



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **23-3-2020** με **αριθμ. 6**  
Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Σύρου-  
Ερμούπολης

### **ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 72**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΕΙΒΑΔΑΡΑΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ – ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 23-03-2020, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.00, δια περιφοράς, μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. 6057/19-3-2020 πρόσκληση του Προέδρου του Δημ. Συμβουλίου, (βάσει του άρθρου 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου / ΦΕΚ 55/11-3-2020) για λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων δήλωσαν:

#### **Παρόντες 25**

ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ, ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ, ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ, ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ, ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΘΩΜΑΣ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΕΡΡΗΣ, ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ, ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ, ΜΙΧΑΗΛ - ΜΑΝΩΛΟΣ ΑΛΤΟΥΒΑΣ και ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ

#### **Απόντες 2**

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ (απουσιάζει με δίμηνη αναρρωτική άδεια βάσει της υπ' αριθ. 29/2020 απόφασης του Δ.Σ) και ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Λειβαδάρας.

#### **ΘΕΜΑ 7ο: «Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για χώρο στάθμευσης εντός των ορίων της Κοινότητας Ερμούπολης»**

Παρούσα η Πρόεδρος της Κοινότητας Ερμούπολης με δικαίωμα ψήφου.

Αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Ότι ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος:

**α)** Το με αριθ. πρωτ. 4678/4-3-2020 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικών Προσόδων & Πόρων Δήμου Σύρου – Ερμούπολης, το οποίο έχει ως εξής:

«ΘΕΜΑ: Έγκριση ή μη μίσθωσης ακινήτου για χώρο στάθμευσης εντός των ορίων της Δ.Κ Ερμούπολης

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 194 του Ν. 3463/2006 : Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι και οι Κοινότητες γίνεται δημοπρασία. Αν η δημοπρασία που διεξήχθη δεν απέφερε αποτέλεσμα, μπορεί να γίνει απευθείας μίσθωση με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του συμβουλίου τους, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ 270/81
3. Το από 8 Ιουλίου 2015 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης με το οποίο μισθώθηκε χώρος στάθμευσης εντός των ορίων Δ.Κ Ερμούπολης μέχρι την 7<sup>η</sup> Ιουλίου 2018
4. Την υπ. αριθμ. 13/2020 απόφαση της Δημοτικής κοινότητας Ερμούπολης με την οποία «γνωμοδοτεί θετικά ως προς την εκ νέου μίσθωση χώρου επί της οδού Νικηφόρου

Μανδηλαρά στην Ερμούπολη ή πλησίον αυτής προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης»

5. Το με αρ. πρωτ. 3081/13-02-2019 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Έργων Οδοποιίας με θέμα «Γνωμοδότηση για τη εκ νέου μίσθωση ακινήτου», σύμφωνα με το οποίο «η υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση ως προς τη μίσθωση χώρου επί της οδού Νικ. Μανδηλαρά ή πλησίον αυτής για την κάλυψη αναγκών στάθμευσης καθώς η περιοχή παρουσιάζει αυξημένη εμπορική και επιχειρηματική δραστηριότητα»

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και λόγω των αυξημένων αναγκών για στάθμευση στη Δημοτική Ενότητα Ερμούπολης, παρακαλούμε όπως:

α) Εγκρίνετε τη διενέργεια διαγωνισμού με σκοπό τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί σαν χώρος στάθμευσης στην περιοχή της Ερμούπολης και συγκεκριμένα επί της οδού Νικ. Μανδηλαρά ή πλησίον αυτής, τους όρους του οποίου θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή με σχετική απόφασή της

β) Ορίσετε τριμελή επιτροπή σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81, το Ν.3852/2010 και το άρθρο 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06) η οποία να αποτελείται από δύο (2) Δημοτικούς Συμβούλους και έναν (1) υπάλληλο της τεχνικής υπηρεσίας που θα ορίσει ο Δήμαρχος.

**2.-** Την πρόταση του Εισηγητή όπως το σώμα εγκρίνει την διενέργεια διαγωνισμού με σκοπό τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί σαν χώρος στάθμευσης στην περιοχή της Ερμούπολης και συγκεκριμένα επί της οδού Νικ. Μανδηλαρά ή πλησίον αυτής, τους όρους του οποίου θα ορίσει η Οικονομική Επιτροπή με σχετική απόφασή της

**3.-** Τις διατάξεις: α) των άρθρων 79, 93 έως 102 και 194 του Ν. 3463/2006, β) των άρθρων 65,67,69 και 94 του Ν. 3852/2010 γ) του Ν. 4555/2018 και δ) του Π.Δ. 270/81.

**4.-** Τη σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου επί της οδού Νικηφόρου Μανδηλαρά της Κοινότητας Ερμούπολης, ή πλησίον αυτής, μέσω διαγωνισμού, προκειμένου να χρησιμοποιηθεί σαν χώρος στάθμευσης, καθώς η περιοχή παρουσιάζει αυξημένη εμπορική και επιχειρηματική δραστηριότητα. Η τριμελής επιτροπή σύμφωνα με το Π.Δ. 270/81, το Ν.3852/2010 και το άρθρο 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06), έχει ορισθεί με την υπ' αριθ. 370/2019 προηγούμενη απόφαση και με απόφαση Δημάρχου.

**B.** Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4555/2018, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**

**ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ**

**ΚΑΝΔΙΩ ΜΑΡΑΓΚΟΥ**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ**

**ΜΗΝΑΣ ΑΛΗΦΡΑΓΚΗΣ**

**ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΡΙΝΤΕΖΗ**

**ΚΛΕΟΝΙΚΗ (ΑΛΙΚΗ) ΛΕΟΝΤΑΡΙΤΗ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΧΑΛΚΙΑΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΤΑΟΥΛΗΣ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΔΡΑΚΟΥ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΤΑΒΑΣ**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΑΝΘΗ ΧΑΛΚΙΑ**

**ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ  
ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ  
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ  
ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΕΡΡΗΣ  
ΡΟΖΑ ΞΑΝΘΑΚΗ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ  
ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΕΥΟΦΥΛΑΞ  
ΜΙΧΑΗΛ-ΜΑΝΩΛΟΣ ΑΛΤΟΥΒΑΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ**

**Ακριβές Αντίγραφο**

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**