – Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων (άρθρο 4)
  - Προϊσταμένη Αρχή – Διευθύνουσα Υπηρεσία - Φορέας εκτέλεσης του έργου (άρθρο 5)
  - Προϋπολογισμός, Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης (άρθρο 6)
  - Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 7)
  - Ρήτρες (άρθρο 8)
  - Επίλυση Διαφορών (άρθρο 9)
  - Τροποποίηση της Σύμβασης (άρθρο 10)
  - Όροι της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11)

## ΑΡΘΡΟ 2

## ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΣΚΟΠΟΣ-ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ-ΧΩΡΟΣ

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των Συμβαλλομένων Μερών για την υλοποίηση του έργου. Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η επισκευή, συντήρηση, βελτίωση και αναβάθμιση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου, που αποτελεί τμήμα των Αθλητικών Εγκαταστάσεων «Δ. Βικέλας» σύμφωνα με την μελέτη που έχει θεωρήσει η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης. Αναλυτικότερα, οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν για την Επισκευή- Συντήρηση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου είναι:

1. Κολυμβητικές δεξαμενές και συνοδές εγκαταστάσεις :

Επισκευή επιστρώσεων και αποκατάσταση καθιζήσεων στον περιβάλλοντα χώρο της κύριας κολυμβητικής δεξαμενής

Αποκατάσταση ρύσεων απαγωγής ομβρίων υδάτων περιβάλλοντα χώρου κολυμβητηρίου

Επισκευή καναλιού υπερχειλίσης κύριας κολυμβητικής δεξαμενής και αντικατάσταση μεταλλικής σχάρας.

Αποκατάσταση διάβρωσης σιδηρού οπλισμού και ενανθρακωμένου σκυροδέματος

Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων και αποκατάσταση ηλεκτροφωτισμού

Αντικατάσταση – αποκατάσταση αντλιών νερού κλπ

2. Αποδυτήρια κοινού, ομάδων και προσωπικού :

Αντικατάσταση υαλοπινάκων αποδυτηρίων με νέους αδιαφανείς

Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης και μη λειτουργικών ειδών υγιεινής

Αντικατάσταση 17 εσωτερικών θυρών

Αντικατάσταση πλακιδίων τοίχων και δαπέδου στους χώρους των ντουζ

3. Κερκίδες :

Αντικατάσταση μετωπικού κιγκλιδώματος κερκίδων ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές του ύψους.

Αντικατάσταση σιδηρών θυρών εξόδου στο χώρο του κολυμβητηρίου

Αποκατάσταση επιφάνειας κερκίδων

Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών

4. Κοινόχρηστοι χώροι :

Αντικατάσταση κιγκλιδωμάτων κλιμακοστασίων πρόσβασης

Αποκατάσταση μαρμάρινων επενδύσεων κλιμακοστασίων και περιβάλλοντα χώρου

Τοποθέτηση αντλιοστασίου παρεμβύσματος κλιμακοστασίων

Αποκατάσταση αρμών διαστολής κτιρίου

Αποκατάσταση φαινομένων ενανθράκωσης σκυροδέματος και αποκατάσταση διάβρωσης σιδηρού οπλισμού

Χρωματισμοί επιφανειών

Για τον υπολογισμό του ύψους της χρηματοδότησης ελήφθησαν υπόψη οι μελέτες όπως θεωρήθηκαν και υποβλήθηκαν για χρηματοδότηση από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης.

Χώροι που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες της παρούσας, είναι το Δημοτικό Κολυμβητήριο το οποίο αποτελεί τμήμα των ευρύτερων εγκαταστάσεων του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου 'Δημήτριος Βικέλας'.

## ΑΡΘΡΟ 3

## ΙΣΧΥΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η προγραμματική σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της από τα δυο συμβαλλόμενα μέρη και έχει χρονική διάρκεια δώδεκα (12) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έχει ως εξής: Για την υλοποίηση των συντηρήσεων - επισκευών των αθλητικών εγκαταστάσεων τμηματική προθεσμία έξι μηνών(6) μηνών, για την οικονομική εκκαθάριση και την διοικητική παραλαβή έξι (6) μήνες. Οι αναφερόμενες τμηματικές προθεσμίες είναι ενδεικτικές, αλλά το άθροισμα τους όμως των δώδεκα μηνών είναι δεσμευτική προθεσμία, που δύναται να παραταθεί μόνο μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και λήψη αποφάσεων από τα ίδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών που αποφάσισαν για την σύσταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου που θα εκτελεστεί, θα εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών κατά τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/2016 και πρωτόκολλο διοικητικής παραλαβής για χρήση κατά τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016.

