



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

ΑΔΑ: ΨΘΒ4ΩΗΟ-9ΦΡ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό της **23-3-2020** με **αριθμ. 6**
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-
Ερμούπολης

ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 85

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ – ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 23-03-2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00, δια περιφοράς, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. 6057/19-3-2020 πρόσκληση του Προέδρου του Δημ. Συμβουλίου, (βάσει του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου / ΦΕΚ 55/11-3-2020) για λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων δήλωσαν:

Παρόντες 25

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ, ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ, ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΕΡΡΗΣ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ, ΜΙΧΑΗΛ - ΜΑΝΩΛΟΣ ΑΛΤΟΥΒΑΣ και ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ

Απόντες 2

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ (απουσιάζει με δίμηνη αναρρωτική άδεια βάσει της υπ' αριθ. 29/2020 απόφασης του Δ.Σ) και ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Λειβαδάρας.

ΘΕΜΑ 20ο: «Έγκριση διενέργειας διαγωνισμού με σκοπό τη μίσθωση ακινήτων από τρίτους που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης σε παραλίες της ν. Σύρου»

Παρόντες οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Βάρης, Μάννα και Φοίνικα κ.κ. Ν. Βαρθαλίτης, Ιωάν. Μαραγκός και Γ. Περρής, αντίστοιχα, με δικαίωμα ψήφου.

Απούσα η Πρόεδρος της Κοινότητας Ποσειδωνίας κ. Αν. Πρίντεζη.

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Ότι ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος:

α) Το με αριθ. πρωτ. 6002/18-3-2020 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων & Πόρων Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, το οποίο έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη μίσθωσης ακινήτων για χώρους στάθμευσης στις παραλίες

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Το άρθρο 194 του Ν. 3463/2006 : Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.
- Τις διατάξεις του Π.Δ 270/81, του Ν. 3130/2003 και των λοιπών διατάξεων που αφορούν τη μίσθωση ακινήτων από Ο.Τ.Α
- Το γεγονός ότι οι ανάγκες για χώρους στάθμευσης στις παραλίες της νήσου Σύρου (Αζολίμνου, Μέγα Γιαλού, Αχλάδι, Βούλγαρη, Κόμητο, Αμπέλας, Αγκαθωπιών,

παραλίαΦοίνικα, Λιμανάκι Φοίνικα και είναι αυξημένες κατά τη θερινή περίοδο και ο Δήμος προβαίνει αδιαλείπτως τα τελευταία έτη στη μίσθωση χώρων για την κάλυψη των ανωτέρω αναγκών

- Τα προηγούμενα χρόνια ενοικιάζονταν μετά από δημοπρασία ακίνητα για χρήση στάθμευσης οχημάτων και για το διάστημα από 1/7 έως 30/9 κοντά στις παραλίες.
- Με το αριθ. Πρωτ. 2304/03-02-2020 έγγραφο μας, ζητήθηκαν επί του θέματος, οι προτάσεις όλων των Προέδρων των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου και εστάλησαν οι παρακάτω απαντήσεις:
- η υπ. Αριθμ. 8/2020 απόφασή της Κοινότητας Ποσειδωνίας με την οποία «γνωμοδοτεί θετικά και προτείνει τη μίσθωση οικοπέδων για χρήση χώρων στάθμευσης για τρία έτη για τις παραλίες Βούλγαρη και Αγκαθωπών, στις οποίες δημιουργείται το μεγαλύτερο πρόβλημα από έλλειψη χώρων στάθμευσης κατά τους καλοκαιρινούς μήνες».
- η υπ. Αριθμ. 07/2020 απόφασή της Κοινότητας Βάρης με την οποία «γνωμοδοτεί και προτείνει τη μίσθωση οικοπέδων για χρήση χώρων στάθμευσης για την παραλία Αχλάδι και την παραλία Μέγα Γιαλού, στις οποίες δημιουργείται το μεγαλύτερο πρόβλημα από έλλειψη χώρων στάθμευσης κατά τους καλοκαιρινούς μήνες»
- η υπ. αριθμ. 7/2020 απόφαση της Κοινότητας Φοίνικα με την οποία «γνωμοδοτεί θετικά και προτείνει τη μίσθωση, για τρία έτη, οικοπέδων για χρήση χώρων στάθμευσης για τις παραλίες Φοίνικα, Ψαχνό και Λιμανάκι στις οποίες δημιουργείται το μεγαλύτερο πρόβλημα από έλλειψη χώρων στάθμευσης κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.» .
- η υπ. Αριθμ. 4/2020 απόφασή της Κοινότητας Μάννα με την οποία «γνωμοδοτεί θετικά ως προς τη μίσθωση οικοπέδων για χρήση χώρων στάθμευσης στην παραλία Αζολίμνου για τις ανάγκες των κατοίκων και των επισκεπτών.

Λαμβάνοντας υπόψη τις προαναφερόμενες Αποφάσεις των Κοινοτήτων για το θέμα και το άρθρο 94 παρ. 6 περ. 41 του ν. 3852/2010, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε την διενέργεια διαγωνισμού με σκοπό τη μίσθωση ακινήτων από τρίτους που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης στις παραλίες Βούλγαρη, Αγκαθωπών, Μέγα Γιαλού, Αχλάδι, Φοίνικα, Ψαχνό- Φοίνικα και Λιμανάκι Φοίνικα καθώς και στην παραλία Αζολίμνου.

Τους όρους του διαγωνισμού θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή με σχετική απόφασή της.»

2.- Την πρόταση του Εισηγητή όπως το σώμα εγκρίνει την διενέργεια διαγωνισμού με σκοπό τη μίσθωση ακινήτων από τρίτους που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης στις παραλίες Βούλγαρη, Αγκαθωπών, Μέγα Γιαλού, Αχλάδι, Φοίνικα, Ψαχνό - Φοίνικα, και Λιμανάκι - Φοίνικα καθώς και στην παραλία Αζολίμνου.

3.- Τις διατάξεις: α) των άρθρων 79, 93 έως 102 και 194 του Ν. 3463/2006, β) των άρθρων 65,67,69 και 94 του Ν. 3852/2010 γ) του Ν. 4555/2018 δ) του Ν. 3130/2003 και ε) του Π.Δ. 270/81.

4.- Τη σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

A. Εγκρίνει την διενέργεια διαγωνισμού με σκοπό τη μίσθωση ακινήτων από τρίτους που θα χρησιμοποιηθούν ως χώροι στάθμευσης στις παραλίες Βούλγαρη, Αγκαθωπών, Μέγα Γιαλού, Αχλάδι, Φοίνικα, Ψαχνό - Φοίνικα, και Λιμανάκι - Φοίνικα καθώς και στην παραλία Αζολίμνου.

B. Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ

ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ

ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΒΑΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΑΡΘΑΛΙΤΗΣ	ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΦΟΙΝΙΚΑ	ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΕΡΡΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΕΡΡΗΣ	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΑΝΝΑ	ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ ΜΙΧΑΗΛ-ΜΑΝΩΛΟΣ ΑΛΤΟΥΒΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ	

Ακριβές Αντίγραφο

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**