



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ  
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό 1 της 26 Ιανουαρίου 2022 Συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Ερμούπολης του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης.

**ΑΠΟΦΑΣΗ 1**

Συνεδρίασε σήμερα 26 Ιανουαρίου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10.00, δια περιφοράς, για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας και σύμφωνα με τα αναφερόμενα: α) Στις Εγκυκλίους 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) και 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), β) Της Κ.Υ.Α. αριθ. Δ1α/Γ.Π.οικ. 32009/23-05-2020 (Β' 1988) εγκυκλίων του ΥΠ.ΕΣ. και γ) Στην Κ.Υ.Α. αριθ. Δ1α/ ΓΠ. οικ. 3608/21-1-2021 (ΤΕΥΧΟΣ Β' , Αρ. Φύλλου 155), η Κοινότητα Ερμούπολης του Δήμου Σύρου - Ερμούπολης, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 1116/21-1-2022 πρόσκλησης της Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 παρ. 1,2 και 3 του Ν. 4555/2018 όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 11 μελών παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΧΑΛΚΙΑ ΑΝΘΗ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ)

ΠΑΠΑΦΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

ΓΑΓΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ

ΔΑΦΝΑ ΑΡΙΑΔΝΗ

ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

ΓΑΒΡΙΗΛ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

ΒΡΟΥΤΣΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

ΑΡΑΚΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

ΦΩΣΚΟΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΘΕΜΑ 1ο: Γνωμοδότηση Κοινότητας Ερμούπολης σχετικά με την παραχώρηση θέσης στάσης έμπροσθεν των ενοικιαζόμενων δωματίων και διαμερισμάτων με την επωνυμία "ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ" επί της οδού Φαίδων Κουκουλέ στην Ερμούπολη.**

Η Κοινότητα Ερμούπολης, αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την προφορική εισήγηση της Προέδρου, η οποία θέτει υπόψη του Σώματος το με αρ. πρωτ.: 157/5-1-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών το οποίο έχει ως εξής:

*«Θέμα: Παραχώρηση θέσης στάσης έμπροσθεν των ενοικιαζόμενων δωματίων και διαμερισμάτων με επωνυμία ΑχιλλειοΝ στην οδό Φαίδων Κουκουλέ*

*ΣΧΕΤ:*

*1. Η υπ' αριθμ. 20471/4-11-2021 αίτηση.*

*2. Η υπ' αριθμ. 7/2021 γνωμοδότηση στη Επιτροπής Συγκοινωνιών του δήμου Σύρου Ερμούπολης.*

*Έχοντας υπόψη :*

*α) Το Ν.4582/18. 118/2006 (ΦΕΚ 208 Α/2018) περί «Θεματικού Τουρισμού –Ειδικές μορφές*

Τουρισμού-Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου στον τομέα του τουρισμού και της τουριστικής εκπαίδευσης- Στήριξη τουριστικής επιχειρηματικότητας και άλλες διατάξεις.  
β) Η υπ' αριθμ. 529/2018 (ΦΕΚ 141/2019) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου Ερμούπολης.

γ) Την σχετική αίτηση του κ. Κρυστάλλης Κωνσταντίνου, η οποία σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 901/27-3-2013 άδεια λειτουργίας της ατομικής επιχείρησης με επωνυμία «Αχιλλειον» είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος της ατομικής επιχείρησης.

δ) Απόσπασμα από την κυκλοφοριακή μελέτη με σημειωμένη τη θέση στάσης που προτείνεται.

#### Εισηγούμαστε

Θετικά να δοθεί να παραχωρηθεί τμήμα επί της οδού Φαίδων Κουκουλέ που θα αποτελείται από μία θέση στάσης οχημάτων, μήκους 5μ επί της πρόσοψης των ενοικιαζόμενων δωματίων με επωνυμίας «Αχιλλειον» αποκλειστικά για τη στάση επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος.

Σχετικά με τις συνθήκες στάσης-στάθμευσης μπροστά στα ενοικιαζόμενα δωμάτια με επωνυμία «Αχιλλειον», έχει ληφθεί η υπ' αριθμ. 529/18 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης σύμφωνα με την οποία απαγορεύεται η στάθμευση αλλά επιτρέπεται η στάση των οχημάτων.

Προτείνεται να χορηγηθεί επί της οδού Φαίδων Κουκουλέ μία θέση στάση μήκους 5μ, στην οποία θα επιτρέπεται αποκλειστικά η στάση και μόνο για την επιβίβαση και την αποβίβαση των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος, καθώς και τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους όμορα παρά το κράσπεδο στην για τις ανάγκες επιβίβασης-αποβίβασης των πελατών όπως αυτή εμφανίζεται στο συνημμένο απόσπασμα (εικόνα 1). Η παραπάνω θέση έχει επιλεχθεί σύμφωνα με τη διαμορφωμένη κατάσταση των πεζοδρομίων της οδού και με γνώμονα την βέλτιστη εξυπηρέτηση των χρηστών.