Η βεβαίωση περάτωσης εργασιών και η διοικητική παραλαβή για χρήση αποτελούν ικανές προϋποθέσεις για την ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης. Επόμενο στάδιο διαχείρισης, εκμετάλλευσης, συντήρησης δεν προβλέπεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση. Η ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης σε καμιά περίπτωση δεν επιδρά στα δικαιώματα του Δήμου που απορρέουν από την Εργολαβική Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον εργολάβο εκτέλεσης του έργου, τα οποία καθορίζονται από τις διατάξεις εκτέλεσης δημοτικών έργων.

#### ΑΡΘΡΟ 4

##### ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ) αναλαμβάνει:

- Τη χρηματοδότηση των συντηρήσεων - επισκευών των αθλητικών εγκαταστάσεων μέχρι του ποσού των 160.486,71€, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α..
- Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπο της στην Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

2.Ο Δήμος Σύρου – Ερμούπολης (Κύριος του Έργου)αναλαμβάνει:

- Να ασκήσει όλες τις αρμοδιότητες του Φορέα Ανάθεσης-Υλοποίησης.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να Επιβλέπει με τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, εφαρμόζοντας την ισχύουσα Νομοθεσία.
- Τη μέριμνα για την λήψη όποιων Αδειοδοτήσεων/εγκρίσεων απαιτούνται, για την εκτέλεση του έργου, ως διευθύνουσα υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- Να μεριμνήσει ώστε να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας εργαζομένων και πολιτών, στους χώρους εκτέλεσης των έργων.
- Να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την πορεία υλοποίησης του έργου και να αποστέλλει στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της ΠΝΑ όλες τις αποφάσεις για το εν λόγω έργο.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος σε ότι αφορά θέματα της αρμοδιότητάς του
- Την όποια συμπληρωματική χρηματοδότηση απαιτηθεί, πέραν της χορηγούμενης από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, χρηματοδότηση για την υλοποίηση του έργου βάσει της Εγκεκριμένης μελέτης.

#### ΑΡΘΡΟ 5

##### ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παράγρ.2.2 : «Φορέας κατασκευής του έργου» νοείται η αρμόδια αναθέτουσα αρχή ή υπηρεσία αυτής που έχει την ευθύνη υλοποίησης του έργου». Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παρ. 1.1 : ως «Αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας οι περισσότερων από αυτές τις αρχές, ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου». Βάσει αυτών Φορέας κατασκευής του έργου ορίζεται ο Δήμος Σύρου Ερμούπολης.

Προϊσταμένη αρχή ορίζεται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Σε ότι αφορά πιθανές μεταβολές του αντικείμενου των εργασιών και του χρόνου υλοποίησης (προθεσμίες) χρέη Προϊσταμένης Αρχής εκτελεί η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου .

Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

#### ΑΡΘΡΟ 6

##### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 160.486,71 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α). Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει τον συμβαλλόμενο Δήμο με το σύνολο της ανωτέρω προϋπολογιζόμενης δαπάνης. Η δαπάνη θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Π.Ν.Α. μέσω της ΣΑΕΠ 567 και του εγγεγραμμένου έργου με κωδικό 2017ΕΠ56700002 & τίτλο "Συντηρήσεις - Επισκευές Χώρων Αθλοπαιδιών & Αθλητικών Εγκαταστάσεων νησιών ΠΕ Κυκλάδων".

