



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το Πρακτικό της **30/05/2016** με  
**αριθμ. 20** Συνεδρίασης του Δημοτικού  
Συμβουλίου Σύρου- Ερμούπολης

### **ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ 222**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΥΡΟΥ-ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΑΓΚΟΣ**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ : ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ**

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΡΟΥ - ΕΡΜΟΥΠΟΛΗΣ

Συνεδρίασε σήμερα 30-05-2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημαρχείου (Πλατεία Μιαούλη, α' όροφος), μετά από την υπ' αριθ. πρωτ. 11357/26-05-2016 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου που επιδόθηκε σύμφωνα με το νόμο, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος διαπίστωσε ότι σε σύνολο 27 Δημοτικών Συμβούλων ήταν:

#### **Παρόντες 19**

ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ, ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ, ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ, ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ, ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΟΥΣΓΟΥΝΕΛΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ, ΙΩΑΝΝΑ ΣΙΜΟΥ, ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΜΑΚΟΛΑΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ, ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ, ΜΙΧΑΗΛ ΖΟΥΛΟΥΦΟΣ, ΦΩΤΙΟΣ ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ

#### **Απόντες 8**

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: ΔΟΜΕΝΙΚΟΣ ΣΑΓΚΙΝΕΤΟΣ, ΘΩΜΑΗ ΜΕΝΔΡΙΝΟΥ, ΓΟΥΛΙΕΛΜΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ, ΠΕΤΡΟΣ ΜΩΤΟΣ, ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΩΤΕΙΝΙΑΣ, ΜΑΡΚΟΣ ΡΟΥΣΣΟΣ, ΚΟΜΝΗΝΟΣ ΣΤΡΟΓΓΥΛΗΣ, και ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΪΛΗΣ απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Μαραγκός.

**ΘΕΜΑ 7ο: "Έγκριση ή μη παραχώρησης των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου και των ανοικτών γηπέδων πολλαπλών χρήσεων του ΑΚΔΕ στο Ναυτικό Όμιλο Σύρου"**

Αφού έλαβε υπόψη:

**1.** Την προφορική εισήγηση του Προέδρου, ο οποίος θέτει υπόψη του σώματος:

**α)** Το με αριθ. Πρωτ. 11106/24-05-2016 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας, Παιδείας, Πολιτισμού & Αθλητισμού του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης το οποίο διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. 22/2016 Απόφαση της Επιτροπής Αθλητισμού η οποία στο αποφατικό της έχει ως εξής:

**«ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

*Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο :*

Σελ.- 2 - της 222/2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

*α) την παραχώρηση των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου και των ανοικτών γηπέδων πολλαπλών χρήσεων του ΑΚΔΕ στον Ναυτικό Όμιλο Σύρου, για την λειτουργία θερινού CAMP, από 10 Ιουνίου έως 31 Αυγούστου 2016.*

*Για την χρήση των παραπάνω εγκαταστάσεων, ο Ν.Ο.Σ. να καταβάλει το τέλος που αναφέρεται στην παράγραφο 7 της 158/16-4-2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.*

*β) την τοποθέτηση κλιματιστικού μηχανήματος στο χώρο του φουαγιέ του κολυμβητηρίου, με έξοδα του Ναυτικού Ομίλου Σύρου, για τις ανάγκες του CAMP.*

*Όταν απομακρυνθεί το κλιματιστικό, ο Ναυτικός Όμιλος να αποκαταστήσει πιθανές παρεμβάσεις ή φθορές και ο χώρος να περιέλθει στην σημερινή του κατάσταση.»*

**β)** Το με αριθ. Πρωτ. 3702/24-02-2016 αίτημα του Ναυτικού Ομίλου Σύρου, με θέμα: «Αίτημα παραχώρησης Δημοτικού Κολυμβητηρίου για τη λειτουργία του θερινού CAMP και έγκριση πραγματοποίησης εργασιών».