Στην παραπάνω θέση η υπηρεσία εισηγείται την τοποθέτηση κινητού μεταλλικού κιγκλιδώματος σε σχήμα Π φέροντας την ένδειξη της απόφασης παραχώρησης του ΔΣ και ειδικής διαγράμμισης. Τα παραπάνω θα εκτελεστούν με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου μετά από τις υποδείξεις της Τεχνικής υπηρεσίας.

Οι συντεταγμένες των σημείων τοποθέτησης της κατακόρυφης σήμανσης σε ΕΓΣΑ 87 αποτυπώνονται στο παρακάτω πίνακα:

A/A	X	Y
A	582526.2970	4143682.6287
B	582525.6052	4143684.2904
Γ	582530.2210	4143686.2123
Δ	582530.9129	4143684.5506

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η προτεινόμενη παραχώρηση ισχύει για τρία (3) έτη. Με το πέρας του χρόνου, επανεξετάζονται αν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής και πληρούνται οι προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας (Νόμιμη λειτουργία των ενοικιαζόμενων δωματίων, εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους). Σε περίπτωση σφράγισης του καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.

Το παρόν αποστέλλεται και στην οικονομική επιτροπή του Δήμου Σύρου Ερμούπολης για τον καθορισμό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβάλει το κατάλυμα στο ταμείο υπέρ του Δήμου Σύρου Ερμούπολης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 68 του Ν. 4582/2018.

Δεν προκαλείται δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου από την κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση που προτείνεται.

Μετά από προφορική επικοινωνία με τον αιτούντα ενημέρωσε την υπηρεσία ότι κατά την συζήτηση του ποσού ετήσιας καταβολής στην οικονομική επιτροπή θέλει να είναι παρόν.

**2.** Τη γενόμενη διαλογική συζήτηση, όπως αυτή αναγράφεται στο ταυτάριθμο πρακτικό της συνεδρίασης.

**3.** Την πρόταση της Προέδρου όπως το Σώμα γνωμοδοτήσει θετικά ως προς την παραχώρηση τμήματος επί της οδού Φαίδων Κουκουλέ στην Ερμούπολη που θα αποτελείται από μία θέση

στάσης οχημάτων, μήκους 5μ επί της πρόσοψης των ενοικιαζόμενων δωματίων με την επωνυμία «Αχιλλειον» αποκλειστικά για τη στάση επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος, σύμφωνα με την εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 84,86,89 και 90 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133).

5. Τη σύμφωνη γνώμη των Συμβούλων της Κοινότητας Ερμούπολης.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Γνωμοδοτεί θετικά ως προς την παραχώρηση τμήματος επί της οδού Φαίδων Κουκουλέ στην Ερμούπολη που θα αποτελείται από μία θέση στάσης οχημάτων, μήκους 5μ επί της πρόσοψης των ενοικιαζόμενων δωματίων με την επωνυμία «Αχιλλειον» αποκλειστικά για τη στάση επιβατηγών ιδιωτικής χρήσης αυτοκινήτων των πελατών του ξενοδοχειακού καταλύματος καθώς και για τη φόρτωση και την εκφόρτωση των αποσκευών τους όμορα παρά το κράσπεδο για τις ανάγκες επιβίβασης-αποβίβασης των πελατών του. Η παραπάνω θέση έχει επιλεχθεί σύμφωνα με τη διαμορφωμένη κατάσταση των πεζοδρομίων της οδού και με γνώμονα την βέλτιστη εξυπηρέτηση των χρηστών. Θα τοποθετηθεί κινητό μεταλλικό κιγκλίδωμα σε σχήμα Π φέροντας την ένδειξη της απόφασης παραχώρησης του ΔΣ και ειδικής διαγράμμισης. Οι παραπάνω εργασίες θα πραγματοποιηθούν με ευθύνη και δαπάνη του ενδιαφερόμενου μετά από τις υποδείξεις της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Οι συντεταγμένες των σημείων τοποθέτησης της κατακόρυφης σήμανσης σε ΕΓΣΑ 87 αποτυπώνονται στο παρακάτω πίνακα:

A/A	X	Y
A	582526.2970	4143682.6287
B	582525.6052	4143684.2904
Γ	582530.2210	4143686.2123
Δ	582530.9129	4143684.5506

Επισημαίνεται ότι βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας η προτεινόμενη παραχώρηση ισχύει για τρία (3) έτη. Με το πέρασ του χρόνου, επανεξετάζονται αν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της περιοχής και πληρούνται οι προϋποθέσεις της ισχύουσας νομοθεσίας (Νόμιμη λειτουργία των ενοικιαζόμενων δωματίων, εμπρόθεσμη καταβολή του ετήσιου τέλους). Σε περίπτωση σφράγισης του καταλύματος, αίρεται αυτοδίκαια η άδεια που έχει χορηγηθεί.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΑΝΘΗ ΧΑΛΚΙΑ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΠΑΠΑΦΙΓΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΜΑΡΑΓΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

**ΓΑΓΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ**

**ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ**

**ΔΑΦΝΑ ΑΡΙΑΔΝΗ**

**ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ ΕΛΙΣΑΒΕΤ**