Η μεταφορά των πιστώσεων από την Περιφέρεια στον Δήμο γίνεται με την έκδοση βεβαίωσης από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας, κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο των θεωρημένων λογαριασμών-πιστοποιήσεων, που συντάσσονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 152 του

N.4412/2016, είτε κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο αντιγράφων τιμολογίων προμήθειας και πρωτότυπων πρακτικών παραλαβής υλικών τα οποία από την συνταχθείσα μελέτη προβλέπεται να ενσωματωθούν στο έργο. Για την περίπτωση που, από την σύνταξη της οριστικής μελέτης του έργου (που συντάσσεται με μέριμνα του Δήμου) ή εξ άλλου λόγου, προκύψει ανάγκη πρόσθετης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του αντικείμενου της, την υποχρέωση της κάλυψης της πρόσθετης δαπάνης έχει ο Δήμος και το ποσόν αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

#### ΑΡΘΡΟ 7 ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης και διαπιστώνοντας την ανάγκη για την όσο το δυνατόν ταχύτερη λήψη αποφάσεων αποφασίζουν όπως ορισθεί Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

1. Έναν (1) Περιφερειακό Σύμβουλο με τον αναπληρωτή του, ως Πρόεδρο.

2. Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης συγκροτείται με Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως θα προβλέπεται στην απόφαση ορισμού των εκπροσώπων της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου, όπως αυτή προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 3 του παρόντος, και εισηγείται για τις τροποποιήσεις της σύμβασης. Η Επιτροπή βεβαιώνει επίσης την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης κατά την λήξη της.

Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία. Οι αποφάσεις της επιτροπής πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισηγήση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων για τα συζητούμενα θέματα. Σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισηγήση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η εισηγήση της παράτασης υλοποίησης του αντικείμενου της σύμβασης με αιτιολογημένη γραπτή απόφαση, καθώς και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικείμενου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

#### ΑΡΘΡΟ 8 ΠΗΤΡΕΣ

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλον το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

#### ΑΡΘΡΟ 9 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλόμενων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Επιτροπή του άρθρου 7. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλόμενων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Σύρου, Ν. Κυκλάδων.

#### ΑΡΘΡΟ 10 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης απαιτείται έγγραφη συμφωνία, η οποία θα υπογράφεται από τους εκπροσώπους όλων των συμβαλλόμενων μερών κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

**ΑΡΘΡΟ 11**

**Όροι της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις**

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή αυτών συντάχθηκε το παρόν, το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα.

Η Περιφέρεια Ν. Αιγαίου έλαβε δυο (2) πρωτότυπα, και ο Δήμος Σύρου - Ερμούπολης δύο (2) πρωτότυπα.

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Για την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου  
Ο Περιφερειάρχης

Για τον Δήμο Σύρου – Ερμούπολης  
Ο Δήμαρχος

Χατζημάρκος Γεώργιος

Λειβαδάρας Νικόλαος

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε για:

- την έγκριση της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για το έργο «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου»,
- την έγκριση του υποβληθέντος Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης
- τον ορισμό δύο εκπροσώπων του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης με τους Αναπληρωτές τους για να στελεχώσουν την «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης»
- την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις απαραίτητες ενέργειες Είμαστε στη διάθεσή σας για κάθε πληροφορία και διευκρίνιση.»

**β)** Το υπ' αρ. πρωτ. 14586/11-07-2023 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου

**2.-** Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτόριθμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

**3.-** Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα εγκρίνει : **α)** Το σχέδιο σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για το έργο «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου», **β)** τον ορισμό των κ.κ. Α. Γιαλόγλου και Δομ. Σαγκινέτο, με αναπληρωτές τους του κ.κ. Μ. Αληφραγκή και Ν. Σκευοφύλαξ, ως εκπροσώπων του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και **γ)** Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις απαραίτητες ενέργειες.

**4.-** Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 του Ν. 3463/2006, όπως ισχύουν, β) των άρθρων 65, 67, 69 και 94 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, γ) του Ν. 4555/2018, δ) του Ν. 4623/2019 ε) του Ν.5013/2023,

**5.-** Την σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.** Εγκρίνει το σχέδιο σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για το έργο «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου».

**Β.** Ορίζει τους κ.κ. Α. Γιαλόγλου και Δομ. Σαγκινέτο, με αναπληρωτές τους του κ.κ. Μ. Αληφραγκή και Ν. Σκευοφύλαξ, ως εκπροσώπων του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης στην Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Γ.** Εξουσιοδοτεί τον κο Δήμαρχο προκειμένου να υλοποιήσει όλες τις ενέργειες για την υλοποίηση της παρούσας απόφασης

**Δ.** Το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και Δήμου Σύρου – Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου: «Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου», ενσωματώνεται στην παρούσα απόφαση.

## ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Στη Σύρο σήμερα, //2023, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ), που εκπροσωπείται από τον Περιφερειάρχη κ. Χατζημάρκο Γεώργιο και εδρεύει στη Σύρο (Ερμούπολη, 84100 Σύρος),
2. Δήμος Σύρου – Ερμούπολης, που εκπροσωπείται από τον Δήμαρχο, κ. Νικόλαο Λειβαδάρα και εδρεύει στην Σύρο (Ερμούπολη, 84100), συνάπτουν Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Π.Ν.Α. και του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, με θέμα "Εργασίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου" ως εξής:

### ΑΡΘΡΟ 1

#### ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη τα ακόλουθα:

- i. Τις διατάξεις του άρθρου 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις» του Ν.3852/2010, όπως ισχύει.
- ii. Τον Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και τον Ν.3463/2006 «Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- iii. Το Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133Α/19-07-2018), " Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της Οικονομικής και Αναπτυξιακής Λειτουργίας των ΟΤΑ. Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι'".
- iv. Τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α'147/8.8.2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων και Προμηθειών και Υπηρεσιών...». Επίσης τον Ν.3669/2008 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Κατασκευής των Δημόσιων Έργων» και το Π.Δ 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν..... σε θέματα έργων που εκτελούνται από ΟΤΑ», όσον αφορά τις διατάξεις τους που δεν καταργήθηκαν από τον Ν.4412/2016 (σχετ. Εγκύκλιος 18/19.10.2016, αριθ.πρωτ. ΔΝΣα'/οικ68559/19.10.16, του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων).
- v. Το άρθρο 8 περί "Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών" του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-04-2012) περί "Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση, Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ".
- vi. Το άρθρο 132 περί "ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού" του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ 148/Α/31-07-2020) "Φορολογικές παρεμβάσεις για την ενίσχυση της αναπτυξιακής διαδικασίας .....λόγω των δυσμενών συνεπειών της νόσου COVID-19 και άλλες διατάξεις"
- vii. Το Π.Δ 130/2010 (ΦΕΚ 223Α/27-12-2010) περί "Οργανισμού της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- viii. Την υπ' αριθ. 20905 (φεκ1373/Β'/2017) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.
- ix. Την με αριθμό 112/22-09-2019 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί Εξουσιοδότησης του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου για τον ορισμό των αιρετών εκπροσώπων της ΠΝΑΙ στις Επιτροπές Παρακολούθησης Προγραμματικών και διαβαθμιδικών Συμβάσεων (ΑΔΑ:675Σ7ΛΞ-ΛΝΡ).
- x. Τον Ν.4270/2014 "Δημόσιο Λογιστικό", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- xi. Το Π.Δ 80/2016 "Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες".
- xii. Την με Α.Π 134453/23-12-2015 ΚΥΑ περί "Ρυθμίσεων για τις πληρωμές των δαπανών του ΠΔΕ .... κλπ", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- xiii. Την με Αριθμό 23979/ΔΕ264 (ΦΕΚ 1367/Β/05-06-2013) Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης, Ανταγ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, περί "Ρυθμίσεις για τις ανακατανομές πιστώσεων των ΣΑ του ΠΔΕ και ειδικότερες ρυθμίσεις του Περιφερειακού ΠΔΕ".
- xiv. Την με αριθμ. 43281/21-04-2022 Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί έγκρισης της ΣΑΕΠ 567 της ΠΝΑ στο ΠΔΕ έτους 2022 (ΑΔΑ:6ΠΩΠ46ΜΤΛΡ-ΣΦΔ).
- xv. Την με Α.Π. 99/02-01-2023 (ΦΕΚ 1/Β/02-01-2023), Απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων, περί Ανάληψης συνολικής ετήσιας υποχρέωσης έναντι του Π/Υ Δημοσίων Επενδύσεων για τα έργα του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2023.
- xvi. Την με Α.Π οικ 15327/2111/18-12-2017 Απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Κυκλάδων, περί ορισμού Υπολόγου Διαχειριστή Πράξης ενταγμένης στη ΣΑΕΠ 567 του ΠΔΕ με κωδικό 2017ΕΠ56700002 και τίτλο "Συντηρήσεις - επισκευές χώρων αθλοπαιδιών & αθλητικών εγκαταστάσεων νησιών ΠΕ Κυκλάδων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- xvii. Την με Α.Π. 140830/2111/30-12-2019 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ ΠΝΑ και Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : 6ΩΞΗ7ΛΞ-45Ζ).

xviii. Την με Α.Π. 20322/602/29-03-2022 1η Τροποποίηση Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΠΝΑ και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : Ω5Υ87ΛΞ-ΣΓ6).

xix. Την με Α.Π. 141089/3561/30-12-2022 2η Τροποποίηση Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της ΠΝΑ και του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης για την υλοποίηση του έργου (ΑΔΑ : 6Σ4Π7ΛΞ-Ζ8Λ).

xx. Την με Α.Π.19672/21-10-2021 Σύμβαση Εκτέλεσης του Έργου.

xxi. Την 1η & 2η Εντολή Πληρωμής του έργου συνολικού ποσού 3.379,99€ και 51.133,30€ αντίστοιχα.

xxii. Το με Α.Π. 12850/20-06-2023 έγγραφο του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης

xxiii. Το με Α.Π. οικ 91074/2015/06-07-2023 έγγραφο της ΔΙΑΠ Νοτίου Αιγαίου

xxiv. Την με αριθμ Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Νοτίου Αιγαίου, περί «Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης»

xxv. Την με αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, περί «Έγκριση Σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης

συμφωνούν, συνομολογούν και αποδέχονται τα εξής :

Περιεχόμενα της Σύμβασης :

Η παρούσα Π.Σ περιέχει τις διατάξεις και τις διαδικασίες που θα ισχύσουν για την εκτέλεση της και συγκεκριμένα:

- Ισχύουσες διατάξεις – Προοίμιο – Περιεχόμενο της Σύμβασης (άρθρο 1).
- Αντικείμενο - Σκοπός – Περιεχόμενο – Χώρος της Σύμβασης (άρθρο 2)
- Ισχύς – Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης (άρθρο 3)
- Δικαιώματα – Υποχρεώσεις Συμβαλλομένων (άρθρο 4)
- Προϊσταμένη Αρχή – Διευθύνουσα Υπηρεσία - Φορέας εκτέλεσης του έργου (άρθρο 5)
- Προϋπολογισμός, Πόροι και τρόπος χρηματοδότησης (άρθρο 6)
- Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης (άρθρο 7)
- Ρήτρες (άρθρο 8)
- Επίλυση Διαφορών (άρθρο 9)
- Τροποποίηση της Σύμβασης (άρθρο 10)
- Όροι της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις (άρθρο 11)

## **ΑΡΘΡΟ 2**

### **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ-ΣΚΟΠΟΣ-ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ-ΧΩΡΟΣ**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των Συμβαλλομένων Μερών για την υλοποίηση του έργου. Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η επισκευή, συντήρηση, βελτίωση και αναβάθμιση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου ν. Σύρου, που αποτελεί τμήμα των Αθλητικών Εγκαταστάσεων «Δ. Βικέλας» σύμφωνα με την μελέτη που έχει θεωρήσει η Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης. Αναλυτικότερα, οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν για την Επισκευή- Συντήρηση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου είναι:

1. Κολυμβητικές δεξαμενές και συνοδές εγκαταστάσεις :

Επισκευή επιστρώσεων και αποκατάσταση καθιζήσεων στον περιβάλλοντα χώρο της κύριας κολυμβητικής δεξαμενής

Αποκατάσταση ρύσεων απαγωγής ομβρίων υδάτων περιβάλλοντα χώρου κολυμβητηρίου

Επισκευή καναλιού υπερχείλισης κύριας κολυμβητικής δεξαμενής και αντικατάσταση μεταλλικής σχάρας.

Αποκατάσταση διάβρωσης σιδηρού οπλισμού και ενανθρακωμένου σκυροδέματος

Αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων και αποκατάσταση ηλεκτροφωτισμού

Αντικατάσταση – αποκατάσταση αντλιών νερού κλπ

2. Αποδυτήρια κοινού, ομάδων και προσωπικού :

Αντικατάσταση υαλοπινάκων αποδυτηρίων με νέους αδιαφανείς

Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης και μη λειτουργικών ειδών υγιεινής

Αντικατάσταση 17 εσωτερικών θυρών

Αντικατάσταση πλακιδίων τοίχων και δαπέδου στους χώρους των ντουζ

3. Κερκίδες :

Αντικατάσταση μετωπικού κιγκλιδώματος κερκίδων ώστε να πληρούνται οι προδιαγραφές του ύψους.