ΑΝΑΓΙΓΝΩΣΚΕΤΑΙ

**γ)** Την υπ' αριθμ. 73/2016 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης (αριθ. πρωτ. 10454/18-05-2016)

ΑΝΑΓΙΓΝΩΣΚΕΤΑΙ

**δ)** Το σχέδιο Ιδιωτικού Συμφωνητικού Παραχώρησης Αθλητικών Εγκαταστάσεων το οποίο επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

**2.-** Τη γενομένη διαλογική συζήτηση η οποία αναγράφεται στο ταυτάριμο πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

**3.-** Την πρόταση του Προέδρου όπως το Σώμα εγκρίνει, λαμβάνοντας υπόψη τους όρους του σχεδίου Ιδιωτικού Συμφωνητικού Παραχώρησης Αθλητικών Εγκαταστάσεων, την παραχώρηση των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου και των ανοικτών γηπέδων πολλαπλών χρήσεων του ΑΚΔΕ στον Ναυτικό Όμιλο Σύρου, για την λειτουργία θερινού CAMP, από 10 Ιουνίου έως 31 Αυγούστου 2016. Για την χρήση των παραπάνω εγκαταστάσεων, ο Ν.Ο.Σ. θα καταβάλει το τέλος που αναφέρεται στην παράγραφο 7 της 158/16-4-2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Επίσης εγκρίνει την τοποθέτηση κλιματιστικού μηχανήματος στο χώρο του φουαγιέ του κολυμβητηρίου, με έξοδα του Ναυτικού Ομίλου Σύρου, για τις ανάγκες του CAMP, με την προϋπόθεση ότι ο Ναυτικός Όμιλος θα αποκαταστήσει πιθανές παρεμβάσεις ή φθορές κατά την απομάκρυνση του κλιματιστικού έτσι ώστε ο χώρος να περιέλθει στην πρότερη κατάσταση.

**4. –** Τις διατάξεις: α) των άρθρων 93 έως 102 του Ν. 3463/2006, και β) των άρθρων 65,67,69, και 94 του Ν. 3852/2010.

**5. -** Τη σύμφωνη γνώμη των Δημοτικών Συμβούλων.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**A.** Εγκρίνει, λαμβάνοντας υπόψη τους όρους του σχεδίου Ιδιωτικού Συμφωνητικού Παραχώρησης Αθλητικών Εγκαταστάσεων, την παραχώρηση των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου και των ανοικτών γηπέδων πολλαπλών χρήσεων του ΑΚΔΕ στον Ναυτικό Όμιλο Σύρου, για την λειτουργία θερινού CAMP, από 10 Ιουνίου έως 31 Αυγούστου 2016. Για την χρήση των παραπάνω εγκαταστάσεων, ο Ν.Ο.Σ. θα καταβάλει το τέλος που αναφέρεται στην παράγραφο 7 της 158/16-4-2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Επίσης εγκρίνει την τοποθέτηση κλιματιστικού μηχανήματος στο χώρο του φουαγιέ του κολυμβητηρίου, με έξοδα του

Σελ.- 3 - της 222/2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σύρου-Ερμούπολης

Ναυτικού Ομίλου Σύρου, για τις ανάγκες του CAMP, με την προϋπόθεση ότι ο Ναυτικός Όμιλος θα αποκαταστήσει πιθανές παρεμβάσεις ή φθορές κατά την απομάκρυνση του κλιματιστικού έτσι ώστε ο χώρος να περιέλθει στην πρότερη κατάσταση.

**Β.** Σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010, οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσφύγει ενώπιον του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε ημερών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ**

**ΠΑΥΛΟΣ ΧΡΥΣΑΦΙΔΗΣ**

**ΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

**ΜΑΡΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ**

**ΜΑΡΙΟΣ ΒΟΥΤΣΙΝΟΣ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

**ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΒΑΚΟΝΔΙΟΣ**

**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΡΟΥΣΣΟΥΝΕΛΟΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΣΜΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΜΑΝΩΛΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΣ ΠΡΙΝΤΕΖΗΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΓΟΥΣΓΟΥΝΕΛΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΑΡΙΤΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΑ ΣΙΜΟΥ**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΑΡΜΑΚΟΛΑΣ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΙΑΛΟΓΛΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΕΡΑΝΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ**

**ΜΙΧΑΗΛ ΖΟΥΛΟΥΦΟΣ**

**ΦΩΤΙΟΣ ΞΑΓΟΡΑΡΗΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα**

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΟΥΝΑΒΗΣ**

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Στην Ερμούπολη Σύρου, σήμερα την ..... , ημέρα ..... μεταξύ των :

- 1) Του Γουλιέλμου Πρίντζη Προέδρου του αθλητικού κέντρου του Δήμου
- 2) Του Γεωργίου Φίλιου Προέδρου του αθλητικού σωματείου με την επωνυμία "Ναυτικός Όμιλος Σύρου"

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαία αποδεκτά τα εξής :

Ο Δήμος Σύρου-Ερμούπολης έχει στην απόλυτη κυριότητα, νομή και κατοχή του τις εγκαταστάσεις του αθλητικού κέντρου.