Αντικατάσταση σιδηρών θυρών εξόδου στο χώρο του κολυμβητηρίου

Αποκατάσταση επιφάνειας κερκίδων

Χρωματισμοί εξωτερικών επιφανειών

4. Κοινόχρηστοι χώροι :

Αντικατάσταση κιγκλιδώματων κλιμακοστασίων πρόσβασης

Αποκατάσταση μαρμάρινων επενδύσεων κλιμακοστασίων και περιβάλλοντα χώρου

Τοποθέτηση αντιολισθητικού παρεμβύσματος κλιμακοστασίων



- Αποκατάσταση αρμών διαστολής κτιρίου
- Αποκατάσταση φαινομένων ενανθράκωσης σκυροδέματος και αποκατάσταση διάβρωσης σιδηρού οπλισμού
- Χρωματισμοί επιφανειών

Για τον υπολογισμό του ύψους της χρηματοδότησης ελήφθησαν υπόψη οι μελέτες όπως θεωρήθηκαν και υποβλήθηκαν για χρηματοδότηση από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης.

Χώροι που θα πραγματοποιηθούν οι εργασίες της παρούσας, είναι το Δημοτικό Κολυμβητήριο το οποίο αποτελεί τμήμα των ευρύτερων εγκαταστάσεων του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου 'Δημήτριος Βικέλας'.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **ΙΣΧΥΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ-ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Η προγραμματική σύμβαση ισχύει από την ημέρα της υπογραφής της από τα δυο συμβαλλόμενα μέρη και έχει χρονική διάρκεια δώδεκα (12) μηνών. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έχει ως εξής: Για την υλοποίηση των συντηρήσεων - επισκευών των αθλητικών εγκαταστάσεων τμηματική προθεσμία έξι μηνών(6) μηνών, για την οικονομική εκκαθάριση και την διοικητική παραλαβή έξι (6) μήνες. Οι αναφερόμενες τμηματικές προθεσμίες είναι ενδεικτικές, αλλά το άθροισμα τους όμως των δώδεκα μηνών είναι δεσμευτική προθεσμία, που δύναται να παραταθεί μόνο μετά από αιτιολογημένη εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης και λήψη αποφάσεων από τα ίδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών που αποφάσισαν για την σύσταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του έργου που θα εκτελεστεί, θα εκδοθεί βεβαίωση περάτωσης εργασιών κατά τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν.4412/2016 και πρωτόκολλο διοικητικής παραλαβής για χρήση κατά τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν.4412/2016. Η βεβαίωση περάτωσης εργασιών και η διοικητική παραλαβή για χρήση αποτελούν ικανές προϋποθέσεις για την ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης. Επόμενο στάδιο διαχείρισης, εκμετάλλευσης, συντήρησης δεν προβλέπεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση. Η ολοκλήρωση της Προγραμματικής Σύμβασης σε καμιά περίπτωση δεν επιδρά στα δικαιώματα του Δήμου που απορρέουν από την Εργολαβική Σύμβαση που θα υπογραφεί με τον εργολάβο εκτέλεσης του έργου, τα οποία καθορίζονται από τις διατάξεις εκτέλεσης δημοτικών έργων.

### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (ΠΝΑ) αναλαμβάνει:

- Τη χρηματοδότηση των συντηρήσεων - επισκευών των αθλητικών εγκαταστάσεων μέχρι του ποσού των 160.486,71€, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α..
- Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπο της στην Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

2.Ο Δήμος Σύρου – Ερμούπολης (Κύριος του Έργου)αναλαμβάνει:

- Να ασκήσει όλες τις αρμοδιότητες του Φορέα Ανάθεσης-Υλοποίησης.
- Να παρακολουθεί τις χρηματοροές του έργου και να εκτελεί τις αντίστοιχες πληρωμές.
- Να Επιβλέπει με τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου, εφαρμόζοντας την ισχύουσα Νομοθεσία.
- Τη μέριμνα για την λήψη όποιων Αδειοδοτήσεων/εγκρίσεων απαιτούνται, για την εκτέλεση του έργου, ως διευθύνουσα υπηρεσία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα.
- Να μεριμνήσει ώστε να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας εργαζομένων και πολιτών, στους χώρους εκτέλεσης των έργων.
- Να παρέχει πληροφορίες σχετικά με την πορεία υλοποίησης του έργου και να αποστέλλει στην Δ/νση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της ΠΝΑ όλες τις αποφάσεις για το εν λόγω έργο.
- Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους του στην Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.
- Να συμβάλει στην τήρηση του χρονοδιαγράμματος σε ότι αφορά θέματα της αρμοδιότητάς του
- Την όποια συμπληρωματική χρηματοδότηση απαιτηθεί, πέραν της χορηγούμενης από την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, χρηματοδότηση για την υλοποίηση του έργου βάσει της Εγκεκριμένης μελέτης.

### **ΑΡΘΡΟ 5**

#### **ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ - ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παράγρ.2.2 : «Φορέας κατασκευής του έργου» νοείται η αρμόδια αναθέτουσα αρχή ή υπηρεσία αυτής που έχει την ευθύνη υλοποίησης του έργου». Σύμφωνα με τον Ν.4412/2016, άρθρο 2, ορισμοί, παρ. 1.1 : ως «Αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας οι περισσότερων από αυτές τις αρχές, ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου». Βάσει αυτών Φορέας κατασκευής του έργου ορίζεται ο Δήμος Σύρου Ερμούπολης. Προϊσταμένη αρχή ορίζεται η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου.

Σε ότι αφορά πιθανές μεταβολές του αντικειμένου των εργασιών και του χρόνου υλοποίησης (προθεσμίες) χρέη Προϊσταμένης Αρχής εκτελεί η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου . Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζεται η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

## **ΑΡΘΡΟ 6**

### **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΠΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

Ο συνολικός προϋπολογισμός της Προγραμματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 160.486,71 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α). Η Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου αναλαμβάνει την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει τον συμβαλλόμενο Δήμο με το σύνολο της ανωτέρω προϋπολογιζόμενης δαπάνης. Η δαπάνη θα καλυφθεί από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων της Π.Ν.Α. μέσω της ΣΑΕΠ 567 και του εγγεγραμμένου έργου με κωδικό 2017ΕΠ56700002 & τίτλο "Συντηρήσεις - Επισκευές Χώρων Αθλοπαιδιών & Αθλητικών Εγκαταστάσεων νησιών ΠΕ Κυκλάδων". Η μεταφορά των πιστώσεων από την Περιφέρεια στον Δήμο γίνεται με την έκδοση βεβαίωσης από την αρμόδια Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7 της παρούσας, κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο των θεωρημένων λογαριασμών-πιστοποιήσεων, που συντάσσονται κατά τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν.4412/2016, είτε κατόπιν της αποστολής από τον Δήμο αντιγράφων τιμολογίων προμήθειας και πρωτότυπων πρακτικών παραλαβής υλικών τα οποία από την συνταχθείσα μελέτη προβλέπεται να ενσωματωθούν στο έργο.

Για την περίπτωση που, από την σύνταξη της οριστικής μελέτης του έργου (που συντάσσεται με μέριμνα του Δήμου) ή εξ άλλου λόγου, προκύψει ανάγκη πρόσθετης χρηματοδότησης για την υλοποίηση του αντικειμένου της, την υποχρέωση της κάλυψης της πρόσθετης δαπάνης έχει ο Δήμος και το ποσόν αυτό δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Οι συμβαλλόμενοι εκτιμώντας τη σοβαρότητα του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης και διαπιστώνοντας την ανάγκη για την όσο το δυνατόν ταχύτερη λήψη αποφάσεων αποφασίζουν όπως ορισθεί Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

1. Έναν (1) Περιφερειακό Σύμβουλο με τον αναπληρωτή του, ως Πρόεδρο.
  2. Δύο (2) εκπροσώπους του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, με τους αναπληρωτές τους, ως μέλη.
- Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης συγκροτείται με Απόφαση του Περιφερειάρχη Νοτίου Αιγαίου.

Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ο εκπρόσωπος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ως θα προβλέπεται στην απόφαση ορισμού των εκπροσώπων της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει σε χρονικά διαστήματα, για τη διαπίστωση της πορείας του έργου, όπως αυτή προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του άρθρου 3 του παρόντος, και εισηγείται για τις τροποποιήσεις της σύμβασης. Η Επιτροπή βεβαιώνει επίσης την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης κατά την λήξη της. Η Επιτροπή συγκαλείται με πρόσκληση του Προέδρου. Στην πρόσκληση γράφονται τα θέματα ημερήσιας διάταξης. Η επιτροπή μπορεί να συνεδριάσει και έκτακτα όταν προκύψει θέμα ή ζητηθεί από δύο τουλάχιστον μέλη της, σύμφωνα με την παραπάνω διαδικασία. Οι αποφάσεις της επιτροπής πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση. Ο πρόεδρος μπορεί να αναθέσει σε μέλος, ή μέλη της επιτροπής την εισήγηση θέματος της ημερήσιας διάταξης. Μπορεί επίσης να καλεί στις συνεδριάσεις τα αρμόδια στελέχη των δύο φορέων καθώς και οποιονδήποτε κρίνει σκόπιμο για παροχή πληροφοριών ή απόψεων για τα συζητούμενα θέματα. Σε κάθε συνεδρίαση της Επιτροπής συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των ενεργειών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλόμενων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η εισήγηση της παράτασης υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης με αιτιολογημένη γραπτή απόφαση, καθώς και η

επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Οι λοιπές λεπτομέρειες, που ενδεχομένως απαιτηθούν για την λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **ΡΗΤΡΕΣ**

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται από κοινού για την ορθή και πιστή εφαρμογή της παρούσας σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον άλλον το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο. Σε περίπτωση αρνήσεως ή αδυναμίας ή αμέλειας προς αποκατάσταση από πλευράς του ενός μέρους έχει ο αντισυμβαλλόμενος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημιά.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Η επίλυση των διαφορών μεταξύ των συμβαλλόμενων για θέματα που αναφέρονται στην ερμηνεία και εφαρμογή της παρούσας Σύμβασης θα γίνεται από την Επιτροπή του άρθρου 7. Η απόφαση στη περίπτωση αυτή θα πρέπει να είναι ομόφωνη, αλλιώς αναβάλλεται για μια φορά κατά την επόμενη συνεδρίαση της επιτροπής η λήψη απόφασης ώστε να επιτευχθεί ομοφωνία. Εάν αυτό δεν καταστεί δυνατό υπερισχύει η πλειοψηφούσα γνώμη των μελών της Επιτροπής. Τυχόν διαφωνίες ή διαφορές μεταξύ των συμβαλλόμενων για την ερμηνεία και την εφαρμογή των όρων της παρούσας θα υπάγονται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Σύρου, Ν. Κυκλάδων.

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Για την τροποποίηση ή παράταση της παρούσας σύμβασης απαιτείται έγγραφη συμφωνία, η οποία θα υπογράφεται από τους εκπροσώπους όλων των συμβαλλόμενων μερών κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

## **ΑΡΘΡΟ 11**

### **Όροι της Σύμβασης και Τελικές Διατάξεις**

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η Σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ή απαλλαγή από τις υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την Προγραμματική αυτή Σύμβαση. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν οι συμβαλλόμενοι και προς απόδειξή αυτών συντάχθηκε το παρόν, το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα. Η Περιφέρεια Ν. Αιγαίου έλαβε δυο (2) πρωτότυπα, και ο Δήμος Σύρου - Ερμούπολης δύο (2) πρωτότυπα.

### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

Για την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου  
Ο Περιφερειάρχης

Χατζημάρκος Γεώργιος

Για τον Δήμο Σύρου – Ερμούπολης  
Ο Δήμαρχος

Λειβαδάρας Νικόλαος

**Ε.** Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**

**ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ**

**ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ**

**ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ**

**ΑΛΙΚΗ (ΚΛΕΟΝΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ**

**ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

**ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**ΔΟΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ**

**ΝΙΚΗΤΑΣ ΓΡΥΠΑΡΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**