Ο Ναυτικός Όμιλος Σύρου, με το υπ' αρ. 82/22-2-2016 έγγραφό του, ζήτησε την παραχώρηση του Δημοτικού Κολυμβητηρίου για τις ανάγκες λειτουργίας θερινού CAMP του συλλόγου.

Η Επιτροπή Αθλητισμού του Δήμου Σύρου – Ερμούπολης με την υπ' αριθ. 1/2016 απόφασή της εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων στο Ναυτικό Όμιλο Σύρου, για την λειτουργία θερινού CAMP.

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 222/2016 απόφασή του εγκρίνει την παραχώρηση των εγκαταστάσεων στο Ναυτικό Όμιλο

Β) Αποφασίζεται έτσι η κατά χρήση παραχώρηση των αθλητικών εγκαταστάσεων με τους εξής όρους και συμφωνίες :

1) Παραχωρούνται, για χρήση, στο Ναυτικό Όμιλο Σύρου, οι δύο (2) πισίνες και το φουαγιέ του κολυμβητηρίου καθώς επίσης η Α' αίθουσα, τα εξωτερικά γήπεδα πολλαπλών χρήσεων και ο χώρος του αλσουλίου . Οι ώρες λειτουργίας θα είναι από 08:00-15:30.

2) Η παραχώρηση ισχύει από 10/06/2016-31/08/2016.

3) Επιτρέπεται στον Ναυτικό Όμιλο Σύρου να τοποθετήσει, με έξοδά του, κλιματιστικό μηχάνημα στο φουαγιέ του κολυμβητηρίου, για τις ανάγκες του CAMP (υπ' αρ. 222/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου). Σε περίπτωση που ο Όμιλος , μετά την λήξη της παραχώρησης των εγκαταστάσεων, θελήσει να πάρει το κλιματιστικό, θα πρέπει να αποκαταστήσει οποιαδήποτε παρέμβαση ή φθορά προκαλέσει με την τοποθέτηση του μηχανήματος, ώστε ο χώρος να περιέλθει στη σημερινή του κατάσταση.

4) Ο Ναυτικός Όμιλος Σύρου υποχρεούται να παραδώσει άμεσα, με την λήξη της παραχώρησης, όλους τους αθλητικούς χώρους, στην ίδια ακριβώς κατάσταση που τους παρέλαβε.

5) Χωρίς την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου, ο Ναυτικός Όμιλος Σύρου δεν μπορεί να προβεί σε καμιά παρέμβαση στους αθλητικούς χώρους.

6) Δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζεται, με οιαδήποτε τρόπο, η λειτουργία των λοιπών χώρων του αθλητικού κέντρου.

7) Η αίθουσα του φουαγιέ και οι τουαλέτες θα καθαρίζονται από τον Ναυτικό Όμιλο Σύρου.

8) Κάθε ζημιά που ήθελε προκύψει από τη χρήση του χώρου θα αποκαθίσταται αμέσως από τον Ναυτικό Όμιλο Σύρου.

9) Ο Ναυτικός Όμιλος Σύρου υποχρεούται να διατηρεί τους χώρους καθαρούς και να τηρεί όλους τους απαιτούμενους κανόνες υγιεινής ώστε και οι λοιπές εγκαταστάσεις να εξακολουθούν να λειτουργούν ανεμπόδιστα.

10) Ο Ναυτικός Όμιλος Σύρου δεν έχει δικαίωμα να παραχωρήσει καθ' οιονδήποτε τρόπο τη χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων σε τρίτο.

11) Για την χρήση των αθλητικών εγκαταστάσεων ο Ναυτικός Όμιλος Σύρου θα καταβάλει το τέλος που αναφέρεται στην παράγραφο 7 της 158/16-4-2014 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κάθε παράβαση των όρων του παρόντος εκ μέρους του Ναυτικού Ομίλου Σύρου θεωρείται ουσιώδης και συνεπάγεται την πρόωρη λήξη του συμφωνητικού.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Ν.Ο.Σ.

ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ

ΓΟΥΛΙΕΛΜΟΣ ΠΡΙΝΤΖΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΙΛΙΟΣ